

# БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

№48 (391) 14 июля 1997 года

ПОНЕДЕЛЬНИК

СВЯЗЬ С XXI ВЕКОВ

249 00 00

RADIO  
PAGE  
ПЭЙДЖ901  
день  
до 2000 года

СЕГОДНЯ

## А КОРОЛЬ-ТО ГОЛЫЙ...

Политологи, социологи, имиджмейкеры уже начали свое исследование составляющих «феномена Лукашенко». Возможно, поторопились: курица — не птица, три года — не срок. Люди «публичных профессий», в том числе и политики, становятся профи только тогда, когда выдерживают главное испытание — испытание временем.

Стр. 5

## СЕМЕРО СМЕЛЫХ

Динамика развития мирового фармацевтического рынка и его отдельных региональных сегментов на протяжении последних 10 лет свидетельствует о том, что производство лекарств в обозримом будущем останется одним из самых перспективных направлений капиталовложения. В Беларуси создание отечественного рынка лекарственных средств признано приоритетной задачей сферы здравоохранения. Но несмотря на это, белорусский фармрынок, достигнув в период с 1991 по 1996 гг. высокого для местных масштабов уровня, в 1996–1997 гг. вследствие активного участия государства оказался в кризисном состоянии.

Стр. 28

## ОТКРОЙТЕ ДВЕРЬ В ЕВРОПЕЙСКИЙ БАНКОВСКИЙ СЕРВИС

- ◆ Мультивалютные счета юридическим и физическим лицам
- ◆ Депозиты и ценные бумаги
- ◆ Взаиморасчеты на рынках стран СНГ и по всему миру
- ◆ Операции с ценными бумагами правительств Литвы и России
- ◆ Операции с документарными аккредитивами
- ◆ Обслуживание пластиковых карточек VISA, MasterCard/EuroCard, STB Card, Union Card
- ◆ Кассовое обслуживание клиентов банка в странах СНГ, Балтии, Европы
- ◆ Арбитражные операции на международном валютном рынке

Приглашаем региональных представителей

Лицензия №8 выдана банком Литвы 21.12.95

Консультации можно получить в представительстве банка SNORAS

**Bankas**  
**SNORAS**

МИНСК тел.:  
(017) 268 73 68  
факс:  
(017) 229 27 24

СОБЫТИЕ

## «БЕЛОРУССКИЙ ВОПРОС» НА СЕССИИ ОБСЕ

Людмила ГУЛЯКЕВИЧ, ВАРШАВА

5-8 июля в Варшаве состоялась 6-я ежегодная сессия Парламентской ассамблеи ОБСЕ (ПА ОБСЕ), на которую собралось около 300 парламентариев, представляющих 52 страны. Всего же ПА ОБСЕ объединяет 317 парламентариев из 54 государств (помимо европейских стран, это США, Канада, закавказские и среднеазиатские республики СНГ). Кроме того, официальный статус наблюдателя в ПА ОБСЕ имеют Парламентская ассамблея Совета Европы, Ассамблея Западноевропейского союза, Межпарламентский союз, Европейский парламент и Межпарламентская ассамблея СНГ.



Президент Польши Александр Квасьневский, председатель ВС Беларуси Семен Шарещкий: легитимный разговор

Очевидно, стремясь усилить свой вес в ОБСЕ, Россия нажимала на то, чтобы в Варшавской декларации среди международных организаций, сотрудничество с которыми декларирует ОБСЕ, значилось и СНГ. Российскую делегацию не смущало даже то, что ОБСЕ не признает СНГ в качестве субъекта международного права и, как правило, не декларирует сотрудничество с субрегиональными организациями, ограничиваясь сотрудничеством с организациями регионального характера. Прочие члены СНГ также не поддерживали российскую сторону в этом вопросе.

Однако наиболее острое противостояние между представителями российской Думы с остальными участниками сессии вызвали вопросы, связанные с Беларусью. На 6-ю сессию ПА была приглашена и прибыла делегация Верховного Совета 13-го созыва в составе председателя ВС Семена Шарещкого и председателя комиссии по правам человека Владимира Нистюка. Против этого выступила Россия. Однако в соответствии с введенным несколько лет назад в ОБСЕ принципом голосования «консенсус минус один» протест этот не смог повлиять на решение европейских парламентариев. Геннадия Селезне-

ру, руководителю российской делегации на сессии в Варшаве, видимо, трудно было смириться с этим фактом: на заседании постоянного комитета накануне инаугурации сессии он вновь пытался поднять вопрос участия «настоящего», созданного президентом Лукашенко, белорусского парламента, что вызвало искреннее недоумение председателя ПА ОБСЕ Хавьера Рупереса и других членов постоянного комитета. Европейские организации по-прежнему не признают Конституцию, введенную президентом Лукашенко в ноябре 1996 г., и сформированное им на основе этой Конституции Национальное собрание.

После того, как посол Беларуси в Польше Виктор Бурский передал на сессию декларацию, адресованную ее участникам, за подписью Павла Шипука и Анатолия Малофеева, кор-

респондент «БДГ» поинтересовался у председателя ПА ОБСЕ Хавьера Рупереса, окажет ли данное послание какое-то влияние на решения Парламентской ассамблеи. Г-н Руперес в ответ еще раз подчеркнул, что он, как руководитель Парламентской ассамблеи, считает возможным продолжение диалога с Минском только при условии соблюдения белорусскими властями демократических принципов и норм. В докладе действующего председателя ОБСЕ, министра иностранных дел Дании Нильса Хельвига Петерсона сказано, что в Беларуси «новая Конституция была введена в нарушение действующих норм и процедур, подается оппозиция, и в отличие от других стран Восточной Европы не идут экономические реформы». Как положительный момент в преодолении кризиса в отношениях с

### СПРАВКА «БДГ»

Парламентская ассамблея ОБСЕ была создана на парижском саммите в 1990 г. в рамках институализации ОБСЕ (в то время СБСЕ). Она занимает уникальное место в структуре ОБСЕ. Ее основная задача — развитие межпарламентского диалога, играющего все более важную роль в продвижении демократии в регионе ОБСЕ. К своим наиболее важным целям ПА относит разработку и содействие осуществлению механизмов по предупреждению и разрешению конфликтов, оказание поддержки укреплению и консолидации демократических институтов в государствах — членах ОБСЕ и т.п. В соответствии с мадридской декларацией в рамках ПА ОБСЕ были созданы три общих комитета — согласно трем основным разделам Хельсинского заключительного акта: Общий комитет по политическим вопросам и безопасности, Общий комитет по экономическим вопросам, науке, технологиям и окружающей среде и Общий комитет по демократии, правам человека и гуманитарным вопросам. В Польше Парламентская ассамблея ОБСЕ собралась впервые. До этого парламентариев принимали Будапешт, Хельсинки, Вена, Оттава, Стокгольм. 7-я сессия в 1998 году состоится в Копенгагене.

Беларусью отмечалась принципиальная договоренность с белорусским правительством о создании бюро ОБСЕ в Минске. Задачи такого бюро заключались бы в консультативной помощи и содействии демократическим процессам в Беларуси, а также в осуществлении постоянной связи с комитетами ОБСЕ и другими международными организациями, — считает г-н Петерсон.

Хотя руководители ОБСЕ и ссылались на полученное от Ивана Антоновича согласие на открытие в Беларуси бюро ОБСЕ, еще рано говорить о том, что этот вопрос решен. Как стало известно «БДГ» из источников, близких к министру иностранных дел, г-н Антонович заявил, что белорусские власти не собираются допускать в страну зарубежных наблюдателей.

Начало. Окончание на стр.3

## I.O.S. INTERNATIONAL OFFSHORE SERVICES



- ◆ РЕГИСТРАЦИЯ ОФШОРНЫХ КОМПАНИЙ В 23 СТРАНАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ В США
- ◆ БЕСПЛАТНЫЕ ВЫСОКОПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
- ◆ КОДИРОВАННЫЕ СЧЕТА ДЛЯ ОФШОРНЫХ КОМПАНИЙ В БАНКАХ ЛАТВИИ, ШВЕЙЦАРИИ, ЛЮКСЕМБУРГА, ДАНИИ, США И ДР.
- ◆ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ОТКРЫТИЮ СЧЕТОВ В БАНКАХ РБ ДЛЯ НЕРЕЗИДЕНТОВ
- ◆ НОТАРИЗАЦИЯ И АПОСТИЛИЗАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ

ГАРАНТИЯ ЗАПАДНОГО КАЧЕСТВА

**КОНФИДЕНЦИАЛЬНО**

РИГА: (0137) 216954 Консультации (0172) 235903 (0172) 292088  
В МИНСКЕ (0172) 104173 (0172) 104174

## Организация ПРОДАЕТ

Складские помещения (Утепленные ангары) по 540 м² - 2 шт. (в районе Северного кладбища - 13 км от центра Минска, 3 км от кольцевой дороги)  
- асфальтированные подъездные пути  
- бетонный забор  
- ворота  
- домик для охраны  
- электричество  
- водопровод  
аренда земельного участка до 2095г.  
Телефон: (017) 234 - 33 - 55

## ЛУЧШИЕ В ЕВРОПЕ ВОРОТА HORMANN

Гаражные и промышленные, Въездные группы, Шлагбаумы

ALUTECH

г.Минск, ул.Могилевская, 5

тел. (017) 228 20 16, 228 20 17

## МЫ РАЗДВИГАЕМ ГРАНИЦЫ ПРОСТРАНСТВА



- Связь в Беларуси и России
- Многоканальный телефон оператора на 16 и 6 линий
- Информационные каналы
- Электронный оператор
- Сквозная нумерация сообщений
- Лучшие модели леджеров

Лицензия №121

Минимум от 12.1994 г.

до 1999 г.

Vesso-Bel

Тел. 8-017 220-76-69

пелажинская компания



ЭКОЛОГИЯ

## БУГ ПОД ЗАЩИТОЙ ТРЕХ СТРАН

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Беларусь, Польша и Украина в отделении ООН в Женеве заключили многостороннее соглашение по охране реки Буг. Страны взяли на себя обязательство сотрудничать друг с другом в этой сфере, поскольку сегодня река, по которой проходит граница между тремя государствами, угрожает все большая опасность в связи с загрязнением.

Прибрежные страны обеспокоены тем, что водные ресурсы Буга вскоре окажутся в таком состоянии, когда удовлетворять потребности водопользователей станет невозможно. Для предотвращения такой ситуации Беларусь, Польша и Украина решили следовать руководящим принципам мониторинга качества воды для оценки трансграничных рек, разработанным в рамках Конвенции Европейской экономической комиссии ООН, вступившей в силу в октябре прошлого года. Три страны решили сотрудничать в рамках Конвенции ЕЭК ООН, несмотря на то, что ни Беларусь, ни Польша, ни Украина пока не являются участниками этой конвенции (хотя Польша и Украина уже подписали этот документ).

В соответствии с этим согла-

шением Минск, Варшава и Киев согласуют свои методологии составления кадастров отвода и использования водных ресурсов. Они также будут осуществлять совместный мониторинг объема сточных вод, сбрасываемых в Буг, и производить оценку уровня загрязнения. В прошлом такой мониторинг производился тремя странами в индивидуальном порядке, и каждая из них имела свою собственную национальную методологию и сеть мониторинга. Сейчас же, после заключения соглашения, три государства впервые договорились об осуществлении совместных мероприятий и надеются получить финансовые средства от стран и организаций-доноров для финансирования совместных проектов в области мониторинга и оценки.

ОППОЗИЦИЯ

## РАДА БНР БУДЕТ БОРОТЬСЯ ЗА СОХРАНЕНИЕ БЕЛОРУССКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ

АЛЕКСАНДР СТАРИКЕВИЧ

5-6 июля в вильнюсском отеле «Летува» состоялась европейская сессия Рады Белорусской Народной Республики. Наблюдающаяся в последнее время активизация Рады позволяет предположить, что в скором времени она может стать реальным фактором белорусской политики. В работе сессии приняли участие делегаты из Литвы, Польши, Чехии, Эстонии, Бельгии и России. В Вильнюс приехали заместитель председателя Белорусского народного фронта Винцук Вечорка, член Сойма БНФ Сергей Наумчик, академик Радим Гарейский и другие известные лица.

Главной задачей Рады БНР, которая не прекращала своей деятельности с 1918 года, является возрождение белорусской государственности всеми возможными способами. На протяжении длительного времени она являлась чисто эмигрантской структурой. Но нынешняя ситуация вынуждает Раду, чье резко антилукашенковское настроение секретом не является, стремиться к расширению сферы своего влияния непосредственно на Беларусь. Кстати, из всех правительств, которые стали эмигрантскими в результате деятельности большевиков, только белорусское впоследствии не передало полномочий официальным властям своей страны. Хотя во времена Кебича со стороны Совета Министров предпринимались немалые усилия, чтобы убедить Раду пойти на этот, казалось бы, абсолютно символический акт.

Стоит заметить, что сейчас в

республике о Раде БНР знают лишь очень большие поклонники национальной идеи. Многие политики скептически относятся к ее выходу на белорусскую авансцену. В то же время на Западе Рада пользуется определенным уважением. С давних пор так заведено, что ежегодно президент США принимает президента Рады БНР /в настоящее время его обязанности исполняет доктор Борис Рагуля/. Бывший американский посол в Беларуси Дэвид Суорц этой весной выступил со статьей, в которой обосновал легитимность Рады. В условиях, когда слияние Беларуси с Россией является весьма вероятным, Рада может образовать правительство в изгнании, выступающее гарантом сохранения белорусской государственности. При этом оно бы имело неплохие шансы на признание Западом. Такая возможность обсуждалась на европейской сессии. Но принятие основополагающих решений отложено до съезда Рады БНР, который пройдет 31 августа - 1 сентября в США.

Разумеется, для Рады очень важно найти взаимопонимание с белорусскими политическими силами, и в первую очередь с БНФ. Иначе она рискует остаться чисто формальной структурой. В Раде это хорошо понимают. Участие в работе сессии представителей фронта позволяет надеяться на то, что общий язык стороны найдут.

СТИХИЯ

## ЧП БЮДЖЕТОМ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЛИСЬ

ИРИНА МАКОВЕЦКАЯ

10 июля Гомельский центр гидрометеорологии и радиационного контроля сообщил в областной штаб гражданской обороны об угрозе затоплений сельхозугодий и отдельных населенных пунктов Житковичского, Лельчицкого и Петриковского районов области. Такая ситуация вызвана проливными дождями, из-за которых уровень воды в местных реках и водоемах повысился на 10-50 процентов.

Это -- очередное испытание для Житковичского и Лельчицкого районов, переживших несколько дней назад сильнейшие ливневые дожди и ураганный ветер. Ущерб, причиненный Житковичскому району, оценивается в 34 миллиона 251 миллион рублей, из которых около 6 миллиардов составляет урон, нанесенный непосредственно населению. Так, в районе затоплено 268 подворий и 3786 гектаров колхозных полей, сорваны крыши с пяти строений, повреждены линии электропередач и радиосвязи. В Лельчицком рай-

оне ущерб составил 67 миллионов 185 миллионов рублей: затоплено 857 подворий, 528 гектаров картофеля на приусадебных участках, 4721 гектар колхозных полей.

Минимум средств, предусмотренных областным бюджетом на ликвидацию последствий стихийных бедствий, позволяет лишь покрыть расходы на топливо для специальной техники. Возможность оказания районам помощи из других источников будет рассмотрена 11 июля на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям Гомельского облисполкома.

РЕГИОНЫ

## ДОГОВОР ДОРОЖЕ ДЕНЕГ?

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Представительная делегация депутатов Брестского горсовета и местной «вертикали» побывала в российском городе-побратиме Орле.

Главным итогом визита стало подписание договора об экономическом и гуманитарном сотрудничестве. Он предусматривает прямые связи и режим наибольшего благоприятствования между субъектами хозяйствования двух городов, создание совместных предприятий и прочие элементы взаимовыгодного сотрудничества. Причем исполнение договора планируется сделать достоянием общественности, что должно весьма плодотворно сказаться на брестско-орловских партнерских связях, подзабытых в последние годы.

А 9 июля подписан договор об установлении партнерских отношений между белорусским Брестом и болгарским Плевном, ставший результатом пятидневного пребывания в городе над Бугом делегации во главе с мэром Плевена Руме-

ном Петковым.

Инициатива «навести мосты» между двумя славянскими городами происходила от болгарской стороны. За время нахождения в Бресте гости из 170-тысячного Плевена побывали на многих предприятиях, объектах торговли и бытового обслуживания, провели обстоятельные переговоры в горисполкоме. В числе первых была достигнута договоренность о создании в Бресте совместного предприятия по разливу болгарских вин. Кроме того, подписан договор о сотрудничестве между руководством торгово-промышленных палат двух городов.

Остается добавить, что на сегодняшний день побратимские узы связывают Брест с городами России, Украины, Польши, Германии, Бельгии и Китая.

**МОБИЛКОМ**  
**ПЕЙДЖИНГ-СИСТЕМА**  
Октябрьская, 5, к.107-108  
тел.: (017) 2224651, 2224652  
Пейджинговая связь в Минске, Борисове, Слуцке, Березино, Солигорске, Столбцах, Жодино, Молодечно  
Роуминг в Бресте, Могилеве, Гродно  
Мобильные телефоны системы сотовой связи "Белсел"

**Очевидное преимущество**  
самая широкая зона обслуживания  
самые лучшие модели пейджеров  
самая вышколенная операторская служба  
самая высокая скорость передачи информации  
самые выгодные условия заключения договоров  
самый широкий спектр бесплатных дополнительных услуг

Лицензия №151 от 31.07.95г. выдана на период до 31.07.2000г. Минсвязи и информатики РБ

## СОДЕРЖАНИЕ НОМЕРА:

### 3 НОВОСТИ

- Смена посла США в Беларуси Кеннета Яловица не изменит отношений между Минском и Вашингтоном
- Столичная милиция решила отобрать у детей школу

### 4 ПОЛИТИКА

- Расширение НАТО: первый перелом Европы после Яттинской конференции 1945 года
- Чем руководствовался президент Лукашенко, лишив корреспондента ОРТ Павла Шеремета аккредитации

### 5 ПОЛИТИКА

- Александр Лукашенко отметил третью годовщину победы на президентских выборах 1994 года
- Официальная статистика твердит о крупных экономических успехах режима Лукашенко; действительность убеждает рядовых граждан в обратном

### 6-7 ЛИЧНОЕ ДЕЛО

- Бывший главный телохранитель Бориса Ельцина генерал Александр Коржаков в эксклюзивном интервью «БДГ» рассуждает о своей роли в российской политике и истории

### 8 БАНКИ. ДЕНЬГИ. ВАЛЮТА

- Началась очередная кампания по увеличению доли государства в уставных фондах коммерческих банков
- Платежные системы Беларуси и России

## КОНЪЮНКТУРА

### 9-24 Бизнес и право

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ 14 июля 1997

### 25 БАНКИ. ДЕНЬГИ. ВАЛЮТА

- Валютный рынок: белорусский рубль продолжает терять свои позиции

### 26 ФИНАНСЫ

- Страхование трудоспособности подвело белорусских страховщиков
- Минск -- Амстердам: страховой транзит

### 27 ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

- Могилевский завод транспортного машиностроения под патронажем московского правительства
- Белорусские и российские производители телевизоров настаивают на том, чтобы таможенное пространство Союза было ограничено для проникновения импортной телевизионной техники

### 28 КОМПАНИИ И РЫНКИ

- Рынок медпрепаратов Беларуси: победа местных производителей

### 29 НЕДВИЖИМОСТЬ

- Сделка с квартирой: как не оказаться обманутым
- Древний замок в Мире способен приносить прибыль

### 30 ОБЩЕСТВО

- Международный Шаталовский пленэр в Витебске: живопись без красок

### 31 БЕЗОПАСНОСТЬ

- В Москве арестован создатель первой в Беларуси финансовой пирамиды -- ООО «Сюзетта»
- Белорусские борцы с преступностью сомневаются в существовании отечественной мафии

Концесси "Беллеструм" ЗАО "Минскспарк"

**ПРОДАЕТСЯ**

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ**  
**БАЗА В г. МИНСКЕ**

земельный участок - 1,6 га;  
■ административно-бытовой корпус - 1200 кв. м;  
■ производственные цеха, склады - 2200 кв. м;  
■ расторо-бетонный узел

Тел.: (017) 263-64-36, факс 211-87-43



ДИПЛОМАТИЧЕСКИЙ КОРПУС

СМЕНА ПОСЛА НЕ ИЗМЕНИТ ОТНОШЕНИЙ МЕЖДУ США И БЕЛАРУСЬЮ

ОЛЬГА ТОМАШЕВСКАЯ

7 июля свою последнюю пресс-конференцию в Беларуси провел посол США Кеннет Яловиц. Срок его дипломатической миссии (3 года) истек 8 июля. Накануне отъезда посол встретился с Александром Лукашенко. На место г-на Яловица в конце августа или начале сентября должен прибыть его преемник — Дэниел Спекхард. Билл Клинтон назначил его на должность посла в Беларусь 2 июля. Что касается г-на Яловица, он продолжит работу в институте при Госдепартаменте США.

Кеннет Яловиц заявил, что Соединенные Штаты всегда старались оказывать помощь Беларуси в ее стремлении стать безъядерной зоной. Кроме того, более 500 белорусских граждан побывали в США в рамках правительственных программ. Соединенные Штаты одними из первых открыли посольство в Беларуси. Общий объем предоставленной гуманитарной, технической, экономической и другой помощи за годы независимости Беларуси составил около \$400 млн.

В последнее время отношения между двумя странами охладели, поскольку явно ощущается отход Беларуси от курса на построение открытого демократического общества, в котором соблюдались бы права человека. Незаметно и последовательного продвижения Беларуси по пути реформ. Г-н Яловиц заявил: «Я покидаю Беларусь с чувством озабоченности, которое разделяют официальные лица в Вашингтоне и европейских странах». В то же время американский посол выразил надежду, что в стране с таким потенциалом, которая может и должна играть важную роль в современной Европе, со временем все же восторжествует демократия и будет построена рыночная экономика. США готовы поддержать шаги руководства Беларуси в этом направлении, но лишь в том случае, если они будут подтверждены реальными действиями, а не только словами.

В ближайшее время основные принципы США в отношении Беларуси меняться не будут. Вашингтон хочет видеть нашу страну суверенным демократическим государством, в котором соблюдаются права человека и которое стремится создать рыночную экономику. Кеннет Яловиц подчеркнул, что США не желают международной изоляции Беларуси.

Особо г-н Яловиц остановился на взаимоотношениях Беларуси с Фондом Сороса. По словам Кеннета Яловица, он неоднократно призывал белорусское руководство создать условия для возобновления деятельности белорусского Фонда Сороса, и, по мнению посла, такое решение

может стать для западных стран сигналом того, что Беларусь движется к демократии. Г-н Яловиц выразил надежду, что деятельность Фонда Сороса в ближайшее время будет возобновлена.

Посол вскользь упомянул и о других нашумевших скандалах, в частности, связанных с выдворением из Беларуси весной текущего года второго секретаря американского посольства Сержа Александрова, а также с высказываниями высшего руководства страны о заговоре послов государств НАТО. Все эти действия также являются свидетельством нежелания Беларуси становиться демократическим государством.

По словам Кеннета Яловица, утверждения о том, что к охлаждению отношений между Беларусью и США привела интеграция Беларуси с Россией, не имеют никаких оснований, поскольку причиной этого охлаждения стала политика самой Беларуси. Посол заявил, что Вашингтон ничего не имеет против взаимовыгодной интеграции в случае, если она не приводит к разделению на блоки.

Что касается экономического сотрудничества, то власти США сегодня не могут рекомендовать своим предпринимателям работать на белорусском рынке. Ключ к сотрудничеству, по словам г-на Яловица, в возобновлении соглашения между МВФ и Беларусью и его выполнении. Кроме того, американским предпринимателям необходимы ясные законодательные гарантии их деятельности, каковыми не могут считаться президентские декреты либо личные гарантии должностных лиц. Кроме того, необходимо снижение бюрократических преград и создание более благоприятного налогового климата. Лишь в этом случае американские инвесторы смогут активизировать свою деятельность в Беларуси.



СОБЫТИЕ «БЕЛОРУССКИЙ ВОПРОС» НА СЕССИИ ОБСЕ

Окончание. Начало на стр.1

В Варшавской декларации, принятой по итогам работы сессии ПА ОБСЕ, европейские парламентарии (в том числе российские, которые отметили «корректность и уместность» этого замечания) единогласно поддержали следующее положение (пункт 46 Варшавской декларации): «ПА ОБСЕ приветствует и поддерживает создание Консультативного и наблюдательного бюро в Минске, как это было согласовано между ОБСЕ и министром иностранных дел Беларуси, и выражает надежду на то, что это бюро в основном сосредоточится на ситуации с правами человека, при этом должно быть обеспечено беспрепятственное сотрудничество с правозащитными группами, занимающимися гуманитарными вопросами».

На сессии наряду с другими региональными проблемами (в частности, касающимися выборов, прошедших при участии наблюдателей в Албании, Боснии и Герцеговине, Абхазии и др.) Беларусь вообще уделялось много внимания. При обсуждении резолюции комитета по правам человека парламентарии Германии, США и Швейцарии, поддержанные депутатами ряда стран СНГ, внесли предложение отразить в документе и Варшавской декла-

рации «призыв ПА к президенту Беларуси Лукашенко восстановить права парламента, который, будучи должным образом избранным на основе демократических выборов в конце 1995 г., является единственным законным парламентом в Беларуси» (пункт 45 Варшавской декларации). Это предложение было поддержано абсолютным большинством участников. И только российские делегаты пытались втолковать неразумному европейскому сообществу, что Беларусь — это не горячая точка, а потому нечего ей уделять столько места в докладах и документах. А с правами человека в Беларуси и так все хорошо, заявила «яблочница» Елена Мизулина, которая считает, что разгон президентом парламента — это нормальная европейская практика разрешения внутренних кризисов в государстве.

После столь упорного возвращения к теме Беларуси и призывов не прислушиваться к «несуществующему белорусскому парламенту» (опять-таки по выражению г-жи Мизулиной) Владимир Нисток «поблагодарил» делегацию «братской» России за то, что она столь последовательно выступает «адвокатом» президента Лукашенко. Это возмутило Геннадия Селезнева, который потребовал от председателя ПА огра-

дить его делегацию от подобных «хамских» выступлений и тут же отрекся от малопопулярного в европейских кругах белорусского президента, заявив, что «здесь нет адвокатов Лукашенко».

Выступивший на заключительной сессии от имени белорусской делегации Владимир Нисток отметил, что белорусские парламентарии продолжают работать в условиях преследований как правовых, так и личностных, и постараются сделать так, чтобы Беларусь никогда не стала источником угрозы безопасности на европейском континенте.

Во время сессии ПА ОБСЕ во второй раз в истории этой структуры была вручена награда (\$20 тыс.) «Журналистика и демократия», которая присуждается журналисту или группе журналистов, внесших своей работой вклад в реализацию принципов ОБСЕ в отношении прав человека и демократии. Инициатором учреждения награды был немецкий депутат Фраймут Дубе (журналист по профессии). Прошлым лауреатом стал выдающийся польский журналист Адам Михник. В этом году награду присудили французской организации «Репортеры без границ», отметив таким образом ее деятельность, особенно во время войны в Боснии.

Парламентарии также выделили в число наиболее важных

проблем вопрос о свободе прессы и приняли соответствующую резолюцию, в которой свобода СМИ называется фундаментом демократического государства. Европейские парламентарии выразили свой протест против любых попыток администрации ограничить свободу мнений и высказываний. «Без свободы слова и прессы нет демократии, нет реформ, экономической свободы и поступательного экономического развития», — отметил г-н Дубе. Вместе с тем парламентарии говорили и об этике журналистов. «Мы наблюдали эксплуатацию СМИ политиками в бывшей Югославии для разжигания ненависти. Это урок для журналистов, но это урок и для тех, кто несет политическую ответственность. Журналистов нельзя эксплуатировать в политических интересах. Журналистам, как воздух, нужна свобода!» — эти слова были встречены аплодисментами. А маршал польского Сената Адам Струзик отметил: «Для политиков нет ничего более унижительного, чем слушать похвалы от поработанных СМИ». Генеральный секретарь «Репортеров без границ» Фернандо Кастелло в свою очередь заявил, что «свобода журналиста — это не полномочия, которые нам кто-то дает, а основное право людей на информацию».

КОНФЛИКТ

ВМЕСТО ШКОЛЫ — КАЗАРМА

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

Учащимся 41-й столичной школы не повезло. Это учебное заведение расположено как раз напротив городского управления милиции, а во дворе школы имеется спорткомплекс, весьма удобный для тренировок ОМОНа. Недавно шеф столичной милиции Борис Тарлецкий решил, что его подопечным это помещение нужнее, чем детям.

Желание стража правопорядка в нашей стране, как известно, закон. Весьма оперативно было принято решение передать здание городской милиции, а школу расформировать. Учителя и родители узнали об этом неприятном факте уже во время летних каникул. А к следу-

ющему учебному году школа должна быть расформирована. Сейчас в 41-й школе учатся более 700 детей. Другие близлежащие школы переполнены, а это значит, что многим детям придется продолжить свое образование за пределами родного района.

Естественно, и детей, и учителей, и родителей такая перспектива радовать не может. Обращения к городским властям успехом не увенчались. Поэтому участники конфликта решили отстаивать родное учебное заведение собственными силами. Около пятидесяти детей и их родителей организовали пикет с требованиями оставить школу в покое. Правопорядок во время этой акции обеспечивали сотрудники милиции, к которым в самое ближайшее время и должна перейти «спорная территория». По словам очевидцев, во время пикета больше всего поражаало обилие видеокамер оперативной съемки и бесперемон-

ность сотрудников милиции. Как объяснил секретарь исполкома БНФ Вячеслав Сивчик, «нас милиция боится, а тут они чувствовали беззащитность и растерянность этих людей».

Окончательное решение по этому вопросу должен принять мэр Минска Владимир Ермопкин. На чью сторону он встанет, сказать пока трудно. Но в любом случае мэр должен руководствоваться в первую очередь государственными интересами. В конце концов, пользу от милиции государство чувствует ежедневно, а будет ли польза от этих детей — сказать трудно. Да и вырасти из них могут «бензеводы»...

СПРОСИТЕ СВОЮ ЖЕНУ

**SAMSUNG**

**NTT**  
КОМПЬЮТЕРЫ

**с отличной картинкой**  
на новых мониторах SyncMaster

**от SAMSUNG**  
ELECTRONICS

**3** года ГАРАНТИИ

- прекрасное, четкое изображение с высоким разрешением
- кадровая частота - 85 Гц для максимального комфорта Ваших глаз
- соответствие самым жестким стандартам безопасности

**Мониторы Samsung SyncMaster - № 1 в мире!**

Стратегический партнер  
Samsung Electronics в РБ

**TAIR** (017) 229-29-99  
Революционная, 7/11

**АСПЕКТ**  
В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ®  
Тел. (017) 275-35-25,  
275-36-52  
Наш адрес: 220024, г. Минск,  
ул. Стебенева, 20.



## ГЕОПОЛИТИКА

## РАСШИРЕНИЕ НАТО: ПЕРВЫЙ ПЕРЕДЕЛ ЕВРОПЫ ПОСЛЕ ЯЛТЫ

Виктор ДЕМИДОВ

Россия проиграла «холодную войну». В 1999 году три бывшие социалистические страны станут полноправными членами НАТО — организации, которая была призвана противостоять распространению коммунизма и которая на протяжении четырех десятилетий лет наряду с Организацией Варшавского договора олицетворяла противостояние двух систем. Об эффективности НАТО говорит, в частности, тот факт, что до сих пор ни одна страна этой организации не подвергалась агрессии.

НЕУЖИВЧИВЫЕ  
ЕВРОПЕЙЦЫ

Уже накануне встречи обострились противоречия между членами организации по вопросу о том, какие страны следует принять в НАТО в первую очередь. США выступали исключительно за принятие в альянс Польши, Чехии и Венгрии (так в итоге и произошло). Американцев поддерживали традиционные консерваторы в европейских делах: Великобритания, Дания, Исландия, Норвегия, а также совсем не консервативные Нидерланды. Однако девять государств-членов НАТО заявили, что на первом этапе расширения в НАТО должны быть приняты также Румыния и Словения. Эти девять — Франция, Италия, Бельгия, Люксембург, Канада, Греция, Португалия, Испания и Турция.

Германские представители определенно не высказались, но явно находились на стороне французоз. Европейские государства, как оказалось, имеют свою консолидированную точку зрения — едва ли не впервые за последние почти пятьдесят лет. Пока что Соединенным Штатам удалось отстоять свою точку зрения, но нет оснований полагать, что так будет и впредь. В последнее время все громче звучат голоса о том, что европейцы должны иметь больше веса в организации НАТО при принятии важных решений. А французский президент Жак Ширак вообще открыто заявил, что «прочность НАТО будет зависеть от предоставления Европе решающего голоса в делах этой организации».

В этом свете недавнее амстердамское совещание по поводу создания единого европейского оборонного союза вполне можно рассматривать как попытку давления на США. Пока американский президент проявил свою готовность пойти навстречу европейцам только в том, что заявил, что с расширением НАТО на Восток Германия будет играть в военном отношении более значительную роль. Причем акцент был сделан на усиление именно военной роли — это та самая область, в которой страны Европы и США уже несколько раз на протяжении XX века старались Германию ограничить. Но Германия пока не планирует «покупаться» на американские сладкие обещания и куда внимательнее прислушивается к мнению Франции. Незадолго до мадридского саммита министры иностранных дел Франции и Германии провели встречу, после которой заявили, что опытные Бонн и Париж по всем важным вопросам международной политики будут выступать с единой позицией. Само собой, предварительно позиция будет тщательно согласовываться, но сам факт создания подобной политической унии говорит о многом. Можно сказать, что

США и Франция все в большей степени соперничают между собой, добиваясь благосклонности признанного европейского лидера — Германии. Сама Германия пока явно отдает предпочтение развитию контактов с Францией.

Что же касается государств Восточной и Центральной Европы, то они после длительного раскола стремятся вновь воссоединиться с Западной Европой. Вариант вхождения в европейские организации через вступление в НАТО — самый быстрый, самый простой на этом этапе, и именно поэтому логика расширения НАТО опережает логику расширения Европейского союза. Оборона при этом оказывается уже на втором месте.

В основном благодаря жесткой позиции западноевропейских стран в итоговом документе мадридской встречи в качестве основных кандидатов «второй волны» вступления в НАТО указаны Румыния, Словения, Литва, Латвия и Эстония. Желание стать членом Североатлантического альянса выразила и Австрия, которая в последнее время недовольна своей «незаметностью» в европейских делах. Кроме того, уже в 1999 году на членство в НАТО будут всерьез претендовать также Хорватия (при поддержке Германии и Италии) и Болгария (при поддержке Греции и Турции). Так или иначе, вопрос расширения НАТО в большей степени стал вопросом политики европейской, и теперь европейцы всерьез претендуют на лидерство.

Билл Клинтон считает расширение НАТО главным достижением своей внешней политики. Борис Ельцин — главной ошибкой.

## ИТОГИ

Итоги саммита в Мадриде таковы: три страны (Польша, Венгрия и Чехия) получили предложение присоединиться к НАТО в 1999 году. «Вторая волна» — те, кого пригласят в 1999-м, разрослась до восьми государств, и почти все они имеют весьма высокие шансы попасть в НАТО.

Объявлено о решении поменять к 1999 году стратегию НАТО и приспособить ее к условиям существования без разделительных линий в Европе.

Испания вступит в военные структуры НАТО. Об этом заявил в Мадриде премьер-министр Испании. Глава испанского правительства сказал, что удовлетворен прогрессом на переговорах, касающихся формирования регионального командования НАТО. Правда, Великобритания грозит заморозить принятие Испании в военные структуры НАТО, пока не будет окончательно урегулирован спор вокруг Гибралтара.

После саммита НАТО Билл Клинтон отправляется с визитом в Румынию и Словению — поддержать морально и пообещать приглашение в НАТО в 1999 году, если эти две страны будут и далее придерживаться курса экономических и политических реформ.

В среду и Украина договорилась с НАТО об особом парт-

нерстве. Подписана соответствующая хартия. Автоматически под вопросом оказалась ратификация российской Думой большого договора между Украиной и Россией, подписанного не так давно Кучмой и Ельциным.

Решено: НАТО останется прежде всего военным блоком. Разговоры о превращении альянса в организацию преимущественно политической можно забыть — в Европе хватает чисто политических организаций. В то же время политическое влияние НАТО будет расти, хотя того государства континента или не хотят.

В то время, когда в Мадриде обсуждалось будущее НАТО, на космодроме Плисецк произведен заключительный запуск межконтинентальной баллистической ракеты «Тополь-М». Как сообщил представитель ракетных войск стратегического назначения, ракета передается в серийное производство и станет основой стратегического ядерного потенциала России в начале XXI века.

Французский президент Жак Ширак крупно поругался со своим американским коллегой. По мнению аналитиков, Ширак старается копировать поведение Де Голля в 60-е годы. Сначала Франция выразила желание вернуться в военную организацию НАТО, но вдруг оказалось, что Соединенные Штаты не готовы пойти на встречу Франции и назначить на пост командующего Южной группировкой сил НАТО не американца, а европейца (даже не обязательно именно француз). Американское руководство категорически отказалось под тем предлогом, что патрулирование Средиземного моря (основная зона ответственности Южной группировки) осуществляет 6-й флот США, командовать которым неамериканец никак не может. Таким образом, Клинтон обидел Ширака дважды: отказавшись принять Румынию и Словению и отказавшись провести реформу управления Южной группировкой.

Белорусская делегация во главе с Виктором Шейманом в Мадриде вела себя тише воды и ниже травы: как раз накануне начался скандал с лишением аккредитации Павла Шеремета. Тем не менее Виктор Шейман выступил на саммите. Он в очередной раз повторил, что расширение НАТО — большая ошибка и не поддерживает миролюбивым белорусским руководством.

**Tуссон**  
ПИШУЩИЕ МАШИНЫ  
**olivetti**  
БЕСТСЕЛЛЕР  
РЫНКА

**ETP 510** БЕЗГРАНИЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ  
А ТАКЖЕ В ПРОДАЖЕ  
**ET 2490 M02, ET 2490/2**

г. Минск, ул. Пушкина, 33, 12 этаж, м. 1291.  
Тел.: (017) 260 42 88, факс (017) 250 52 93.  
Сервис-центр 256 31 37

Регистрационные представители:  
Брест (0162) 25 53 50, 25 51 51, Витебск (0212) 26 20 49,  
Гродно (0152) 44 38 91, Гомель (0232) 53 42 70,  
Могилев (0222) 44 55 68.

ВСЕГДА В ТУССОНЕ:  
КОМПЬЮТЕРЫ, ПРИНТЕРЫ, АТС, КОПИРЫ,  
ПИШУЩИЕ МАШИНЫ, ПРОЕКЦИОННАЯ ТЕХНИКА,  
НАСОВЫЕ АППАРАТЫ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ

## КОММЕНТАРИЙ

## ВЫЗОВ МОСКВЕ

Юрий ДРАКОХРУСТ

Смысл лишения аккредитации корреспондента ОРТ Павла Шеремета понятен — к третьей годовщине президентства Александр Лукашенко преподнес сам себе ценный подарок, избавившись от ненавистного журналиста. Однако форма и время проведения этой акции говорят о другом.

И в самом деле, почему репрессии против Павла произошли именно сейчас? И почему «крамоллой» стал вполне корректный репортаж, претензии к которому вызывают только смех? Если бы, действительно, прозвучало нечто оскорбительное или прошло ошибка, пусть и невольная. Сейчас же представители администрации президента, делая умное лицо, заявляют: Шеремет, мол, сказал, что праздник придумал президент, а его придумал и одобрил народ. Или еще: субботник был проведен не по решению правительства, как утверждает «зловонный клеветник», а по желанию опять же народа. Такая вот мажорная советская туфта, которую даже в 70-е годы всерьез уже не принимали ни публика, ни сами власти.

Это важная характеристика ситуации: основанием для репрессий был взят первый попавшийся повод. Иными словами, повод искали под уже загодя принятое решение. И естественно возникает вопрос о причинах, о истинных мотивах этого решения.

Не исключено, что «мотором» ситуации стали чувства, которые президент уже давно испытывает к своему «любимцу». Напомним, что в 1995 году закрыли телепрограмму «Проспект», которую вел Павел, в 1995-1996 году именно во время его редакторства «БДТ» выгнали из государственных типографий и пытались закрыть. Не счесть, сколько раз президент публично оскорблял журналиста с самых высоких трибун; однажды назвал даже «черным человеком». Поразить такое мистическое исчадие к светлой годовщине своего президентства — что может быть лучше?

Тем не менее дальнейшее развитие событий больше склоняет к иной интерпретации причин.

Все попытки президента добиться хоть какого-нибудь успеха на западном направлении, проделав хотя бы маленькую щелку в стене изоляции, потерпели крах. Изоляция только усиливается. На протяжении последнего месяца похоронным звоном по «западному вектору» прозвучали три оплеухи: слушания по Беларуси в парламентской ассамблее Совета Европы, где обе палаты Национального собрания были посланы в одном направлении, сессия парламентской ассамблеи ОБСЕ с тем же результатом и, наконец, «расширительный» саммит НАТО. С другой стороны, в России на осень заваривается довольно крутая «каша». Таким образом, стечение обстоятельств в очередной раз толкает президента на протоптанную дорожку.

В одном из последних номеров журнала «Итоги» приведены данные всероссийского опроса ВЦИОМ о возможных кандидатах на президентский пост. Согласно этим данным Александр Лукашенко — не просто активный игрок на политическом поле, он уже попал в высшую лигу; пусть и на последнем месте, но вошел в список реальных претендентов на «престол».

Для того чтобы двигаться к началу списка, нужно «обезопа-

сить тыл» и усилить рекламную кампанию. Александр Лукашенко не имеет прямого выхода в российский телеэфир, следовательно, его «визитная карточка» в России — это программы теле новостей. Именно за «визитку» и



У Павла Шеремета влиятельные адвокаты, но амбициозные обвинители

идет яростная борьба. И не только за нее. Не случайно лишение Павла Шеремета аккредитации по времени почти совпало с принятием Палатой представителей поправок к закону о печати. И новое положение об аккредитации иностранных корреспондентов поспело тоже именно сейчас. Вырисовывается последовательная политика, цепь действий, в которой репрессии против корреспондента ОРТ — лишь одно, хотя и необходимое, звено.

Но это не только подготовка — это уже начало столкновения, соревнования с грандами российской политики в «крутизне». Носится по российской провинции — занятие полезное, но в конечном счете битва за Москву в Москве и решается.

Когда выслали Ступникова, официальная Москва промолчала. Лукашенко рискнул и выиграл, показав всем, что ему это позволено. Уже совсем недавно в Бресте он публично обвинил правительство России в провале интеграции. И это прошло, вызвав только некое невнятное бормотание из Москвы.

В деле Шеремета вроде бы решили прореагировать. Первый вице-премьер Борис Немцов заявил, что подобные действия нарушают подписанный устав Союза двух стран, пообещав защитить российских журналистов в Беларуси, на Кубе и в Северной Корее и недвусмысленно намекнул, что у России есть достаточное количество рычагов воздействия. Вступила в бой и самая тяжелая артиллерия: премьер Виктор Черномырдин со свойственной ему образностью сказал, что не успеет еще высохнуть поцелуй, а уже совершается такое безобразие. Он также заметил, что следовало просто позвонить по телефону и решить проблему.

Однако Минск это не испугало. 9 июля в АТН заместитель главы администрации неустрашимый Иван Пашкевич строго отчитал г-д Черномырдина и Немцова за вмешательство во внутренние дела Беларуси. Прозвучала угроза применить репрессии и против корреспондента РТР.

Все это означает, что дело уже не в Павле Шеремете. Началось единоборство между Александром Лукашенко и Виктором Черномырдиным.

Борису Немцову в этой ситуации проще: он выигрывает, набирает очки при любом исходе. Заставит Россия вернуть корреспондента — он герой, обещал же защищать российских журналистов. Не вернут Павла — и тут Немцов не проигрывает, он-то хотел защитить, но он же не самый главный, над ним еще как

минимум два этажа власти.

Неужели премьер не понимал, в какую жесткую игру вступил своим заявлением? Почему-то возникает подозрение, что полного понимания, может быть, и нет. Потому, что тон заявления главы правительства уж больно напоминал тон директора завода, журищего нерадивого начальника цеха. Ровно три года назад точно такой же «хозяйственно-цековский» подход к политике исповедовал и его друг — Вячеслав Кебич. Все под контролем, все согласовано с нужными людьми, денег хватит на все. Чем это кончилось для Вячеслава Францевича — известно.

Кстати, лишь в одном, пожалуй, можно согласиться с ответом Минска «двуглавому орлу» — в том, что лишение аккредитации не было, не должно было быть неожиданностью для Москвы. Ультиматум МИД, представленный ОРТ, был направлен почти за неделю до окончательного решения. И история со Ступниковым свидетельствовала о том, что это не пустые угрозы. Более того, если бы Москва действительно была готова бороться за журналиста, то логичнее это было бы делать до окончательного решения, по крайней мере, это потребовало бы меньших усилий. Тогда у Александра Лукашенко была бы возможность уступить, сохранив лицо, сказав что-нибудь вроде: «Прощаю гада». Теперь же такого варианта нет.

Высказывается даже точка зрения, что все это — тонкая игра Москвы: сначала промолчать, а потом заставить Лукашенко отступить и показать всем: «Слабак». Но скорее всего, все проще: «Хотели как лучше, получилось как всегда».

Мир политики жесток. У России и лично у Виктора Черномырдина и в самом деле есть немало возможностей заставить Лукашенко отступить. Но есть ли понимание того, что если теперь Шеремет не будет возвращен, то это означает, что слово Черномырдина для Лукашенко ничего не стоит? Не будет ли это очередным личным поражением премьера России?

## БЮРО ПЕРЕВОДОВ

Нотариально заверенный перевод.  
Оформление документов,  
заполнение анкет: на ПИМЖ,  
для заключения брака с  
иностранцем, для эмиграции.  
Консультации.  
Минск, ул. Хмельницкого, 8-411  
Тел.: 231-39-69.



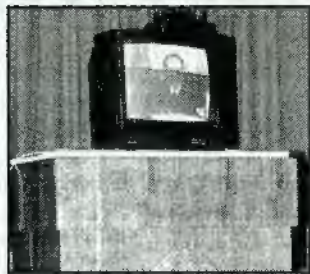
# А КОРОЛЬ-ТО ГОЛЫЙ...

СВЕТЛАНА КАЛИНКИНА

Политологи, социологи, имиджмейкеры уже начали свое исследование составляющих «феномена Лукашенко». Возможно, потропились: курица — не птица, три года — не срок. Люди «публичных профессий», в том числе и политики, становятся профи только тогда, когда выдерживают главное испытание — испытание временем.

О бщеизвестный факт: новичкам безумно везет в азартных играх. Опытный игрок рассчитывает, анализирует, взвешивает свои действия на несколько шагов вперед, а новичок, действуя интуитивно, берет банк. Раз, другой, третий... А потом крупно проигрывается. Фортуна ведь, как известно, любит лишь пьяных и влюбленных — состояния, в нормальном понимании не подразуме-

ма партии, бывший председатель исполнительного комитета крупнейшего района в одном из областных центров как-то спросил у меня: «Я, казалось бы, «прожженный» коммунист, всю жизнь себя и других равнял под «линию партии», и то понимаю, что нельзя народу долго душить голлову всяческими идеологиями. А у Лукашенко откуда это, откуда это у «мальчиков» его коман-



Рождение телезвезды

дент оказался отнюдь не «феноменальным», а рядовым, провинциальным политиком — с непомерными амбициями, но ограниченными возможностями.

И еще один аспект, свидетельствующий об отсутствии некоего феномена первого белорусского президента и опровергающий мнение, что оригинальная «своя игра» на политической сцене позволит ему «править долго и сделать много». Лукашенко органически не приемлет понятие «команда», а политикам-одиночкам, как показывает история, изначально уготована роль камикадзе. Раздобывшее ведомство Титенкова и все более подозрительная служба Шеймана — это не команда, а скорее, тылы. Возможно, тылы эти очень надежны, еще более вероятно, что они исчезнут в тот самый момент, когда Фортуна отвернется от своего давешнего подопечного — сути дела это не меняет. Сегодня, в угоду собственному имиджу отрекаясь от своей «вертикали», вешая на нее всех собак, обвиняя в грехах явных и мнимых, Александр Лукашенко, конечно, поддерживает марку «добраго барина». Но все большее число людей хочет, чтобы и наместники «барина» на местах были его достойны. Но ведь умение играть в команде у Лукашенко отсутствует изначально: все победы должны достаться ему, а во всех бедах виноваты чиновники. Вы можете вспомнить хотя бы один случай, когда Александр Лукашенко публично похвалил бы за работу министра или главу своей администрации, или премьера собственного кабинета? Не было такого. Зато о себе, в третьем лице и невероятно патетично, — сколько угодно. И в этом поведенческом алгоритме упущен один весьма важный момент: пост президента — это не только Лукашенко с роскошными усами вразлет, и не его бритоголовая, сажень в плечах, свита охраны. Это целый государственный институт, огромная машина с большими и маленькими винтиками, которую только лишь венчает некое условное лицо.

В нашем варианте колосс получается на глиняных ногах, поэтому не может он быть долговечным. Весьма оптимистичный прогноз, — скажет оппозиция, уже уставшая ждуть, когда же народ разлюбит своего лидера. Слишком пессимистичные и пока не подтвержденные жизнью выводы, — возражают сторонники президента. Если не учитывать фактор времени (одни пытаются ускорить события, другие — отдалить), то и те, и другие в общем-то правы. На терпении и толерантности белорусов Лукашенко

действительно может еще некоторое время продержаться и, похоже, собирается именно это делать (не зря ведь самым популярным из идеологических посылов в течение последнего полугодия стало знаменитое «лишь бы не было войны»). Но лишь некоторое время. Лично против него (поскольку не было, нет и, похоже, уже не будет у Лукашенко команды) начинают работать очень серьезные и, что особенно значимо, «попсовый фактор». Наши государства-соседи начали выход из экономического кризиса: стабилизировался экономический подъем в странах Прибалтики; уверенно набирает обороты экономика Украины; в ближайшее время будут решены проблемы зарплат и пенсий в России, что на фоне ожидаемого в нынешнем году экономического подъема в этой стране вселяет в экспертов большие надежды по поводу дальнейших перспектив России. Помимо того, что уже появились внутренние ресурсы для обеспечения населения этих стран достойного уровня жизни, работают или готовятся «к запуску» крупные проекты с западными инвесторами. А Лукашенко просто не сможет увеличить пенсии (кошхозники сегодня получают лишь \$8); минимальную заработную плату (сегодня это чуть более \$5), а значит — зарплату бюджетникам; в поисках средств придется вновь «выжимать» деньги из предприятий — следовательно, уменьшится заработок рабочих. Народ наш, как известно, может стерпеть все, но когда сосед начинает жить богаче — это ему страшно не нравится.

Есть и еще один, психологический момент во всем происходящем. Лукашенко уже вышел из категории новичков в большой политической игре. Теперь ему уже не приходится рассчитывать на везение — каждая новая победа, будь-то референдум, союз с Россией или злополучный День Республики, дается со все большим трудом. Даже звериная интуиция (качество, безусловно, достойное зависти) уже начала подводить. И как личность чрезмерно эмоциональная, а потому неуравновешенная он начинает делать ошибку за ошибкой. Потому не будем, даже в честь очередной годовщины, облачать «своего короля» в мифические одежды. Он абсолютно обычен, потому не стоит его бояться.

## ЦЫПЛЯТ ПО ОСЕНИ СЧИТАЮТ

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

Три года назад Александр Лукашенко стал президентом Беларуси. Во время своей избирательной кампании он был щедр на посулы: обещал разогнать коррупционеров, объединиться с Россией и, главное, улучшить жизнь народа. По поводу исполнения первых двух обещаний еще можно спорить, но ответ на вопрос о повышении жизненного уровня однозначен: несмотря на все макроэкономические успехи белорусского президента, жизнь рядовых белорусов если и изменилась, то исключительно в худшую сторону.

В области экономики Лукашенко сделал ставку на усиление государственного влияния и ужесточение администрирования. Известный указ о перерегистрации субъектов хозяйствования привел к тому, что уже в 1996 году в Беларуси практически полностью остановилась приватизация. За этот год не было создано ни одного нового частного предприятия. Доходы от приватизации, запланированные на 1996 год в размере BLR 500 млрд., в итоге составили лишь BLR 2,5 млрд.

И без того не слишком благополучная экономика в глазах иностранных инвесторов утратила всякую привлекательность. Общее количество предприятий с участием иностранного капитала за эти три года уменьшилось в 10 раз. Объем инвестиций на душу населения составил немногим больше одного доллара. По степени инвестиционного риска Беларусь занимает 153-е место в мире.

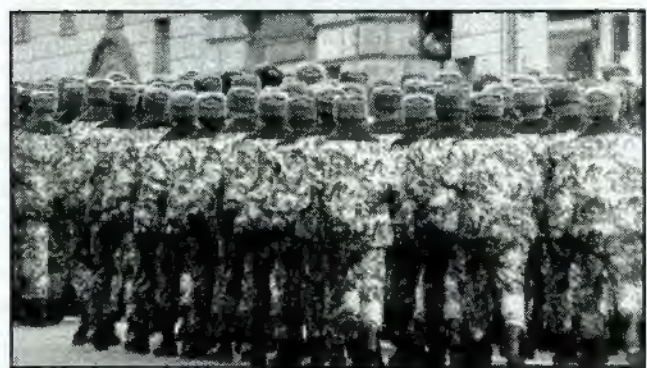
Знаменитое обещание президента «запустить заводы» на фоне происходящего в экономике выглядит настолько нелепо, что его уже просто устали цитировать. Несмотря на все государственные программы, личный президентский контроль и неустанную государственную заботу, флагманы белорусской промышленности приходят в упадок. В 1993 году МАЗ выпустил 30 тысяч автомобилей, в первом полугодии 1997 года — только 6 тысяч. Примерно такая же картина на тракторном заводе. Если в 1993 году МТЗ произвел 84 тысячи тракторов, то в первом полугодии 1997 года — 16 тысяч. В два раза за эти годы уменьшилось производство телевизоров. В пять раз сократился выпуск сельскохозяйственной продукции. Общий объем ВВП уменьшился на 38%.

Если верить отчетам официальной статистики, то в 1997 году Беларусь, наконец, преодолела кризис, и в стране начался небыв-

валый экономический рост. По утверждению главы президентской администрации Михаила Мясникова, за полгода объемы ВВП увеличились на 10%, объемы промышленного производства — на 12%. Михаил Мясникович считает, что такого роста в нашей стране не было еще никогда. При этом, правда, все расчеты основаны на показателях инфляции, планировавшихся еще в начале года. В соответствии с ними среднемесячный прирост инфляции должен был составлять немногим более 2%. В январе уровень инфляции составил 13%. В мае-июне, по данным Нацбанка, инфляция выросла еще на 9%.

Выполняя наказ белорусского президента, предприятия все чаще вынуждены работать вхолостую. Примерно 8% произведенной продукции остается на складах, не принося доходов в бюджет предприятий. Самое печальное, что в результате Беларусь теряет еще оставшиеся резервы для будущего воспроизводства. Не сумев привлечь внешние инвестиции, правительство разрушает базу для инвестиций внутренних.

За три года такая экономическая политика привела к вполне предсказуемым результатам. Сегодня 80% белорусских граждан имеют минимальный потребительский бюджет или даже менее того. 63% белорусов оказались ниже уровня бедности. За три года президентского правления накопления населения снизились в 6 раз. В два раза уменьшились расходы граждан. Рост цен ежемесячно превышает рост заработной платы на 7-8%. Прирост индекса цен на промышленную продукцию в первом полугодии составил 1,7. В попытках догнать убегающие цены правительство подстегивает инфляцию, печатая ничем не обеспеченные деньги. В этом году денежная масса ежемесячно увеличивалась на BLR 2 трлн.



Оплот режима

мевающие постоянства. Политика только подтверждает общую тенденцию: в ней остаются те, кто находит в себе силы оставить надежды на изменчивую Фортуна раньше, чем она сама от тебя отвернется.

И что же наш «феномен»? Дурная, абсолютно не подготовленная, поначалу с трудом прогнозируемая победа на президентских выборах. (Тут есть отдельная тема для размышлений тем, кто заикнулся на глубокомысленных рассуждениях об отсутствии в рядах президентской оппозиции явных лидеров, ведь еще в конце 1993г. о союзе «Горбачев и его предсказатель» знала лишь местная школьная администрация, да и то в лице председателя райсельхозуправления). Известность и популярность, многотысячные аудитории и истеричные поклонники Лукашенко набирал так же, как их в то время набирали многочисленные «ласковые май» и «миражи» — «попсой». Только 15-летние поклонники «поющих мальчиков» рыдали под трогательные истории о первой любви, а их 40-летние мамы — под не менее душещипательные рассказы о плохой жизни, несправедливом барине, о том, что могло случиться, да не сбылось... Был ли оригинален и самобытен Лукашенко? Конечно, нет, но выбранную для себя партию исполнил, безусловно, талантливо. «Верю!» — орал бы даже Станиславский. Что уж говорить о «рядовом электорате», которому впервые довелось участвовать в действе под названием «народ выбирает себе лидера». Но, став президентом, уже надо было показывать себя не мальчиком, но мужем. И вот тут от «феномена» не осталось и следа. ...Один старый партийный аппаратчик, бывший секретарь райко-

ды — они же молодые, чего себя хоронят раньше времени?». Честно признаюсь, мой вариант ответа был следующим: «Это от недостатка образования и отсутствия опыта, они просто не знают, что делать». Но мой собеседник дал свое толкование: «Наверное, потому, что они веренишки. Сейчас никто — ни Бог, ни царь, ни Лукашенко, ни Позняк — не сможет за короткое время «осчастливить» нацию. Что остается? Красоваться до тех пор, пока люди будут слушать рассказы о счастье в завтра и, пользуясь моментом, готовить себе надежные аэродромы для отступления». Теперь уже очевидно, что очень многие аппаратчики делали в 1994г. ставку на Лукашенко именно для этого: его, если можно так сказать, «историческую миссию» видели отнюдь не в объединении славянских народов или восстановлении великой державы; «народный оратор», он, как никто другой, мог на особом болезненном периоде начала реформ «заговорить зубы» горячо любящему электорату. Под эти откровения можно было осуществить реструктуризацию промышленности, реформировать систему пенсионного обеспечения, жилищно-коммунального хозяйства — всего того, что непосильным грузом лежит на хрупких плечах суверенной белорусской экономики. А затем — только собирав дивиденды, ведь стабильный и достаточный для нормальной жизни заработок, богатые прилавки, общественное спокойствие — лучшие агитаторы и пропагандисты. Мудрости для этого у Александра Лукашенко не хватило, ему захотелось быстрых дивидендов от шальной победы. Поэтому-то можно утверждать, что первый белорусский прези-

## Procter & Gamble

Perfect opportunity for long term career in an international company - previous experience is not essential!

If you have interest in a challenging management position apply to P&G - Worldwide Leading Manufacturer of consumer goods like **Pantene, Head&Shoulders, Ariel, Blend-a-med, Safeguard, Always and Pampers**. We will provide coaching and international training for you.

Do you want to quickly gain responsibility to manage an international multi-thousand dollar business?

We are offering a position of

**Assistant Brand Manager**

(starting in Riga, further located in Warsaw)

for P&G Baltics/Belarus/Poland.

### Key responsibilities:

Develop and implement marketing strategies for one of our brands. This includes market analyses, consumer research, promotion and advertising development. You will be fully responsible for the success of your brand.

### Requirements:-

- Basic English
- Recent university degree (any field)
- Initiative, leadership, problem solving skills

To apply please send your CV to:

220030 Minsk, P.O. Box 211

### B.P. Immigration Service Ltd.

### Иммиграция в Канаду

Мы уже сделали это для многих.

Мы готовы сделать это для Вас.

Дела клиентов ведет канадский иммиграционный адвокат

Mr. Dan Miller, LL. B. Barister & Solicitor:

P.O. Box 114, Suite 2200, 121 King St. W.

Toronto Canada M5H-3T9

Tel. (416) 862-6473, fax (416) 862-1698

E-mail: root@bpcanada.com

Internet: http://www.interlog.com/~bpcanada

Телефон в Минске: (0172) 277 409



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

# ГЕНЕРАЛ КОРЖАКОВ:



Герой былых времен

Людмила ГУЛЯКЕВИЧ

«Вы сказали, что представляете «независимую газету»... Я в свое время настрадался от российских так называемых независимых средств массовой информации, от «НТВ»...». Так началось интервью корреспондента «БДГ» с депутатом Государственной Думы Российской Федерации, бывшим начальником службы безопасности президента РФ, генералом Александром Коржаковым.

— Александр Васильевич, Вы работали в службе безопасности президента России...

— Нет, вы не стесняйтесь. Я работал в КГБ, потом некоторое время был «вольным кооператором». Потом да, снова пришлось возвращаться в спецслужбы, а потом и организовывать спецслужбу по указу президента.

— ...и насколько интересно то, чем Вы теперь занимаетесь — то есть политика, законотворчество. Почему Вы решили стать депутатом?

— Законотворчеством в чистом виде мне пока еще и не удалось позаниматься, потому что постоянно меня возвращают к моему прошлому — все и вся: и те, кто со мной работает, и те, с кем мне самому приходится встречаться. Всем я интересен как-то в прошлом. Поэтому как политик и законотворец я еще себя не показал.

— Не секрет, что не только в России, но и во многих других странах спецслужбы также активно занимаются политикой. Но как бы в качестве «серых кардиналов». Парламентаризм же предполагает политику с открытым забралом. Вы согласны с такой оценкой или у Вас сложилось иное мнение?

— Я не согласен с этим. Может, у нас так было, когда сосуществовали слабый руководитель государства Горбачев и сильный руководитель спецслужб Крючков. Тогда такая ситуация могла быть. Но сильный руководитель страны должен иметь сильные спецслужбы, которые работают и на руководителя, и на государство, причем государство имеет даже главенствующую роль. Допустим, моя служба, вернее та, которую мы создали по указу президента... Мы ее создавали не для Ельцина.

тивная информация обо всем и вся». Служба просуществовала два года и восемь месяцев. Найдите хоть одну службу в мире, которая, просуществовав такое время, так громко бы о себе заявила.

Мне хотелось бы еще сказать о той линии, которая идет у нас в государстве по дискредитации органов власти номер один, то есть законодательных, представительных органов, которая велась еще и в мое время. (Я, честно говоря, тогда добросовестно заблуждался. Хотя это касалось скорее конкретных личностей, а не вообще органов — я всегда был сторонником демократии и, наверное, из всех руководителей спецслужб я — самый демократ. Может быть, как многие говорят, это меня и погубило. Хотя я не считаю, что что-то меня погубило, просто я перешел в другую ипостась.) Как, к примеру, формировалось мнение президента, мнение высших должностных лиц государства о том, что Дума, вновь избранная в 1995 году, — это противник президента и демократии, России?.. Сначала охаживали Государственную Думу, избранную в 1993 году, а потом и эту Думу охаживали, только в еще более сильных тонах. Я почему это знаю — многие документы проходили через меня, и я очень часто знакомился с ними, особенно когда президент болел. Я просто фильтровал информацию, ведь врачи говорили, что ни в коем случае нельзя давать Борису Ельцину ту информацию, которая его взволнует. И я видел то, что сочи-няли ему его помощники, политологи. И тоже в это верил, считал, что, наверное, так действительно и есть: Дума консервативная, они там ничего не делают, занимаются только одними политическими декларациями. Кстати, когда появилось постановление Думы о денонсации Беловежских соглашений, всем ведь было понятно, что оно по Конституции не имело никакой юридической силы, но политический шум был очень большой. И Ельцин тогда возмутился до того, что действительно хотел

Думу разогнать. Я думаю, что обо всем этом напишу во второй части своей книги, если ее первая часть будет интересна для простых людей, а не для оппонентов наверху.

...Придя в Думу, я понял, что все, что мне говорили, на 90% — это вранье. Среди депутатов Думы только единицы таких, кого можно отнести к числу политиков, горлопанов или еще как их там называют. Основная масса депутатов очень добросовестно относится к своим обязанностям. И нельзя так: «давайте скорее, нам сейчас нужно 400 законов». Но это же не собрать 400 центнеров пшеницы. Я к тому клоню, что, может быть, и у вас такие проблемы. Может, Лукашенко тоже неправильно информировали о работе Верховного Совета.

Ельцина, я точно убежден, неправильно информировали. И теперь ничего не изменилось — те же политологи-помощники. Думаю, что если бы президент хоть раз за всю историю Думы появился в Думе, то и отношение депутатов к нему изменилось бы. Но он же сам провоцирует Думу на отрицательное отношение к нему. Вы вряд ли найдете государство, где президент или глава государства не посетил бы ни разу представительный орган. Нет такого. Пожалуй, ваш Александр Григорьевич очень часто бывает в Верховном Совете и выступает, и просто на рассмотрении важных вопросов присутствует. У нас Ельцин не был ни разу: ни в той Думе, ни в этой. Он почти не принимает ни глав администраций, ни губернаторов, ни президентов республик... Я считаю, что он сейчас просто не владеет ситуацией. Знает информацию только в тех рамках, в которых ему преподносят. Фильтры очень разные: и Чубайс, и Юмашев, и Савостьянов, и сейчас Немцов. В основном документы многие проходят через Татьяну Борисовну, которая сейчас у него стала советником, а на самом деле, когда Ельцину плохо, то такая же ситуация, как и раньше: его волновать нельзя, поэтому пло-

хие документы подавать нельзя; что-то неприятное в стране происходит — не надо ему говорить... Я сам был в такой ситуации, поэтому понимаю, что ради здоровья президента приходится жертвовать такими вещами — не доводить до него объективную информацию.

— Вы долго работали бок о бок с президентом России. (Не будем говорить сейчас о конкретной личности, а только о должности.) Сегодня Вы являетесь представителем законодательного органа. Как Вы думаете, что нужно было бы сегодня изменить в системе президентской власти в России?

— Здесь ведь нужно учитывать, что нынешняя российская Конституция готовилась под впечатлением октябрьских событий 1993 года, когда все были напуганы безобразным поведением того Верховного Совета — хазбулатовского и ружковского, и, естественно, перекос в Конституции в сторону единоличной президентской власти есть. И этого никто не отрицает. Но если бы президент использовал этот перекос для того, чтобы побыстрее привести наше общество к действительно демократическому и правовому, тогда это было бы оправданно. К сожалению, за те четыре года, что в России существует Конституция, этого не произошло. Я бы даже больше сказал: может быть, полезнее деятельность президента России была в «межсезонье» — от событий октября 1993 года до принятия Конституции. Тогда очень серьезно работал его аппарат. И он сам хотел быстрее привести в порядок наши правовые отношения...

А с другой стороны, может быть, это опять взгляд из Кремля. Может, в жизни было все не так, как мне казалось. Тогда подписывалось много указов, которые имели силу закона. И мы думали: наконец-то, если в 1991-1992 годах не удалось, то сейчас у нас все пойдет как по маслу, только подписывай больше указов. Наверное, надо

учитывать и экономические законы, и менталитет русского народа, самого забитого у нас в России, и другие очень важные вещи. Не просто, списав какие-то статьи закона с зарубежных аналогов, с нормативных актов тех стран, где уже установилась демократия, приживать их в России, нашей стране, которую ни с какой другой сравнить нельзя.

— Кого Вы считаете личностью в сегодняшней российской политике? И не будем ограничиваться только потенциальными претендентами на президентский пост на следующих выборах.

— Личностей много. Правда, я как-то все время «подмеряю» личности к «рубашке президента». Хотя претендентов всех уже объявили, да и они сами о себе заявили. Это целая когорта: и Черномырдин, и Лужков, и Лебедь, и Зюганов (как бы там ни было, а Зюганов во втором месте был после Ельцина, так что его нельзя со счетов сбрасывать, хотя я понимаю, что у компартии проблемы сейчас и часть партии мечтает Зюганова сменить на другую фигуру)... Я не говорю уже о руководителях фракций в Думе, которые также поспешили заявить себя на пост президента. Но мне хочется выделить еще одну фигуру, которую как-то все умалывают. Ведь для того чтобы голосовать за президента, люди должны человека как минимум знать, он должен быть узнаваемым. У нас есть еще один такой человек. Даже два, о которых всегда умалчивают, но которые всегда могут о себе заявить в самый критический момент политической ситуации в стране. Это Селезнев и Строев. Видимо, кто из них моложе, тот и имеет большие перспективы. Вопрос в том, как раскручивать. Я, допустим, Геннадия Николаевича раньше знать не знал. Ну, разве то, что коммунист. А потом оказывается, что не простой он коммунист, а из компартии вышел намного раньше Бориса Николаевича. У него все-таки неординарное мышление: быть главным редактором «Правды», у которой сборы фактически в каждой точке мира, — значит обладать каким-то геополитическим мышлением. Ну, а каково управлять таким сложным коллективом, как Госдума, где каждый человек — личность или сам себя представляет личностью?.. А он прекрасно справляется с этим. Он коммунист, но не ортодоксальный. Я его больше считаю социал-демократом, ближе к Плеханову. Мне очень импонирует его твердость в отстаивании своих взглядов, он не лавирует, как некоторые из этой палитры. Не в пример президенту России.

— А как Вы оцениваете фигуру Жириновского, какое место отводите ей на российском политическом Олимпе?

— Вы знаете, у меня со многими российскими политиками хорошие личные взаимоотношения. Хорошие отношения у меня и с Владимиром Вольфовичем. Я могу сказать, что тот образ, который он сам себе создал, совершенно отличается от того, каким он является в нормальной жизни. Но ему так нравится. Что делать, если человек образованный (у него два образования, несколько языков знает), умный, а его потенциал не был востребован ни в советское время, ни во время демократии в кавычках. Пришлось как-то о себе заявить, обозначить. Хотя, может быть, сначала это было не без



Взгляни на удачу:

mazda холпи

Минск, ул. Шаранговича, 1,  
тел. 017/ 259-00-85, 251-12-98,  
факс 017/ 251-21-54.  
Тел. в Бресте 0162/ 20-09-49, 20-02-37.  
Тел. в Гродно 0152/ 44-35-48.

Корпорация Mazda начала сезонную распродажу в Беларуси Mazda 626 в полной комплектации с электропакетом и кондиционером, сбросив с цены 2000 долларов.



Приз!  
2000  
долларов!  
(только до конца июля)

Ассоциация предприятий осуществляющая деятельность на рынках зерна, хлебопродуктов и с/х продукции

объявляет конкурс на вакантные должности в финансовой группе

ДИЛЕРА ПО РЕСУРСАМ осуществляющие операции по привлечению и размещению средств

ВАЛЮТНОГО ДИЛЕРА осуществляющие операции на рынке твердых и мягких валют

Требования к претендентам:

- высшее образование,
  - опыт работы в должности в КБ, ФК не менее 1,5 лет,
  - хорошие навыки работы на ПЭВМ,
  - возраст от 23 до 35 лет.
- Обращаться с 9 до 17 час.  
☎ 232-63-98



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

# ФАВОРИТ В ОТСТАВКЕ

помощи спецслужб. Но я об этом только слышал, никогда этим не занимался и говорю об этом по слухам.

— Часть белорусской оппозиции, в частности представители Белорусского народного фронта, считают, что Александр Лукашенко — ставленник и марионетка в руках российских спецслужб. Что Вы могли бы сказать по этому поводу?

— Если хочется человека обгадить, то придумывают, что он марионетка чьих-то спецслужб. Я Александра Григорьевича достаточно хорошо знаю, и на меня он производит впечатление очень самостоятельного человека, смелого и умного. А так, как его представляют наши определенные средства массовой информации — они ведут себя неумно. Думают, что они этим достигнут своей цели, раскроют глаза народа на «таинственность режима». Они этих целей не достигают. Даже те люди, которые были ранее равнодушны к Лукашенко, теперь ему симпатизируют. Это та же «грабеляная» болезнь. Они все, наши нынешние руководители и подконтрольные им СМИ, болеют этой болезнью — наступают все время на одни и те же грабли. Сколько можно! Еще со времен Горбачева было понятно, что никогда бы из Ельцина не получился Ельцин, если бы на него не обрушились все СМИ. А у нас это продолжается. И, наверное, Коржакова не получилось бы, если бы они так старательно не пытались извратить его где-нибудь, в нехорошем месте.

— Вы говорите, что СМИ сделали фигуру Коржакова известной всей России. Как в дальнейшем собираетесь распорядиться этой популярностью?

— Мне многие советуют, как его распорядиться. А мне очень не хочется, я не готовил себя к такой публичной деятельности. Иногда говорят, что раз так получилось, то нужно заниматься именно публичной деятельностью. Но политикой я занимался всегда. Когда Ельцин говорил «не лезь в политику», то он это говорил с чужого голоса — после того, как сам же меня на политику и поставил. Я проводил неоднократно конфиденциальные переговоры с теми, с кем он мне поручал: с политическими деятелями, с президентами... Я был в его избирательном штабе, в самом узком его составе — в совете, где было всего 8 человек (в том числе и я). Это что не политика?

— Известно, что Вы пишете книгу. Она скоро будет готова?

— Книга уже готова, и сейчас идет работа над макетом.

— О чем она: о работе с президентом или шире — о современном периоде истории России?

— И то, и другое. У меня слишком много материала: и в голове, и на бумаге. И, конечно, можно было писать и трехтомник, и пятитомник. Но у меня сейчас нет ни возможности, ни времени. Книжку на четыреста страниц я написал.

— Где она выйдет: в России или за рубежом?

— Если белорусское издательство захочет ее опубликовать, я готов заключить контракт. Думаю, что издательство не прогорит.

— В современной истории России отдельной главой, наверное, пишется история развития российско-белорусских отношений во времена Кебича и Лукашенко? Вы затронули эту тематику?

— В книге есть немножко про историю Беловежских соглашений, о Шушкевиче. Но если бы я заключил договор с белорусским издательством, то мог бы эту тему расширить. Можно сесть на несколько дней за письменный стол и что-нибудь про Беларусь добавить — у меня материала хватит — и, как говорится, сделать «издание 15-е, дополненное».

Вы наверняка уже думаете, что я от скромности не умру. На самом деле ко мне обращаются многие издательства.

— Я думаю, это было бы весьма интересное предложение для любого белорусского издательства... Но перейдем к следующему вопросу. В некоторых российских изданиях появилась информация, со ссылкой на зарубежные СМИ, о том, что Вы в одном из интервью рассказывали о попытках самоубийства президента России. Это так?

— Я про попытки самоубийства Ельцина никому ничего не говорил. Это очередное вранье все тех же «грабеляных» дел мастеров. Корреспондент английской «Гардиан» задал мне вопрос о постоянной депрессии Ельцина: «Правда ли, что он часто впадает в депрессию и были ли у него такие депрессии, которые могли бы его привести к резким, неординарным шагам?». «Да», — говорю, — действительно, я бы даже сказал, что он был близок к суициду». Это мои слова. Корреспондент сразу уцепился: «Как? Ну, давайте, нам быстренько расскажите». Я говорю: «А вас, что ни на какие мысли не толкнули события, связанные с Москва-рекой, с мостом — ведь ничего же объяснено не было. А описанный им в «Записках президента» случай в бане...». Они

тут же пристали: «А еще? Наверняка, ведь были?». Я говорю: «Конечно, были, но вы от меня не услышите». Поэтому остальное уже раздували наши СМИ. Но приятнее всего мне было читать сообщение пресс-службы президента. То, что было описано в той статье, они (ну, умнейшие люди там собрались) подтвердили: «Да, все так, но как он посмел, ведь бок о бок с президентом работал, офицерскую честь нарушил». Но я же ничего не доказывал, я только навел журналиста на мысль. И это была бы ничего не значащая фраза, не подтверди они ее в сообщении пресс-службы президента.

— Александр Васильевич, Вы всегда ходите без охраны или только сегодня?

— Конечно, без. Я же сам был главным охранником. Я не боюсь за свою жизнь. Я, конечно, знаю, что там планы зрели и зрелот. Более того, еще в прошлом году пытались и Гусинский, и Березовский заказать покушение на меня — я уже говорил об этом на пресс-конференции. Больше Березовский старался, потому что я про него знаю многое, и он очень переживает. Но при нынешней власти они неуязвимы, потому что их будут покрывать в любом случае. Более того, Березовского специально «подняли» на государственный уровень, чтобы покрыть жулика, преступника. Стыдно просто за Россию, что он ездит еще каким-то урегулированием заниматься. Он не достоин и называться-то российским представителем. Но сейчас такие нравы в Кремле, что деньги делают очень многое. И ворованные, нечестно нажитые деньги Березовского, а иногда мифы о них, привели к тому, что сегодня этот человек является заместителем Рыбкина — формально. А на самом деле, конечно, это Рыбкин у него заместитель. Но я думаю, что, в конце концов, история все расставит на свои места и каждому воздаст то, что он заслужил.

— Вы говорите о роли денег. Но ведь, например, «Газпром», в том числе своими деньгами, активно поддерживал избирательную кампанию Ельцина. А тем не менее «Газпром» сейчас переживает не лучшие времена.

— Я бы так сказал: они добрались и до него.

— До «Газпрома» или до Чернобыря?

— И до того, и до другого.

— До этого небольшого «нон-стопа» мы говорили о российских политиках... Хотя политиков нашей страны многое разделяет, но есть и нечто общее. В

частности, их всех роднит и объединяет у кого-то стремление, у кого-то желание, а у кого-то отсутствие нежелания присоединить Беларусь к России. Потому мы слышим красивые разговоры о славянском братстве и поддержке народом идеи интеграции...

— Не буду говорить за всех. Но я был невольным свидетелем того, как все это делалось, как шли переговоры в Ново-Огарево в свое время, что делалось в Беловежской пуще. Я могу сказать, что во всем виноват Горбачев, он один. Ситуация развала как раз созрела в середине 1991 г., и все наши республики были согласны разойтись, но на правах конфедерации. Чтобы бюджет у каждого был свой, взносы отдавать центру только на содержание высших органов власти, общей армии. К этому шло, и все были к этому готовы. И только Горбачев упирался до последнего. При том, что ему создали имидж демократа: и Берлинскую стену он якобы разрушил, и окно в Европу прорубил. Все это чушь! У него были имперские амбиции, самые натуральные. И он не соглашался на конфедеративное устройство СССР. Наоборот: обязательно деньги все в общую копилку, а потом он делит их по республикам. И это был самый главный спорный вопрос в Ново-Огарево. В остальном договорились: будем жить раздельно, но мирно. А сейчас все разбежалось. Вроде, каждый президент — сам себе президент, у каждого дворец, самолет, машины. А людям от этого не легче, только хуже: порваны экономические связи, без которых парализована промышленность как в России, так и в других странах СНГ.

Если бы еще не было того злополучного путча! Путч ведь не только возвысил Ельцина, он и принизил Горбачева, опустил его, донельзя. После этого и Ельцин его фактически пинал, стоя на сцене в Белом доме, подписывая указ о запрете компартии, и можно было пинать президента СССР любому маленькому президенту. Разве не так?

Поэтому, когда говорят о каком-то «ходе истории», не верьте. Во многом определяют личностные моменты, личные амбиции и личное безволие. Иметь власть и вот так ее отдать мог только безвольный человек, который даже в семье у себя не мог навести порядок.

— А как Вы оцениваете шансы на будущий президентских вы-



После отставки генералы становятся человечнее

борах в России Александра Лукашенко, который сейчас активно «организовывает» себе поддержку в российских регионах?

— Это все специально делается, я не думаю, что всю эту «организацию» проводят люди, которые заинтересованы в том, чтобы поднять роль Лукашенко.

Мое же собственное видение, вернее, желание: чтобы у нас с Беларусью был конфедеративный союз, основанный на взаимной экономике и единой финансовой системе; открытые границы, никаких таможенных барьеров. Но со всеми атрибутами независимости: то есть членство в ООН, членство во всех международных организациях. В общем-то, мы когда полтора года назад об этом союзе говорили, он выглядел именно так. Над этой конфедерацией, наверное, должен быть какой-то инструмент

власти, высший орган, но у которого определенные полномочия: который, например, не может объявлять войну. В конфедерации ведь свои законы, которые позволяют народам-братям жить как в одной семье, но у каждого свой дом. И отнюдь не всенародные выборы президента общего союза, а парламентская ассамблея двух стран спокойно выбирает высший орган власти. Я считаю, что для нас это более приемлемо, и другие бывшие республики потянулись бы в этот конфедеративный союз. Надеюсь, что, в конце концов, мы к этому придем.

Р.С. Александр Коржаков авторизировал данный текст и даже подписался под каждой страницей распечатанного интервью. Поэтому в материале минимум стилистических и нет никаких смысловых правок.

архитектурно-строительная компания  
ЮЛИИ СКОРНИНОЙ

**ТЕХНОЛОГИЯ КРАСОТЫ**

Ремонт помещений и отделка "под ключ"

4 года успешной работы • гарантии • качество

б-р Толбухина 3-427, т. 266-65-57, 268-80-35.

**СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ приглашает на высокооплачиваемую работу специалистов (мужчин)**

**Требования к кандидатам:**

- высшее образование (экономическое, юридическое или военнотружущие, прошедшие переподготовку на менеджеров);
- возраст от 22 до 35 лет;
- опыт работы по контрактам с фирмами, компаниями;
- коммуникабельность;
- умение работать в офисе (владение ПЭВМ, печатание, использование при работе компьютерных программ, умение работать на множительной технике, водительские права).

**Заполнение личных листков** 15-16 июля 1997г. с 10.00 до 12.00 час.  
**Собеседование состоится** 22 июля 1997г. с 10.00 до 13.00 час.  
**Контактный телефон в г.Минске: 231-58-97.**

**ДИЗАЙН  
РЕМОНТ  
ОТДЕПКА**

СОВРЕМЕННЫЕ  
МАТЕРИАЛЫ

(017) 236-55-01  
(017) 236-54-31

**ФИЛИКС**

**ИГРА ВООБРАЖЕНИЯ  
ИЛИ РЕАЛЬНОСТЬ?**

Вопрос к профессионалам



## НОВОСТИ

«МИНСКОМПЛЕКСБАНК»  
ИЗБАВИЛСЯ ОТ САНКЦИЙ

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

Неделю назад Национальный банк Беларуси принял долгожданное и приятное для «МинскКомплексБанка» решение — отменил санкции и особый режим корреспондентского счета банка в связи с прохождением аттестации его главным бухгалтером и первым заместителем председателя правления.

Режим «А» «МинскКомплексБанку» был введен еще в январе Людмилой Рыковой, в то время занимающей должность заместителя председателя правления Нацбанка. Официальной причиной была названа необходимость реорганизации банка. В то же время не забыли в Нацбанке и о своем депозите в \$6 млн., выданном «МинскКомплексБанку» и размещенном в дальнейшем на ПО «Горизонт». Напомним, что в ноябре прошлого года Нацбанк во главе с Тамарой Винниковой отверг проект «МинскКомплексБанка» по присоединению к «Белвнешэкономбанку». Банку было предложено поискать иные пути реорганизации. Весной нынешнего года «МинскКомплексБанк» получил разрешение главного банка страны на создание совместного банка с «Онэксимбанком» и «МФК».

## ПОЛКУ ПРИБЛИЖЕННЫХ ПРИБЫЛО

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

Совет Министров и Национальный банк Беларуси решили дополнить перечень банков, уполномоченных обслуживать государственные программы, а также открывать счета государственным органам и юридическим лицам, основанным на государственной собственности.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров и Национального банка от 2 октября прошлого года за №647/9 «Об обслуживании банками государственных программ» в число таких банков вошли: Акционерный коммерческий банк внешнеэкономической деятельности, акционерный коммерческий банк «Приорбанк», Белорусский акционерный коммерческий агропромышленный банк, Белорусский акционерный коммерческий промышленно-строительный банк, белорусский акционерный банк реконструкции и развития «Белбизнесбанк», открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк». В «большую шестерку» включено АО «Белорусский банк развития».

## Льгота для банкрота

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

Совет Министров Беларуси принял решение освободить акционерные коммерческие банки «Дукат», «Магнатбанк», «Содружество», «Белорусский кредит», «Интэкс» на период их ликвидации от уплаты государственной пошлины за подачу ликвидационными комиссиями, образованными в установленном порядке, исковых заявлений в хозяйственные суды о погашении субъектами хозяйствования долгов перед банками, а также о пересмотре решений хозяйственных судов по этому вопросу.

УЛОВКА «СОГЛАСНО  
ДЕПОЗИТНОМУ ДОГОВОРУ»

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

Принятие срочных мер по нормализации налично-денежного оборота, сокращение банкнотной эмиссии, выработка предложений по внесению дополнений в действующую нормативную базу, регламентирующую порядок работы с денежной наличностью, — этим вопросам было посвящено совещание с коммерческими банками, состоявшееся в главном управлении Национального банка Беларуси по Минску и Минской области под руководством заместителя председателя правления Нацбанка Александра Сорокина.

Г-н Сорокин, отметив принятые меры по сокращению эмиссии наличных денег, выразил обеспокоенность по поводу все еще медленно снижающегося удельного веса наличных денег в обращении в Беларуси и неудовлетворенности состоянием предварительного и последующего контроля за выдачей наличных денег в некоторых учреждениях

коммерческих банков. Так, по результатам проверок, с корреспондентских счетов банков нерезидентов производится неправомерное зачисление денежных средств на вкладные счета граждан-нерезидентов с формулировкой «согласно депозитному договору» с последующим беспрепятственным снятием больших сумм наличных денег одним лицом.

## ПОДРОБНОСТИ

## АППЕТИТ ПРИХОДИТ ВО ВРЕМЯ НАЦИОНАЛИЗАЦИИ

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

В ближайшее время в Беларуси начнется очередная кампания по увеличению доли государства в уставных фондах коммерческих банков. На рассмотрении в Минэкономике находится проект постановления Совета Министров Беларуси, предполагающее название которого — «Об усилении контроля за акциями банков, принадлежащими государственным предприятиям».

Первый этап огосударствления коммерческих банков связан с появлением в мае прошлого года указа президента №209 «О мерах по регулированию банковской деятельности в Республике Беларусь». Напомним, что одним из пунктов этого документа коммерческим банкам предлагалось определить реальную долю государства и юридических лиц, основанных на государственной собственности, в уставных фондах банков. Пересчет долей необходимо было произвести по каждому акционеру-участнику независимо от формы собственности и юридического статуса. По всей видимости, над методикой пересчета разработчики голову не ломали. Было решено, что сумма денежного взноса каждого акционера-участника должна пересчитываться в доллары США исходя из курса национальной валюты на дату инвестирования средств; определялась расчетная сумма уставного фонда, полученная путем суммирования взносов, пересчитанных в доллары США; рассчитывалась номинальная стоимость одной акции или одной доли в долларах США (отношение расчетной суммы уставного фонда, выраженной в долларах США, к общему количеству акций или долей); количество акций или долей каждого акционера-участника определялось как отношение суммы взно-

са инвестора, пересчитанной в доллары США, к номинальной стоимости акций, рассчитанной в соответствии с п.3.

По такой методике в большинстве крупных банков было произведено увеличение доли государства. При неизменной величине уставного капитала доля учредителей банка, вносящих свои вклады в 1991-1992 гг., значительно возросла, а доля акционеров, вносящих вклады в 1993-1995 гг. (в основном физических лиц), соответственно уменьшилась.

В результате пересчета взносов акционеров коммерческих банков по предложенной методике в уставном фонде АКБ «Белбизнесбанк» доля государства увеличилась до 49,8%, в «Белпромстройбанке» — до 38%, в «Приорбанке» — до 48,14%.

На продолжение акции по увеличению доли государства в уставных фондах коммерческих банков направлен и названный проект постановления Совета Министров. Документ предполагает усиление контроля за распоряжением и управлением акциями банков, принадлежащими госпредприятиям, в процессе разгосударствления и приватизации. Для этого при разгосударствлении и приватизации государственных (арендных) предприятий из стоимости государственного имущества исключаются акции банков, принадлежащие госпредпри-

ятиям. Эти акции не вносятся в уставные фонды вновь созданных акционерных обществ и сохраняются в собственности государства. Право владения, распоряжения акциями закрепляется за Мингосимуществом Беларуси. Административно-территориальным образованиям (областным, городским и районным исполкомам) при разгосударствлении и приватизации коммунального хозяйства рекомендовано применять аналогичный порядок.

Инициатива разработки этого документа принадлежит Министрству по управлению госимуществом и приватизации. Он был передан в Национальный банк Беларуси для рассмотрения и проверки на соответствие юридическим нормам. Получив одобрение главного банка страны, Мингосимущество приступило к разработке конкретных предложений по акциям банков, находящимся в собственности госпредприятий.

Понятно, что постановление, по большому счету, касается трех сторон — государства, предприятий и банков. Также очевидно, что от документа выигрывает лишь одна сторона — государство. Что же получают предприятия?

В соответствии с законом свои взаимоотношения с предприятиями государство регулирует экономическими инструментами, прямо не влияя на их деятельность. Предприятие производит продукцию, реализует ее, платит налоги и получает прибыль. Что делать с последней, решает не государство, а производитель. Руководство предприятия может направить вырученные средства на зарплату работникам, может купить на них оборудование, а может приобрести и акции бан-

ков. До акционирования акции банков были на балансе предприятий, дивиденды по ним поступали на расчетный счет этих предприятий. А в соответствии с проектом при приватизации оборудование будет внесено в уставный фонд вновь созданного предприятия, акции же перейдут в собственность государства.

Возникает и еще один вопрос: почему выбраны акции именно банков? Ответов может быть несколько. Во-первых, возможно, банки избраны как образец для будущего решения вопроса об усилении контроля за акциями СП, ОАО и т.д., принадлежащими госпредприятиям. Во-вторых, не следует забывать о возрастающем долге предприятий банкам по ранее выданным кредитам. Проблему кредиторской задолженности предприятий банкам можно решить либо путем крупных дотаций со стороны государства (а это опять вызовет необходимость печатания денег), либо простым списанием долгов, как это практиковалось во времена Союза. Конечно, более предпочтительным выглядит второй путь. Однако для его реализации необходимо, чтобы контрольный пакет акций банков (а значит, и право принятия решения) принадлежал государству.

Что касается банков, то предложения, содержащиеся в проекте, выглядят более цивилизованными, чем пересчет задним числом доли государства в уставных фондах. А кому платить дивиденды — государственному предприятию или непосредственно самому государству — для банка неважно. Вопрос лишь в одном: не вернем ли мы нашу банковскую систему во времена Союза?

## БАНКОВСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

## ПЛАТЕЖНЫЕ СИСТЕМЫ РОССИИ И БЕЛАРУСИ: КТО ПОЗАДИ, КТО ВПЕРЕДИ?

ОТДЕЛ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТОВ «БДГ»

В процессе коммерциализации государственных банков, появления сети коммерческих банков, увеличения числа субъектов предпринимательства возросла потребность в автоматизированной системе, которая ускорила бы межбанковские расчеты, увеличила их надежность и безопасность. Рассчитывать на создание такой системы «снизу», путем постепенного добровольного объединения банков в единую сеть электронных взаиморасчетов, пока еще не приходилось. Поэтому Нацбанк вынужден был навязывать коммерческим банкам свою технологию создания электронной системы межбанковских платежей.

В белорусской платежной системе коммерческие банки для обработки информации по межбанковским расчетам через корреспондентские счета пользуются услугами единственного вычислительного центра — Белорусского межбанковского расчетного центра Национального банка (БМРЦ).

Связь банков с БМРЦ поддерживается с помощью сети телекоммуникаций. БМРЦ производит обработку только электронных транзакций по банковским расчетам. Ввод информации в БМРЦ осуществляет учреждение банка, обслуживающее плательщика. Информация вводится на основе бумажного носителя (первичного платежного документа) плательщика. БМРЦ программно отображает введенную информацию по счетам плательщика, филиала банка и банка плательщика, банка и филиала банка получателя и счету получателя средств. Электронное зачисление средств на счет получателя подтверждается бумажными носителями, отправленными учреждениям каждого банка по почте.

БМРЦ получает от банков информацию в соответствии с графиком ввода с 8 до 16 часов. После 16 часов вводится только информация по покупке-продаже кредитных ресурсов на межбанковском рынке.

В целях повышения надежности межбанковских расчетов и минимизации рисков в рамках платежной системы Беларуси начиная с 15 мая прошлого года операции по межбанковским расчетам проводятся в течение дня через специальные счета банков.

Специальные счета, в свою очередь, открываются банкам, Нацбанку и его учреждениям, Межбанковской валютной бирже в БМРЦ. По спецсчетам в течение дня осуществляются межбанковские расчеты в национальной валюте, включая операции по покупке-продаже валюты на МВБ. Ответственность за проведение операций по спецсчетам банков в строгом соответствии с установленным Нацбанком режимом функционирования корреспондентского счета возлагается на БМРЦ.

В отличие от Нацбанка Белору-

сии Центробанк России не стремится монополизировать систему расчетов и уже осуществил ряд мер по созданию условий для развития альтернативных, вне Банка России, расчетных услуг.

Сегодня платежная система России включает 1936 действующих на территории России кредитных организаций, 39359 филиалов этих организаций, 15 небанковских кредитных организаций, в том числе 6 клиринговых организаций и 1334 расчетно-кассовых центра главного банка России.

Организация безналичных расчетов осуществляется через расчетную сеть Банка России, клиринговые организации, корреспондентские счета, открываемые кредитными организациями при установлении прямых корреспондентских отношений, систему внутрибанковских расчетов.

Основным звеном в российской платежной системе является расчетная сеть ЦБ РФ — 56% всех платежей между участниками платежной системы проходят через расчетно-кассовый центр ЦБ РФ. Доля платежей через систему внутрибанковских расчетов возросла в 1996 году более чем в два раза и составила 28% в их общем объеме. Проведение расчетов в таком режиме позволяет банкам оперативно управлять своей ликвидностью и более полно использовать имеющиеся у них ресурсы.

После кризиса ликвидности ряда банков в 1995 году развитие прямых корреспондентских отношений между банками практически

прекратилось и объем этих платежей сохраняется на одном уровне — 16% всех межбанковских платежей.

Объем платежей через расчетные (клиринговые) учреждения крайне невелик и составляет всего 0,1% платежей.

Центробанк России проводил политику поддержания негосударственных расчетных и клиринговых систем, деятельность которых при этом регламентируется, осуществляется на основе лицензирования и подвергается надзору.

Был организован эксперимент по двум моделям клиринга — с депонированием средств банков-участников и без депонирования средств. По сравнению с 1995 годом сумма проведенных клиринговых учреждений платежей в 1996 году возросла на 9%, количество операций — на 24%. Для стимулирования клиринговых расчетов Банк России признал необходимым начать выдачу частным клиринговым учреждениям постоянных лицензий, утвержденных для двух моделей клиринга в свете требований федерального закона «О банках и банковской деятельности».

В целях создания равных условий для развития всех систем расчетов, стимулирования конкуренции и нововведений в тех областях, где услуги оказываются как Центральным банком РФ, так и частным сектором, Банк России определил тарифы и опубликовал прейскурант на оказываемые им расчетные услуги.

**Приобретаем векселя  
московских банков**

Тел.: 213-29-12, 213-29-43,  
213-29-22.



# Бизнес и право

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ 14 июля 1997г.

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ БАНКРОТСТВА

## ПОСОБИЕ ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ В ПРОЦЕДУРЕ БАНКРОТСТВА

### ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕГО ПОСЛЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ О БАНКРОТСТВЕ НА ПЕРВОМ ЭТАПЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ДЕЛУ О БАНКРОТСТВЕ

Оставим на время вопрос об одном управляющем и тех лицах, которых он может привлечь в качестве помощников. Предположим, что мандат суда по ст. 15 проекта Закона «О банкротстве...» дает вам полномочия исполнять все обязанности, вытекающие из законов о банкротстве, об управляющем и о санации. Права и обязанности управляющего устанавливаются в статьях 25 и 26 проекта закона «Об управляющем в процедуре банкротства». Понятно, что вы не сможете делать все одновременно, поэтому необходимо продумать, какие шаги нужно предпринять в первую очередь, а с какими повременить.

Во-первых, нужно обеспечить сохранность имущества компании. Возможно, придется уволить некоторых работников, даже собственника или руководителя, если у вас есть основания считать, что они пытаются расхитить имущество компании. Возможно, придется даже сменить замки на дверях фирмы. Необходимо потребовать, чтобы должник подготовил список имущества и список кредиторов с указанием их имен и адресов в соответствии со статьями 33 и 51 проекта закона «О банкротстве...». В качестве дополнения необходимо также потребовать список имущества, чтобы должник подготовил перечень всех счетов к получению, а также список имен и адресов всех дебиторов. Следует открыть новый счет в банке (ст. 56) и решить, должны ли вы уведомить всех дебиторов должника о выплатах их обязательств на этот счет или же дебиторы будут продолжать производить выплаты как всегда. Это зависит от того, насколько, по вашему мнению, можно доверять должнику и легко ли им будет организовать оплату текущих расчетов из фондов, получаемых на новый счет.

В любом случае у вас есть форма уведомления, подготовленная в соответствии со статьями 49, 111 и главой 6 проекта закона «О банкротстве...», в котором вы уведомляете всех кредиторов, что они ни в коем случае не могут касаться имущества банкрота (в противном случае им грозит штраф), а все, что они захватят, и все выплаты, полученные после объявления о банкротстве, будут признаны недействительными и возвращены по вашему требованию. Если вы решите, что все ресурсы должны зачисляться на новый счет, вы разошлете это уведомление дебиторам должника вместе с таким сообщением.

Следующее, что необходимо сделать, это определить, каким образом компания будет продолжать деятельность в течение следующих 60 или 90 дней. Вместе с бухгалтером вы попытаетесь определить, какими ресурсами

наличности компания будет обладать в течение этого периода; какие есть возможности получить дополнительную наличность (заем или осуществление продажи по статье 6 проекта закона «О санации»); какие расходы можно сократить, закрыв цеха или сократив рабочую силу. То есть вы составляете бизнес-план работы на последующие 90 дней, в течение которых компания будет проходить процесс санации.

Если у компании нет достаточной наличности для продолжения деятельности, вы должны как можно скорее организовать собрание кредиторов, объяснить им ситуацию и потребовать полномочий для ликвидации компании (ст. 52 проекта закона «О банкротстве...»). Если у компании нет даже достаточного имущества, которое можно превратить в наличность для того, чтобы оплатить судебные издержки, вы можете обратиться непосредственно в суд для ликвидации по упрощенной процедуре банкротства, устанавливаемой статьей 115 проекта закона «О банкротстве...», без проведения собрания кредиторов.

Далее вам необходимо организовать назначение оценщика, чтобы произвести ликвидационную оценку осязаемого имущества банкрота, в том числе имущества под залогом. По статье 68 проекта закона «О банкротстве...» необходимо ограничить сумму привилегированных требований стоимостью имущества под залогом. По статье 27 закона «О санации» вы должны рекомендовать кредиторам начальную цену продажи бизнеса, а по статье 23 этого же проекта закона вы обязаны проследить, чтобы цена продажи действующего предприятия была не меньше, чем ликвидационная стоимость имущества компании. Ликвидационная оценка поможет вам это определить.

Если компания крупная, может понадобиться организовать назначение бухгалтера для контроля и наблюдения за работой бухгалтеров компании, чтобы вовремя проанализировать отчетность и определить, можете ли вы как представитель кредиторов банка предъявить требования к третьим лицам в соответствии с главой 6 проекта закона «О банкротстве...» или другие требования.

Если все организовать правильно, то некоторые проблемы можно будет отложить. Так как по главе 6 для большинства требований к третьим лицам срок ограничен общим сроком давности, то есть тремя годами (см. ст. 35 проекта закона «О банкротстве...»), можно отложить представление таких требований на некоторое время и просто уведомить комитет кредиторов о том, что ваш бухгалтер работает над этим вопросом и что когда он закончит, вы сможете сказать больше. Если 20 процентов кредиторов будут настаивать на проведении собрания, вы должны это сделать в течение двух недель (ст. 25 проекта закона «О банкротстве...»). Но вы можете убедить этих кредиторов снять свое требование о преждевременном проведении собрания, если оно поступило с

ЭДУАРДА БРАУНА, ЮРИСТА (США)

(Продолжение. Начало в номере за 19 июня 1997 г.)

самого начала производства, особенно если собственник еще не представил свой план санации. Вам нужно убедить кредиторов подождать, сообщив им, что вы работаете над планом санации и хотите представить его на собрании кредиторов, но не можете этого сделать, так как собственник в течение трех недель после объявления о банкротстве имеет исключительное право представить такой план (ст. 9 проекта закона «О санации»).

Контрагенты по незавершенным договорным контрактам, которые должник обязан исполнить по проекту закона «О банкротстве...», имеют право в течение 20 дней потребовать от управляющего решения об исполнении или отказе от исполнения таких контрактов (ст. 24 проекта закона «О банкротстве...»). Некоторые из контрактов вы сможете расторгнуть немедленно, так как они слишком дорогостоящи для выполнения даже в короткий период времени, но в отношении других контрактов такого рода решение по исполнению или отказу от него может оказаться гораздо более сложным, и вам понадобится больше времени для принятия решения исходя из эффективности работы компании и других факторов. Поэтому вы объявите, что работаете над планом санации, который представите, как только истечет исключительный срок, предоставляемый собственнику. Тем самым вы можете избежать к ст. 7 проекта закона «О санации», которая позволяет продлить срок подтверждения или расторжения долговых обязательств контрактов до момента утверждения плана о санации судом.

Наконец, может оказаться необходимым отложить анализ и возражения против требований кредиторов -- это подождет до обсуждения на первом собрании кредиторов.

Если вы отложите все эти проблемы -- подачу иска на третьих лиц по главе 6 проекта закона «О банкротстве...», решение по исполнению или отказу от исполнения большинства незавершенных долговых контрактов, созыв на ранней стадии собрания кредиторов и защиту требований, -- это не повлияет на стоимость компании. Напротив, такая задержка даст время для выработки решений, которые окажут влияние на ту стоимость, которую вы сможете реализовать для кредиторов. Самое важное, что необходимо сделать в первые недели, -- это найти способ сократить расходы и собрать наличность для продолжения деятельности компании.

### ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕГО В ХОДЕ ПОДГОТОВКИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПЕРВОГО СОБРАНИЯ КРЕДИТОРОВ

Если требование о проведении собрания кредиторов не поступи-

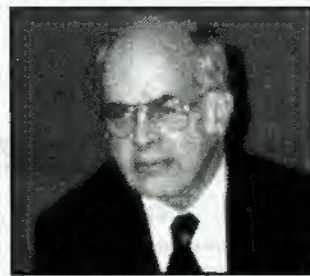
ло или если управляющий смог убедить кредиторов снять такое требование, управляющий не должен задерживать созыв собрания кредиторов более месяца после объявления о банкротстве. В течение этого месяца он должен попытаться держать хотя бы крупнейших кредиторов в курсе своих планов и сообщать о собираемой информации, которую он будет представлять на первом собрании кредиторов. Если управляющий ждет слишком долго и ничего не сообщает кредиторам заранее, он рискует вызвать недовольство и жалобы.

За десять дней до собрания кредиторов управляющий обязан представить суду список имущества и обязательств должника (ст. 51 проекта закона «О банкротстве...»). Напомним, что управляющий уже потребовал такой список от должника. Но прежде, чем представить его суду, он должен тщательно проверить его вместе с аудитором должника или дать такое задание своему аудитору, так как управляющий обязан заверить его правильность.

Кроме того, управляющему необходимо подготовить отчет по текущей деятельности банкрота после объявления о банкротстве, так как одна из проблем, по которой собрание кредиторов должно вынести решение, это санация или ликвидация, а убытки, которые несет банкрот с момента объявления банкротства, имеют прямое отношение к такому решению.

В случае, если кредиторы вынесут решение в пользу санации, управляющий должен быть готовым представить план санации на предварительное рассмотрение. Для упрощения процедуры я рекомендую представить план в форме предложения о продаже. В объявление должны быть включены пункты, устанавливаемые в списке части второй статьи 27 проекта закона «О санации». Содержание объявления будет обсуждаться в следующем разделе, сейчас заметим только, что первые три пункта списка, в которых указываются время, место, начальная цена и размер задатка, должны быть незаполненными до обсуждения с кредиторами. Тем не менее будьте готовы рекомендовать кредиторам свой вариант их заполнения.

Время должно быть достаточно непродолжительным, чтобы совершить продажу и получить подтверждение в течение трех месяцев. Рекомендуемой начальной ценой должна быть ликвидационная стоимость осязаемых активов, о которой оценщик должен вас информировать, а также ликвидационная стоимость неосязаемых активов, счетов к получению и так далее, которые вы, посоветовавшись с бухгалтером должника или вашим собственным, надеетесь собрать. Размер запрашиваемого задатка должен быть достаточно низким, чтобы привлечь как можно больше пред-



ложений, но и достаточно высоким, чтобы поступали только серьезные предложения и чтобы предлагающие не отказывались от принятого предложения. В объявлении следует указать, что задаток будет использован в качестве компенсации за ущерб в случае, если предложение будет принято и предлагающий не выполнит свои обязательства по предложению. Задаток будет учтен в цене покупки, указанной в предложении, или, если предложение не принято, возвращен. Первой задачей повестки дня после представления вашего отчета о положении банкрота является выборы комитета кредиторов (ст. 27 проекта закона «О банкротстве...»). Голоса в ходе выборов подсчитываются в зависимости от суммы долга каждому из кредиторов в пропорции к общей сумме долга всем кредиторам, присутствующим на собрании. Вы публично объявляете каждому кредитору количество его голосов в соответствии со списком долгов, который вы уже представили в суд.

Если кредитор заявит, что он представил требование на большую сумму и намерен голосовать в соответствии с ней, вы должны настоять, что голосование на основе представленного требования, а не на основе суммы, проходящей по отчетности должника, будет несправедливо, так как не все кредиторы имели возможность представить свои требования и у вас, естественно, не было времени проверить те требования, которые были представлены. Поэтому вы намерены следовать процедуре, которая, по вашему мнению, является наиболее справедливой по отношению ко всем, и полагаться на отчетность и записи должника. Перед голосованием необходимо сообщить кредиторам, что представитель местного профсоюза имеет право быть членом комитета и что физическое или юридическое лицо, близкое к должнику, не может быть членом комитета.

Затем необходимо провести открытое голосование, по возможности с записью голосов на доске, чтобы каждый видел, как ведется подсчет голосов.

Если вы получили одобрение кредиторов провести продажу и суд согласился, то вы сообщаете об этом кредиторам. Собственник вправе предложить мировое соглашение. Если же такого предложения нет, последнее, что вы должны обсудить с кредиторами, это анализ и защита требований. Вы сообщаете кредиторам, что еще не все требования поданы и что никакого распределения имущества между кредиторами, чьи требования не вызыва-

ют споров, не может быть до завершения продажи и превращения имущества в наличность. Вы не можете распределить наличность между кредиторами до тех пор, пока план о санации не будет подтвержден судом и пока не будут определены текущие издержки предприятия, оплата специалистов и издержки на продажу бизнеса, так как по статье 79 проекта закона «О банкротстве...» такие издержки выплачиваются до выплат кредиторам.

Последний пункт -- попытка достичь соглашения с кредиторами о дальнейших действиях. Можно надеяться, что кредиторы поручат комитету кредиторов держать с вами контакт от их имени. Вы будете информировать комитет о всех важнейших событиях в деле и полагаться на них в информировании остальных кредиторов. Вы назначите второе собрание для рассмотрения предложения, поступивших после публикации объявления о продаже, рассмотрения предложения собственника о плане санации или мирового соглашения и, конечно, защиты требований, если к тому времени это будет возможным.

Через 15 дней после первого собрания вы должны представить суду отчет в соответствии со статьей 54, а также, если вы не сделали этого ранее, организовать ведение бухгалтерского учета (ст. 57 проекта закона «О банкротстве...»).

Далее я рекомендую сразу же после первого собрания кредиторов представить отчет о нем, если судья на собрании не присутствовал, а также заявку на письменное разрешение произвести процедуру продажи, указанную в объявлении.

Описанное выше является лишь одним из возможных сценариев первого собрания. Если собственник предложит собственный план санации или мирового соглашения, то вам придется решать проблемы по мере их возникновения.

**Туссон**  
**КАССОВЫЕ АППАРАТЫ**

**НОВИНКА**

**ELITE ECR 1200**  
**oliBel CRF 1000**  
выполнены в г. Туссон

ОПТОМНЫЕ СКИДКИ, ГАРАНТИЯ В МЕСЯЦЕ  
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ,  
ОБУЧЕНИЕ, РАСКЛАДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

г. Минск, ул. Пушкина, 33, 12 этаж, к.1201.  
Тел.: (017) 236 42 08, факс: (017) 236 32 53,  
мобильный (017) 249 00 00, 06. 371. Сервис-центр 236 31 37

Регистрационные представители:  
Брест (0162) 25 91 51, Витебск (0222) 36 20 48,  
Гродно (0162) 44 38 31, Гомель (0222) 53 42 78,  
Минск (0222) 44 58 68,  
Могилев (0223) 2 10 74.

ВСЕГДА В ТУССОНЕ:  
КОМПЬЮТЕРЫ, ПРИНТЕРЫ, АТС, КОПИРЫ,  
ЛИШУЩИЕ МАШИНЫ, ПРОЕКЦИОННАЯ ТЕХНИКА,  
КАССОВЫЕ АППАРАТЫ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ



## МОНИТОРИНГ

## УКАЗЫ ПРЕЗИДЕНТА

\* О заключении Договора между Республикой Беларусь и Чешской Республикой о взаимном урегулировании вопросов, связанных с размещением дипломатических представительств от 2.07.97 г. N 359.  
\* О заключении Договора о дружественных отношениях и сотрудничестве между Республикой Беларусь и Словацкой Республикой от 2.07.97 г. N 360.  
\* О внесении изменений в указ президента Республики Беларусь от 10 сентября 1996 г.

N 358 (от 7.07.97 г. N 361).  
Внесены изменения в указ президента Республики Беларусь от 10 сентября 1996 г. N 358 «О мерах по улучшению жилищных условий молодежи», которыми установлено, что под молодыми гражданами в указе понимаются лица в возрасте до 30 лет (включительно), которые в соответствии с жилищным законодательством могут самостоятельно реализовать свое право на получение жилого помещения. К членам семьи молодого гражданина относятся его супруг

и дети.  
\* Об освобождении от должности судей судов Республики Беларусь от 7.07.97 г. N 363.  
\* О прекращении общереспубликанской регистрации некоторых субъектов хозяйствования от 7.07.97 г. N 373.

В соответствии с указом общереспубликанская регистрация субъектов хозяйствования, действовавших в Республике Беларусь до вступления в силу указа президента Республики Беларусь от 24 мая 1996 г. N 208 «О некоторых мерах по упорядочению деятельности субъектов хозяйствования», завершена 14 апреля 1997 г.

Внесены изменения в указ президента от 24 мая 1996 г. N 208, в соответствии с которыми общереспубликанской регистрации подлежат вновь создаваемые субъекты хозяйствования, а также действующие юридические лица в случаях их реорганизации или смены собственника, либо внесения в учредительные документы изменений и дополнений, предусматривающих изменение вида юридического лица, целей его деятельности, местонахождения, состава участников общества с ограниченной и до-

полнительной ответственностью, размера уставного фонда, порядка образования имущества и распределения прибыли.

Указ вводится в действие с 14 апреля 1997 года.

\* О внесении дополнений и изменений в указы президента Республики Беларусь от 29 августа 1996 г. N 342 и от 11 января 1997 г. N 30 (от 7.07.97 г. N 375).

Белорусский государственный университет подчинен правительству Республики Беларусь. Действующие размеры стипендий студентам и аспирантам БГУ увеличены на 20 процентов.

\* Об уточнении доходов и расходов республиканского бюджета на 1997 год от 8.07.97 г. N 376.

\* О назначении судей судов Республики Беларусь от 9.07.97 г. N 377.

\* О присвоении судьям судов Республики Беларусь квалификационных классов от 9.07.97 г. N 378.

\* О создании государственной комиссии для осуществления контроля за работой приемных комиссий и проведением вступительных экзаменов от 9.07.97 г. N 379.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ

\* Об утверждении Положения о Комитете по хлебопродуктам при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь от 25.06.97 г. N 770.

Утверждены Положение о Комитете по хлебопродуктам при Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь, а также перечень производственных объединений, предприятий и организаций, переданных в ведение указанного комитета.

Комитет создан в целях обеспечения централизованных закупок зерна, сортовых семян зерновых культур по закрепленной номенклатуре для государственных нужд, организации производства муки, крупы, хлебобулочных, макаронных и кондитерских изделий, а также комбикормов.

\* Об изменении основных целевых показателей по энергосбережению на 1997 год от 26.06.97 г. N 781.

\* Об образовании организационного комитета по подготовке участия Республики Беларусь во всемирной выставке «Экспо-98» в г.Лиссабоне (Португалия) от 26.06.97 г. N 782.

\* О подписании протокола о консультациях между Министерством иностранных дел Республики Беларусь и Министерством иностранных дел Грузии от

26.06.97 г. N 783.

\* О подписании протокола о консультациях между Министерством иностранных дел Республики Беларусь и Министерством иностранных дел Кореи Народно-Демократической Республики от 26.06.97 г. N 784.

\* О погашении задолженности за поставленную федеральной контрактной корпорацией «Росконтракт» в 1995 году в республику нефть от 26.06.97 г. N 786.

\* Вопросы Белорусского государственного концерна по нефти и химии от 26.06.97 г. N 788.

Утверждены устав Белорусского государственного концерна по нефти и химии, а также перечень открытых акционерных обществ и арендных предприятий, включенных в состав этого концерна.

\* Об одобрении национальной стратегии и плана действий по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия Республики Беларусь от 26.06.97 г. N 789.

\* О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Беларусь от 28 марта 1995 г. N 158 (от 26.06.97 г. N 790).

К предприятиям, прекращение (приостановление) работы которых создает угрозу жизни и здоровью людей, относятся следующие государственные предприятия: «Белазэроавиация», «На-

циональная авиакомпания «Белавиа», «Национальный аэропорт Минск», «Аэропорт Минск-1», «Информационно-вычислительный центр авиации», белорусское государственное предприятие «Центр координации и обеспечения полетов».

\* О Республиканской программе развития плодородия на 1997-2000 годы от 26.06.97 г. N 792.

\* О введении предотгрузочной инспекции ввозимых в Республику Беларусь товаров от 26.06.97 г. N 793.

С 1 августа 1997 г. вводится предотгрузочная инспекция ввозимых в Республику Беларусь товаров, за исключением товаров, ввозимых из государств -- участников Содружества Независимых Государств.

Предотгрузочная инспекция импортируемых в Республику Беларусь товаров включает проверку их соответствия количеству, цене и классификационным кодам Товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности Содружества Независимых Государств, указанным в договорах (контрактах) и иных документах.

Предотгрузочная инспекция цен импортируемых товаров означает определение соответствия цены, указанной в договорах (контрактах) и иных документах, уровню рыночных цен на аналогичные товары на мировом рынке.

Перечень товаров, на которые распространяется предотгрузочная инспекция, в недельный срок утверждает Министерство внешних экономических связей.

\* О дополнительном финансировании расходов по ликвидации последствий урагана, прошедшего 23-24 июня 1997 г. от 27.06.97 г. N 794.

\* О дополнительном выделении денежных средств на подготовку и проведение мероприятий по празднованию Дня Независимости Республики Беларусь и 930-летия города Минска от 28.06.97 г. N 796.

\* О финансировании расходов по ликвидации последствий урагана, прошедшего 23-24 июня 1997 г. (от 30.06.97 г. N 800).

\* О мерах по повышению исполнительской дисциплины в республиканских и местных органах государственного управления от 1.07.97 г. N 809.

Постановление содержит ряд указаний Совету Министров Республики Беларусь и другим республиканским органам государственного управления на повышение дисциплины, устранение недостатков и нарушений, допущенных при разработке проектов нормативных актов и исполнении решений и поручений президента.

\* О возложении на Министерство экономики дополнительных функций от 2.07.97 г. N 810.  
\* О разрешении реализовать за

лики Беларусь и Министерством экономики Латвийской Республики о сотрудничестве от 1.07.97 г. N 804.

\* Об увеличении общей численности работников дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь за рубежом от 1.07.97 г. N 805.

\* О заключении Соглашения между правительством Республики Беларусь, правительством Республики Казахстан, правительством Кыргызской Республики и правительством Российской Федерации о взаимном признании и эквивалентности документов об образовании, ученых степенях и званиях от 1.07.97 г. N 806.

\* О мерах по повышению исполнительской дисциплины в республиканских и местных органах государственного управления от 1.07.97 г. N 809.

Постановление содержит ряд указаний Совету Министров Республики Беларусь и другим республиканским органам государственного управления на повышение дисциплины, устранение недостатков и нарушений, допущенных при разработке проектов нормативных актов и исполнении решений и поручений президента.

\* О возложении на Министерство экономики дополнительных функций от 2.07.97 г. N 810.  
\* О разрешении реализовать за

пределы республики шкуры крупного рогатого скота от 2.07.97 г. N 811.

\* О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Беларусь от 15 мая 1995 г. N 255 (от 2.07.97 г. N 815).

Увеличен до шести месяцев срок, на который Главная государственная налоговая инспекция вправе предоставить отсрочку по выплате сумм финансовых санкций за нарушение налогового законодательства, взыскиваемых с юридических лиц и уплачиваемых в республиканский бюджет.

Выплату сумм финансовых санкций, применяемых государственными налоговыми инспекциями за нарушение налогового законодательства к юридическим и физическим лицам и уплачиваемых в местные бюджеты, вышестоящие налоговые инспекции вправе отсрочить или расстрочить также на период до шести месяцев.

\* О подписании Соглашения между правительством Республики Беларусь и правительством Республики Индия об учреждении межправительственной комиссии по сотрудничеству в области экономики, торговли, промышленности, науки, технологий и культуры от 2.07.97 г. N 816.

\* О финансировании расходов по ликвидации последствий урагана, прошедшего с 23 на 24 июня 1997 г. (от 2.07.97 г. N 817).

## ВЕДОМСТВЕННЫЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ

## МИНИСТЕРСТВО ВНЕШНИХ ДЕЛ

\* Об утверждении Инструкции о порядке выдачи разовых разрешений на перемещение (ввоз, вывоз, транзит) вещей, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь от 23.06.97 г. N 133. Гос. рег. N 1955 от 30.06.97 г.

В соответствии с утвержденной инструкцией МВД Республики Беларусь выдает разовые разрешения на перемещение через таможенную границу Республики Беларусь следующих вещей:

- огнестрельное боевое стрелковое оружие калибром менее 20 мм и боеприпасы к нему всякого рода военных образцов;
- охотничьи и спортивное оружие и боеприпасы к нему;
- газовое оружие всех видов и боеприпасы к нему;
- холодное оружие всех видов.

Решение о выдаче разового разрешения принимается по результатам рассмотрения письменных заявлений руководителей предприятий, организаций, учреждений, других юридичес-

ких и физических лиц в течение одного месяца.

В заявлении указываются правовые основания обращения за разрешением (устав, положение, лицензия, контракт и т.п.), наименование, количество перевозимых вещей, вид транспорта, маршрут, начальный и конечный пункты перевозки, а также фамилия, инициалы, серия и номера паспортов, домашние адреса лиц, ответственных за перевозку и охрану груза в пути следования.

К заявлению прилагается список перевозимых вещей в трех экземплярах.

Разовое разрешение на перемещение (ввоз, вывоз, транзит) через таможенную границу Республики Беларусь огнестрельного охотничьего оружия и патронов к нему, газового оружия (пистолет, револьвер) и патронов к нему, холодного оружия (охотничьи ножи) гражданам Республики Беларусь выдает МВД Республики Беларусь, ГУВД Минского горисполкома, УВД облисполкомов.

## МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ

\* Порядок расчета доходности и цены государственных крат-

косрочных облигаций Республики Беларусь на первичном рынке ценных бумаг от 27.06.97 г. N 11-5/514. Гос. рег. N 1957 от 2.07.97 г.

Приводится формула расчета общей годовой доходности государственных краткосрочных облигаций, а также формула расчета цены государственных краткосрочных облигаций при их размещении.

\* Методика подготовки финансово-экономического обоснования затрат, связанных с реализацией международных договоров от 25.06.97 г. N 29. Гос. рег. N 1958 от 2.07.97 г.

Установлено, что при подготовке финансово-экономического обоснования расходов, связанных с реализацией международных договоров, заинтересованные министерства и другие республиканские органы государственного управления в своем заключении отражают предполагаемые расходы, связанные с их выполнением, в частности:

- данные об уплате членских взносов, касающиеся присоединения к международной организации;
- предоставление налоговых и

неналоговых льгот; создание межгосударственных органов; приобретение или аренду помещений, зданий, сооружений; имущественный обмен зданий и сооружений; закупку оборудования, инвентаря и материалов.

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТАМОЖЕННЫЙ КОМИТЕТ

\* О внесении изменений в приказ ГТК РБ от 23.03.97 г. N 95-ОД (от 27.06.97 г. N 206-ОД, гос. рег. N 1956 от 30.06.97 г.).

Из приказа ГТК РБ от 23 марта 1997 года N 95-ОД «О внесении изменений и дополнений в приказ ГТК РБ от 22.11.94 г. N 346-ОД» исключен пункт 5, в соответствии с которым приказ подлежал внесению в Регистр Государственной регистрации.

\* Положение о порядке предоставления отсрочки по уплате таможенной пошлины и налога на добавленную стоимость по договорам аренды (лизинга) от 26.06.97 г. N 203-ОД. Гос. рег. N 1959 от 7.07.97 г.

В соответствии с утвержденным положением отсрочка по уплате таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость может быть предоставле-

на субъектам хозяйствования Республики Беларусь по договорам аренды (лизинга) при ввозе на таможенную территорию Республики Беларусь технологического оборудования и транспортных средств, кроме легковых автомобилей, на срок действия заключенных договоров, но не более чем на три года. Проценты за предоставленные отсрочки не начисляются и не взимаются.

Отсрочка предоставляется по заявлению субъекта хозяйствования как по уплате ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость одновременно, так и отдельно по каждому виду платежа.

Заявление о предоставлении отсрочки в количестве 5 экземпляров подается в Государственный таможенный комитет и в срок не позднее одного месяца до ввоза лизингового имущества по заключенному договору аренды (лизинга) либо до окончания срока обратного вывоза лизингового имущества, временно находящегося на таможенной территории Республики Беларусь. К заявлению должен быть приложен один экземпляр

нотариально заверенного договора со всеми приложениями и спецификациями к нему.

Положение о порядке предоставления отсрочки вступает в силу через 1 месяц с момента его официального опубликования.

## НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК

\* О формах финансовой отчетности от 2.07.97 г. N 919.

Отменяется представление банками следующих форм финансовой отчетности: N 28121 «Балансовый отчет», N 28122 «Отчет о прибылях и убытках», N 28123 «Переоценка основных средств», ранее регламентированных инструкцией от 14.06.96 г. N 84.

Утверждено приложение к форме N 28127 «Сведения о просроченной и сомнительной задолженности», которое вводится в действие с 1.07.97 г. Первая отчетность по утвержденному приложению к форме N 28127 представляется к 30.07.97 г. В последующем представление приложения к форме N 28127 осуществляется ежеквартально в сроки, установленные для финансовой отчетности.

Информация предоставлена Республиканским центром правовой информации.



## МОНИТОРИНГ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

## НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

\* Письмо от 8.06.97 г. N 20002/266 «О порядке бухгалтерского учета гарантий и поручительства по кредитным договорам».

В соответствии с пунктом 1.3 указа президента Республики Беларусь «О мерах по регулированию банковской деятельности в Республике Беларусь» N 209 поручительство и гарантия по кредитным договорам должны обеспечиваться залогом имущества гаранта или поручителя.

В соответствии с пунктом 20 «Положения о банковском кредите» от 7.04.95 г. N 519 формами исполнения обязательств по обеспечению своевременного возврата могут быть: залог в соответствии с Законом Республики Беларусь «О залоге» (за исключением ценных бумаг собственной эмиссии), гарантии и поручительства согласно Гражданскому кодексу Республики Беларусь. Одним из способов обеспечения возврата кредита может быть одновременно использовано несколько форм обеспечения возврата кредита.

В письме приводятся проводки бухгалтерского учета выданных (принятых) гарантий, поручительств по кредитным договорам.

\* Письмо от 19.06.97 г. N 20002/298.

Сообщено, что в связи с проведением в банковской системе Республики Беларусь реформ в области банковского дела и внедрением в практику международных принципов бухгалтерского учета Положение об учете формирования и использования амортизационных отчислений на обновление основных производ-

ственных фондов и техническое перевооружение производства, утвержденное министерствами финансов, экономики, статистики и анализа 28.02.97 г. (NN 15-134, 19/3-315, 01-21/12), на коммерческие банки не распространяется.

На наш взгляд, выводы Национального банка Республики Беларусь о нераспространении указанного письма на коммерческие банки не согласуются с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 февраля 1997 года N 89 «О государственной экономической политике Республики Беларусь по амортизационным отчислениям основных фондов», которым не определено исключений для коммерческих банков.

\* Письмо от 20.06.97 г. N 19002/528.

В связи с выходом указа президента Республики Беларусь от 3 января 1997 года N 12 «О внесении изменений в указ президента Республики Беларусь от 20 марта 1996 года N 113» действие указаний Национального банка Республики Беларусь от 10.07.96 г. N 756 «О порядке использования предприятиями 30% выручки фирменных магазинов» продлевается на 1997 год.

\* Письмо от 29.05.97 г. N 901 «О порядке и нормах перемещения валюты и платежных инструментов в иностранной валюте физическими лицами через таможенную границу Республики Беларусь». В Минюсте не зарегистрировано.

Установлено, что вывоз из Рес-

публики Беларусь валюты Республики Беларусь разрешен в пределах суммы, не превышающей на одно лицо 100 минимальных заработных плат, установленных в Республике Беларусь. Ввоз валюты Республики Беларусь запрещен, кроме ввоза в пределах суммы, ранее вывезенной.

Вывоз валюты Российской Федерации из Республики Беларусь разрешен в пределах суммы, не превышающей на одно лицо 500 минимальных размеров оплаты труда, установленных в Российской Федерации.

Пересылка валюты Российской Федерации из Республики Беларусь и в Республику Беларусь запрещена.

Вывоз иностранной валюты из Республики Беларусь разрешен в пределах 500 USD на одно лицо без разрешительных документов. Ввоз иностранной валюты и платежных инструментов в иностранной валюте в Республику Беларусь производится беспрепятственно и без ограничения суммы.

Вывоз платежных инструментов из Республики Беларусь также производится беспрепятственно и без ограничения суммы, но при условии таможенного оформления.

\* Письмо от 25.06.97 г. N 31019/2192 «О продукции, включенной в Реестр продукции производственно-технического назначения для государственных нужд».

Приводится перечень продукции, включенный в указанный реестр по состоянию на 22 мая т.г.

с указанием срока, на который продукция включена в реестр. В данном перечне учтены дополнения и изменения, внесенные в реестр в соответствии с решением Комиссии по защите внутреннего рынка и поддержке отечественных товаропроизводителей при Совете Министров Республики Беларусь (протокол от 21.05.97 г. N 4 и приказ министра экономики Республики Беларусь от 22 мая 1997 года N 36.).

\* Письмо от 26.06.97 г. N 918 «Дополнение 4 к Положению об оплате труда, материальном стимулировании и других социальных выплатах работников банков от 14.06.96 г.».

В основном дополнение касается предоставления банкам права единовременного увеличения тарифных ставок (должностных окладов) в пределах до 60 процентов, не допуская роста средств, установленных на оплату труда на 1 июня т.г. в соответствии с порядком применения п. 1.5 декрета президента Республики Беларусь от 27 марта 1997 г. N 10, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 30.05.97 г. N 633.

\* Письмо от 30.06.97 г. N 19002/537 «О взыскании средств в беспорядном порядке».

Постановлением Президиума Верховного Совета Республики Беларусь от 8.06.94 г. N 3089-ХП «О признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и упорядочении системы экономических санкций» отменен действовавший ранее порядок безакцеп-

тного списания средств со счета плательщика.

Согласно постановлению Кабинета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 13.11.96 г. N 790/13 «Об упорядочении расчетов за материальные ценности, получаемые из государственного материального и мобилизационного резервов» Главному управлению по государственному материальному резерву при Кабинете Министров Республики Беларусь и подведомственным ему комбинатам предоставлено право безакцептного списания денежных средств с расчетных (текущих) счетов предприятий, объединений, организаций и учреждений при несвоевременной оплате ими материальных ценностей, полученных из государственного материального и мобилизационного резервов, в том числе в порядке поземствования.

В целях исполнения указанного постановления Кабинета Министров Республики Беларусь Национальный банк Республики Беларусь счел возможным исполнять банками инкассовые распоряжения в беспорядном порядке при условии ссылки в них на вышеуказанное постановление правительства.

\* Письмо от 8.07.97 г. N 20002/337 «Об отражении в учете начисленных доходов по ценным бумагам».

Разъяснено, что по ценным бумагам, купленным для перепродажи, начисление доходов не производится. Доходы и расходы по данным операциям отражаются в бухгалтерском учете по кассовому методу.

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

\* Разъяснение «О порядке возмещения налога на добавленную стоимость посольствам». Утверждено приказом Государственного налогового комитета 13 июня 1997 года N 04/81.

Для получения сумм возмещаемого налога посольствам, генеральным консульствам после их аккредитации в Министерстве иностранных дел Республики Беларусь следует зарегистрироваться в районной инспекции Государственного налогового комитета по юридическому адресу (месту нахождения).

Список дипломатических посольств и консульств, аккредитованных в установленном порядке на территории Республики Беларусь, будет доводиться до сведения подведомственных

инспекций Государственного налогового комитета.

Ставка подлежащего возмещению налога на добавленную стоимость определена в размере 7 процентов от цены приобретения товаров (услуг). Сумма возмещения определяется путем умножения стоимости товаров (услуг), на установленную ставку.

Для получения возмещения налога на добавленную стоимость посольства (консульства) предъявляют в инспекции Государственного налогового комитета по месту регистрации заявление (ноту) в двух экземплярах на возмещение налога из бюджета (по произвольной форме) и расчет суммы возмещаемого налога на добавленную стоимость за каждый месяц в отдельности с приложе-

нием подлинных документов, подтверждающих приобретение и оплату товаров (услуг).

В качестве подтверждающих документов принимаются: счет и платежное поручение с отметкой банка об уплате; договор и акт на выполненные услуги;

накладная на отпуск товаров (услуг);

квитанция к приходному кассовому ордеру, зарегистрированному в инспекции Государственного налогового комитета, с отметкой об уплате;

отрывной талон, зарегистрированный в инспекции Государственного налогового комитета;

товарный чек.

прочие надлежаще оформленные денежные документы.

В расчет принимаются суммы, по которым не истек трехмесячный срок после их оплаты.

Возмещение производится в пятидневный срок со дня поступления расчета и документов от заявителя в инспекцию Государственного налогового комитета.

Расчеты возмещения представляются в инспекции Государственного налогового комитета в белорусских рублях, возмещение налога на добавленную стоимость на счет посольств также осуществляется в белорусских рублях. При оплате товаров (услуг) в иностранной валюте пересчет в белорусские рубли производится по курсу Национального банка на день совершения операции.

\* Разъяснение «О порядке отчисления средств в дорожные

фонды». Утверждено приказом Государственного налогового комитета от 16 июня 1997 года N 02/85.

Разъясняется порядок отчисления средств пользователями автомобильных дорог в дорожные фонды предприятиями, занимающимися массовым пошивом готовых швейных изделий и бытовым обслуживанием населения.

В соответствии с разъяснением указанные предприятия производят отчисления средств пользователями автомобильных дорог в дорожные фонды от объема произведенных готовых швейных изделий за вычетом стоимости сырья и материалов, а от оказания бытовых услуг населению — за вычетом стоимости сырья, материалов и запчастей, оплаченных населением.

## МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И КОММУНИКАЦИЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

\* Утвержден Порядок взимания сбора с владельцев автотранспортных средств. Со-

гласован с Минфином, МВД и Минсельхозпродом. Зарегистрирован в Минюсте (рег.

ном. 1931/12 от 17.06.97 г.).

Установлено, что плательщиками сбора являются юри-

дические лица, имеющие легковые автомобили, и физические лица, имеющие автотранспортные средства.

Приведены ставки налога. Предусмотрено, что уплата сбора производится до 1 августа 1997 г.

## МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

\* Указание об установлении лимита отнесения имущества к малоценным и быстроизнашивающимся предметам от 2 июня 1997 года N 28.

С 1 июля 1997 года установлен лимит отнесения предметов к малоценным и быстроизнашивающимся в пределах 100 минимальных заработных плат. Для учреждений и организаций, состоящих на бюджете, а также для учреждений культуры, дотируемых из бюджета, лимит отнесения предметов к малоценным и быстроизнашивающимся установлен в пред-

делах 25 минимальных заработных плат (кроме ковров и ковровых изделий, лимит по которым установлен в пределах 10 минимальных заработных плат).

Конкретный размер предельной стоимости имущества, учитываемого в составе малоценных и быстроизнашивающихся предметов, определяется руководителем предприятия, учреждения, организации.

Перенесение из основных средств в состав малоценных и быстроизнашивающихся предметов, числящихся на 1

июля 1997 года, в связи с изменением лимита не производится.

Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы стоимостью до одной минимальной заработной платы могут списываться в расход по мере отпуска их в производство или в эксплуатацию.

Этот порядок распространяется на предметы, переданные в эксплуатацию или в производство после 1 июля 1997 года, включая предметы, находящиеся на складе по состоянию на 1 июля 1997 года

## LABRADOR HOLDING CO.

КОНСУЛЬТАЦИИ ПО СХЕМАМ ЭКСПОРТА-ИМПОРТА. ПЕРЕВОД БИЗНЕСА В РОССИЮ:

- филиал оффшорной компании в Москве;
- бухгалтерская поддержка;
- московские номера телефонов и факсов.

КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ОФФШОРНЫМ КОМПАНИЯМ:

- бизнес без налогов;
- анонимный мультивалютный счет в зарубежном банке, управляемый по факсу.

Справки и бесплатная брошюра: тел. (017) 276-63-79

## ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ, УТРАТИВШИХ СИЛУ

Приложение к приказу Министерства финансов Республики Беларусь от 18 апреля 1997 г. N 43.

1. Письмо Министерства финансов от 11 июня 1992 г. N 1302/1313 «О порядке льготирования прибыли, направляемой на расширение (развитие) производства».

2. Письмо Министерства финансов от 8 февраля 1993 г. N 13-08/406.

3. Письмо Министерства финансов от 23 февраля 1993 г. N 13-02/536 «Льготы по налогообложению».

4. Письмо Министерства финансов и Министерства юстиции от 8 апреля 1993 г. N 53, от 14 апреля 1993 г. N 01-14/1352 «О порядке предоставления льгот по налогам и сборам» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.06.93).

5. Письмо Министерства финансов от 24 апреля 1993 г. N 13-05/1071.

6. Письмо Министерства финансов от 15 мая 1993 г. N 13-06-08/1343 «О предоставлении некоторых льгот по налогам».

7. Письмо Министерства финансов от 8 июня 1993 г. N 13-02/1464 «О предоставлении налоговых льгот конвертируемому предприятиям».

8. Письмо Министерства финансов от 3 августа 1993 г. N 109 «Об утверждении перечня общественных фондов организаций и ассоциаций, осуществляющих благотворительную, экологическую и оздоровительную деятельность, и разъяснение о применении п.2 постановления Верховного Совета Республики Беларусь «О порядке введения в действие Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в законодательные акты Республики Беларусь по вопросам налогообложения»».

9. Письмо Министерства финансов от 9 сентября 1993 г. N 13-02/3577.

10. Письмо Министерства финансов от 6 октября 1993 года N 13-03/3754.

11. Письмо Министерства финансов от 18 октября 1993 г. N 13-03/3824.

12. Письмо Министерства финансов от 7 августа 1995 г. N 05-11/867 и Министерства образования и науки от 8 августа 1995 г. N 21-02/135, ГТНН от 9 августа 1995 г. N 02/139.

13. Письмо Министерства финансов от 21 сентября 1995 г. N 05-11/1003.

14. Письмо Министерства финансов от 30 ноября 1992 г. N 02-6/234 «О порядке зачисления в бюджет незаконно использованных бюджетных средств, сумм недостач и хищений товарно-материальных ценностей».

15. Письмо Министерства финансов от 19 февраля 1996 г. N 18-13/68.

16. Письмо Министерства финансов от 10 сентября 1993 г. N 03-13/656 «О порядке компенсации потерь предприятий и организаций, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных услуг».



# О ЛАБИРИНТАХ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

ВАСИЛИЙ ПРИЩЕПА,  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СОВЕТНИК ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ВХС РБ

О сложности действующего в Беларуси налогового законодательства, множества различных дополнений, изменений и разъяснений к нему уже неоднократно писалось в периодической печати. В связи с этим между налоговыми органами и налогоплательщиками часто возникают конфликты. Об одном из них и пойдет речь в данной статье.

31 октября 1996 года государственным налоговым инспектором ГНИ по Советскому району г. Минска была произведена проверка правильности отражения в бухгалтерском учете ООО «Инвест-Лизинг» доходов, выплаченных ему АКБ «МинскКомплексБанк». В результате этой проверки установлено, что за период с февраля по сентябрь 1995 года АКБ «МинскКомплексБанк» начислены доходы по остаткам денежных средств на расчетном счете ООО «Инвест-Лизинг» в сумме BLR 120,5 млн. Эти доходы АКБ «МинскКомплексБанк» были подвергнуты налогообложению по ставке 15%. Сумма налога на доходы, уплаченная банком в бюджет, составила BLR 18,1 млн.

ГНИ по Советскому району г. Минска установила, что, уплачивая в бюджет налог на доходы, ООО «Инвест-Лизинг» нарушило статью 2 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций», статью 3 Закона «О налоге на добавленную стоимость» и письмо Главной государственной налоговой инспекции при Кабинете Министров от 20 июня 1995 г. N 02/109 и Национального банка от 20 июня 1995 г. N 550 «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов» (зарегистрировано в Реестре Государственной регистрации 6 февраля 1996 года, рег. N1287/12).

С выводами по акту от 31.10.96 г. проверки правильности исчисления, полноты и своевременности уплаты НДС и налога на прибыль с доходов, выплаченных «МинскКомплексБанком» ООО «Инвест-Лизинг», общество не согласилось. 5 ноября 1996 года оно обратилось к начальнику государственной налоговой инспекции по Советскому району г. Минска с возражениями, суть которых сводится к следующему.

6 февраля 1996 года в Министерстве юстиции было зарегистрировано письмо ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов», согласно которому проценты, начисленные по остаткам средств, хранящихся в банках на расчетных, трастовых и других счетах «до востребования», не являются для целей налогообложения доходами по депозитам и подлежат обложению налогом на добавленную стоимость и налогом на прибыль. В связи с этим, как утверждает ООО «Инвест-Лизинг», АКБ «МинскКомплексБанк», начиная с момента вступления указанного письма в юридическую силу, т.е. с 6 февраля 1996 года, прекратил удерживать и перечисление в бюджет налога на доходы с сумм процентов по остаткам средств на вышеуказанных счетах. Поэтому что касается доходов, полученных ООО «Инвест-Лизинг» в виде процентов по расчетному счету, то до вступления в законную силу вышеуказанного письма банк удерживал и перечислял в бюджет налог с указанных доходов по ставке 15% в полном соответствии с Законом «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений и организаций» (пунктом 1 статьи 4

было установлено, что налогом на доходы по ставке 15% у источника выплаты облагаются суммы процентов, полученные от принадлежащих субъектам хозяйствования депозитов) и письмом НБ РБ от 6.01.95 г. N2-95 (пунктом 2 письма установлено, что депозиты — это хранящиеся в банках денежные средства клиентов в любой форме, в том числе и на текущих, расчетных счетах). Другими налогами, по мнению ООО «Инвест-Лизинг», данные доходы согласно действующему на тот момент законодательству облагаться не должны. Поэтому ООО «Инвест-Лизинг» считает, что банк действовал в полном соответствии с законодательством. Требования же налоговой инспекции по Советскому району г. Минска, принятое к акту проверки от 31.10.96 г., являются необоснованными, а приложенное к нему предписание подлежащим отмене.

Кроме того, ООО «Инвест-Лизинг» просило начальника ГНИ по Советскому району г. Минска зачесть ошибочно уплаченные им НДС и налог на прибыль с сумм процентов, начисленной банком в 1995 году на остаток средств по его расчетному счету (эти суммы были обложены налогом на доходы у источника выплаты в полном соответствии с действующим налоговым законодательством), в счет платежей 1996 года.

ГНИ по Советскому району г. Минска письмом от 19.11.96 г. N04-9/6969 сообщила ООО «Инвест-Лизинг», что согласно п. 2 ст. 2 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций», ст. 3 Закона «О налоге на добавленную стоимость» и письму ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов» процентное вознаграждение, начисленное банком по остаткам денежных средств на расчетном счете, следует включать в состав внереализационных доходов и облагать НДС и налогом на прибыль.

Наряду с этим ответом ГНИ по Советскому району г. Минска рассмотрением N1092 от 16.11.96 г. списала с расчетного счета ООО «Инвест-Лизинг» в бесспорном порядке финансовые санкции в сумме BLR 36,2 млн. Такое решение не удовлетворило ООО «Инвест-Лизинг», и оно обратилось в Государственную налоговую инспекцию по г. Минску с жалобой на действия ГНИ по Советскому району г. Минска.

Обосновывая правомерность своих действий доводами, изложенными выше, ООО «Инвест-Лизинг» просило ГНИ по г. Минску отменить решение ГНИ по Советскому району г. Минска, вернуть незаконно списанные финансовые санкции и ошибочную переплату по НДС и налогу на прибыль.

Дополнительно к ранее изложенным доводам ООО «Инвест-Лизинг» сообщило, что письмом ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов», несмотря на незаконность его государственной регистра-

ции, вступило в юридическую силу только 6.02.96 г. согласно пункту 10 Положения о порядке государственной регистрации нормативных актов министерств, государственных комитетов и ведомств, утвержденного постановлением СМ РБ от 13.05.93 г. N316.

ГНИ по г. Минску оставила жалобу ООО «Инвест-Лизинг» без удовлетворения. В обоснование своего решения, в дополнение к доводам ГНИ по Советскому району г. Минска она отметила следующее.

Законом «О внесении изменений и дополнений в законодательные акты Республики Беларусь по вопросам налогообложения» от 10.12.93 г. N2634-XII установлено, что с 1.01.94 г. доходы, полученные предприятиями от принадлежащих им депозитов, подлежат налогообложению по ставке 15%. Налог взимается у источника дохода.

На момент внесения указанных изменений и дополнений в Закон «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» в отечественной практике использовалось понятие «депозит», под которым понимались только «срочные вклады», т.е. денежные средства, привлеченные банком на определенный срок в соответствии с заключенным договором.

Национальный банк РБ письмом N2-95 от 6.01.95 г. дал определение понятия «депозит» исходя из мировой банковской практики, согласно которой депозиты — это хранящиеся в банках денежные средства клиентов в любой форме, в т.ч. и на текущих, расчетных счетах.

ГНИ при КМ РБ письмом от 10.04.95 г. N02/64, а также совместным письмом с НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов» разъяснила, что в соответствии с Законом РБ «О Национальном банке Республики Беларусь» основной задачей НБ РБ является выработка и проведение денежно-кредитной политики в Беларуси, а нормативные акты и другие указания его в этой области являются обязательными для банков, действующих на территории страны, но не являются актами, определяющими порядок исчисления и уплаты налогов.

Кроме того, ГНИ по г. Минску, обратила внимание ООО «Инвест-Лизинг» на то, что в соответствии со ст. 3 Закона «О налогах и сборах, взимаемых в бюджет Республики Беларусь» «объекты обложения, порядок уплаты, ставки, льготы по каждому конкретному виду налога и сбор, предусматриваются специальными актами законодательства Республики Беларусь». А ст. 2 Закона «О Государственной налоговой инспекции Республики Беларусь» установлено, что одним из основных задач государственной налоговой инспекции Республики Беларусь являются:

— обеспечение правильного исчисления, полного и своевременного внесения налогов в бюджет;

— издание Методических указаний и разъяснений о порядке исчисления и взимания налогов.

Думается, что такой ответ ГНИ по г. Минску не удовлетворил ООО «Инвест-Лизинг», и оно направило 5 февраля 1997 г. (исх. N12) в Государственный налоговый комитет и Национальный банк

«Обращение об отмене письма ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов».

В дополнение к мотивам неправомерности действий ГНИ Советского района г. Минска и ответа на жалобу ГНИ по г. Минску ООО «Инвест-Лизинг» сообщает ГНК РБ о том, что письмом ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов», на которое постоянно ссылались налоговые инспекции, противоречит действующему законодательству, давая расширительное толкование пункту 1 статьи 4 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» в части понятия «депозит», а такое толкование согласно действующей на тот момент Конституции мог сделать только Верховный Совет.

Поэтому ООО «Инвест-Лизинг» обратилось к ГНК РБ и НБ РБ с просьбой отменить указанное выше письмо, поскольку оно противоречит действующему законодательству, незаконно зарегистрировано и в конечном итоге привело к нанесению ему материального ущерба.

Кроме этого, общество потребовало от ГНК РБ отменить решения нижестоящих налоговых инспекций и обязать их возратить незаконно списанные финансовые санкции и ошибочную переплату по налогу на добавленную стоимость и налогу на прибыль.

Национальный банк рассмотрел обращение и указал, что письмом ГНИ при КМ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов» зарегистрировано в Реестре Государственной регистрации 6 февраля 1996 г., рег. N1287/12 и с указанной даты вступило в силу. Каких-либо оснований для инициирования вопроса о признании его недействительным у НБ РБ нет.

Вместе с тем утверждение НБ РБ о том, что споры о признании недействительными актов государственных органов, не соответствующих законодательству и затрагивающих интересы субъектов хозяйствования, подлежат рассмотрению хозяйственным судам Республики Беларусь, противоречит ныне действующей Конституции. Такие акты должны рассматриваться Конституционным судом.

ГНК РБ рассмотрел обращение ООО «Инвест-Лизинг», материалы проверки ГНИ по Советскому району г. Минска от 21.10.96 г., ответ ГНИ по г. Минску на возражения по акту проверки от 20.12.96 г. N02-01-4/10652 и сообщил ему следующее (исх. N05/1593 от 28.02.97). Согласно п. 6 Методических указаний «О порядке исчисления налога на прибыль» N16 от 17.01.94 г. (зарегистрированы в Реестре Государственной регистрации 24.01.94 г., рег. N169/12) в состав доходов от внереализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по этим операциям, включаются доходы, полученные от долевого участия в совместных предприятиях, дивиденды по акциям и доходы по облигациям и другим ценным бумагам, депозитам, принадлежащим предприятию, а также полученные проценты по суммам средств, числящихся на счетах предприятия. Изменений и дополнений в указанные Методические указания за этот период не было

Вопросы, касающиеся налогообложения субъектов хозяйствования, находились только в компетенции ГНИ при КМ РБ. Таким образом, предприятие являлось плательщиком налога на прибыль, а не на доходы.

В феврале 1996 г., после выхода письма ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов», всем предприятиям было предложено в оставшийся период до сдачи годового баланса в налоговую инспекцию устранить нарушения по налогообложению процентного вознаграждения, начисленного по остаткам денежных средств на расчетном счете в 1995 году. Так как данное нарушение было устранено предприятием самостоятельно, то к нему были правомерно применены меры ответственности в соответствии с п. 4 ст. 9 и п. 2 ст. 10 Закона «О налогах и сборах, взимаемых в бюджет Республики Беларусь».

Вот здесь ООО «Инвест-Лизинг» надо было бы еще раз внимательно изучить действующее законодательство по налогообложению и понять свою ошибку в его применении при расчетах с бюджетом, чтобы не допустить подобных ошибок в будущем. Однако, на мой взгляд, этого не произошло. Ибо очередным действием ООО «Инвест-Лизинг» явилось искомое заявление в Высший хозяйственный суд «О признании недействительным письма ГНИ при КМ РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов», распоряжения ГНИ по Советскому району г. Минска от 16.11.96 г. N1092 о взыскании финансовых санкций по акту проверки от 31.10.96 г. правильности исчисления, полноты и своевременности уплаты налогов с доходов, выплаченных «МинскКомплексБанком» ООО «Инвест-Лизинг», и о возврате неправомерно удержанных налогов и финансовых санкций в сумме 86,5 млн. рублей к Государственному налоговому комитету Республики Беларусь и ГНИ по Советскому району г. Минска».

В обоснование искомых требований по письму ГНК РБ и НБ РБ N02/109, 550 от 20.06.95 г. «О налогообложении доходов, полученных юридическими лицами от депозитов» ООО «Инвест-Лизинг» — истец — указал, что оно не соответствует пункту 1 статьи 4 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» и ст. 146 Конституции. Представители истца в заседаниях суда искомые требования поддержали.

ГНК РБ отзывом от 26.03.97 г. отклонил иск, мотивируя это тем, что оспариваемый акт не содержит каких-либо новых положений по налогообложению, как и толкования законов. Он издан с целью разъяснения порядка налогообложения юридических лиц налогом на доходы и прибыль и НДС по отдельным видам доходов. Ответчик отметил, что порядок налогообложения по указанным в акте доходам юридических лиц с 1 января 1994 года до 1.04.96 г. регулировался соответствующими законами и изданными в их разъяснение Методическими указаниями от 17.01.94 г. N16 (зарегистрированы 24.01.94 г. N169/12).

Представители ответчика в заседаниях суда поддержали отклонение иска, мотивируя необоснованность доводов истца

ВСХ (дело N10-3/97 от 10.04.97 г.), заслушав представителей сторон, тщательно исследовал материалы дела и установил, что законами «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» и «О налоге на добавленную стоимость» урегулированы вопросы налогообложения юридических лиц данными видами налогов.

Так, статьей 2 законов определены объекты налогообложения, а статьей 4 установлены ставки налогов.

Законом «О внесении изменений и дополнений в законодательные акты Республики Беларусь по вопросам налогообложения» от 10.12.93 г. N2634-XII пункт 1 статьи 4 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» с 1 января 1994 г. дополнен словом «депозитов». То есть наряду с ранее перечисленными источниками доходов, которые облагаются налогом по ставке 15 процентов, в источник доходов были включены доходы от депозитов. Но в статье 2 «Объекты налогообложения» изменений не внесено.

Руководствуясь ст. 2 Закона «О Государственной налоговой инспекции Республики Беларусь» и Законом «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» были изданы Методические указания от 17 января 1994 г. N16 «О порядке исчисления налога на прибыль» (зарегистрированы в Реестре Государственной регистрации 24.01.94 г., рег. N169/12) и Методические указания от 21 января 1994 г. N12 «О порядке исчисления налога на доходы» (зарегистрированы в Реестре Государственной регистрации 22.02.94 г., рег. N234/12).

Пунктом 2 статьи 2 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций» установлено, что облагаемая налогом прибыль исчисляется исходя из балансовой прибыли, представляющей собой сумму прибыли от реализации продукции (работ, услуг), иных материальных ценностей (включая основные фонды) и доходов от вне-реализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по этим операциям.

В состав доходов от вне-реализационных операций включаются доходы, поступившие в собственность получателя от операций, непосредственно не связанных с производством продукции (работ, услуг) и ее реализацией.

Так как состав доходов от вне-реализационных операций в законе определен в общем виде, в Методических указаниях от 17.01.94 г. N16 «О порядке исчисления налога на прибыль», пункт 6, приведен их перечень. В нем предусмотрено, что в состав доходов от вне-реализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по этим операциям, включаются доходы, полученные от долевого участия в совместных предприятиях, дивиденды по акциям и доходы по облигациям и другим ценным бумагам, депозитам, принадлежащим предприятию, а также полученные проценты по суммам средств, числящихся на счетах предприятия, и т.д.

Ставки налогов на доходы и прибыль установлены статьей 4 закона, указанного выше. В этой статье предусмотрено (п. 1), что доходы, полученные предприятиями от принадлежащих им депозитов, облагаются по ставке 15 процентов. Налог взимается у источника дохода

Ни в этом пункте, ни в других



## Беларусь — не тропики, но кондиционеры и здесь нужны

До недавнего времени массовому потребителю в нашей стране были известны лишь кондиционеры бакинских производителей. Из-за их не слишком высокого качества кондиционеры как таковые не получили у нас, в отличие от Запада, широкого распространения. Но после появления на белорусском рынке продукции ведущих мировых производителей интерес потребителей к данной технике начал расти.

В настоящее время на белорусском рынке кондиционеров профессионально работает менее десятка фирм, причем все они находятся в Минске. Есть еще предприятия, для которых это является дополнением к основной деятельности, например, к строительно-ремонтным услугам. Для сравнения: в Киеве кондиционерами занимаются более 20 фирм и примерно столько же совмещают эту сферу с торговлей другими видами бытовой техники, а в Москве продажу только кондиционеров Toshiba осуществляет примерно 15 различных структур. Однако, несмотря на небольшое количество минских фирм, специализирующихся на кондиционерах, говорить о недостатке выбора, пожалуй, не приходится: спектр производителей достаточно широк — Mitsubishi, Sharp, LG, Fujitsu, De'Longhi, York, Panasonic, Sanyo, Samsung и др. По мнению экспертов, при нынешнем уровне спроса этого вполне достаточно. (Кстати, в Москве почти 4/5 общего объема продаж приходится лишь на 12 компаний производителей.) Маловероятно и значительное увеличение числа фирм, занимающихся продажей кондиционеров. Эта сфера достаточно специфична: сезонные колебания спроса создают ряд трудностей для фирм, предлагающих кондиционеры. Например, закупки техники у производителей желательнее делать заранее, т.е. летом ее может и не оказаться, соответственно, нужен и достаточно точный прогноз объема спроса. Работать в таких условиях без серьезного опыта крайне опасно: можно надолго заморозить капитал либо проворонить свой «звездный час».

По оценкам специалистов, в настоящее время спрос на кондиционеры возрастает. При этом скорость такого увеличения представители различных фирм опреде-

ляют по-разному. Наиболее динамично растущей группой потребителей являются частные лица,

лених предприятий — дальше покупки бытовых кондиционеров для административных помещений дело пока не идет. Причина традиционна для нашей страны — нехватка средств.

По словам замдиректора фирмы «Сонтаки» Геннадия Скакунова, в настоящее время поставки кон-

дционеров будет обслуживаться несколько компаний. Обычно сплит-системы имеют много дополнительных функций: подогрев, ионизацию воздуха, просушку. Управление осуществляется при помощи пульта ДУ, предусмотрен автоматический контроль различных параметров. По некоторым оценкам, уже 2 года назад на сплит-системы приходилось 3/4 мировых объемов продаж. Тенденция перехода к более современной технике заметна и на белорусском рынке. Но у нас этот процесс идет не столь быстро: часть потребителей по-прежнему предпочитают оконные кондиционеры.

Как известно, их недостатками считаются повышенный уровень шума, потеря части площади окна и ограничения по месту установки — оконная рама либо ниша во внешней стене. Однако такие кондиционеры значительно дешевле, поэтому определенная часть потребителей готова терпеть эти неудобства, и спрос на данные модели в ближайшем будущем сохранится. По словам технического эксперта фирмы «Климат» Виктора Гринчика, примерно 1/2 объема продаж кондиционеров этим предприятием приходится именно на оконные. (Некоторые респонденты называли другие цифры — от 10% до 30%.) Сводной статистики по Беларуси не существует, однако можно предположить, что их доля в общем объеме продаж по стране все же невысока. Дело в том, что не все фирмы, работающие в этой сфере рынка, предлагают оконные кондиционеры.

В заключение — несколько советов потребителям.

1. Существуют четкие методики расчетов необходимой мощности кондиционера для конкретного помещения. Их применение позволит достичь оптимального соотношения затрат и полученного комфорта. Для тех, кто любит математику, на с. К20 приведена одна из методик расчета, предоставленная фирмой «Конди».

(Окончание на с. К20)



покупающие кондиционеры для домов и квартир. Если 3-5 лет назад системы кондиционирования приобретали в основном банки, а покупки кондиционеров частниками были единичными, то сегодня, по словам руководителя технической службы фирмы «Конди» Николая Шлопака, количество таких клиентов увеличилось примерно в 5 раз.

Особенностью рынка Беларуси является очень маленький спрос на промышленные кондиционеры. Несмотря на то, что фирмы-поставщики предлагают полный спектр оборудования, продажи промышленных систем кондиционирования — редкость (исключение составляют крупные продовольственные магазины, для которых актуальна проблема борьбы со специфическими запахами). Что же касается промыш-

ленных предприятий — дальше покупки бытовых кондиционеров для административных помещений дело пока не идет. Причина традиционна для нашей страны — нехватка средств.

Общевойсковой тенденцией в производстве систем кондиционирования воздуха является «вымирание» оконных кондиционеров и более широкое распространение сплит-систем. (Кондиционер состоит из 2 блоков, соединенных фреоновыми трубами. Компрессор находится во внешнем блоке, размещенном за пределами помещения. Таким образом, при работе он практически не создает шума. Кроме того, возможно использование одного внешнего блока с несколькими внутренними, т.е. при помощи одного

## Строить или ремонттировать?

Лето — пора относительного затишья в большинстве секторов рынка. Но неизменно в этот период деловая активность на рынке строительно-ремонтных услуг.

### Строительство

После длительного спада, наблюдавшегося в отрасли в 1992-1995 годах, в 1996 году, согласно официальной статистике, ввод в действие объектов жилья и социально-культурного назначения составил 131% по сравнению с 1995 годом; в 1-й половине 1997 года — 175% по сравнению с этим же периодом прошлого года. Наблюдаемые тенденции могут вселять определенный оптимизм, однако говорить о «великом переломе» все же рано. Тем более что ситуация со строительством объектов производственного назначения несколько хуже.

Проблемы в строительстве, характерные для периода спада, так и остались нерешенными. По-прежнему, несмотря на то, что, по оценкам специалистов, на руках у населения находится \$2-5 млрд, ощущается острая нехватка инвестиций. И такое положение сохранится до тех пор, пока отсутствует четкий механизм их вложения и нет гарантий возврата. (Кстати, аналогичная ситуация сложилась и в России, где федеральная программа инвестиций на 1996 год так и осталась только на бумаге.)

До сих пор качество работ, выполняемых большинством белорусских строительных организаций, не соответствует европейским критериям. Впрочем, здесь ситуация двойственная. С одной стороны, разница в качестве между белорусским «среднестатистическим» строительным объектом и зарубежным аналогом довольно значительная. С другой — отдельные белорусские строительные компании до 60% своих работ выполняют за границей. Значит, вроде как строить умеем, но только не для себя.

На сегодняшний день все принимаемые государством меры по повышению качества строительных работ (лицензирование, сертификация строительной продукции, авторский надзор за реализацией строительного проекта) особых результатов не приносят. Во многом это связано как с позицией самих заказчиков, часто не требующих высокого качества и стремящихся максимально удешевить работы, так и с несовершенством отечественной нормативной базы по строительству. Кроме того, существующая государственная политика ценообразования приводит к тому, что наиболее квалифицированные кадры предпочитают работать за рубежом, например, в той же России.

Отдельная проблема — внедрение передовых строительных технологий, особенно для средних и мелких компаний. А ведь без этого добиться должного уровня, например, по наружной отделке, тепло- и звукоизоляции

становится все сложнее. Решению этой проблемы отчасти могут способствовать частные строительные фирмы, как губка впитывающие последние достижения западной строительной мысли. Но в любом случае отставание от Запада сохранится еще не один год.

### Ремонт

Тяжелое положение в строительстве благоприятно сказалось на развитии рынка ремонтных услуг: деньги, пусть даже на большой ремонт, достать все же проще, чем на небольшую стройку. И сейчас, когда спрос на этом рынке по сравнению с зимой возрос более чем в 2 раза, многие компании страдают уже не от недостатка заказов, а от их избытка.

Клиенты по-прежнему не стремятся делать дорогостоящие ремонты, особенно если помещение или квартира не являются их собственностью. Этим объясняется сложившееся в настоящее время соотношение между ремонтами офисов и квартир в пользу последних (приблизительно 1:2,5). Более того, все большую популярность стал приобретать «технологический» ремонт офисов с применением материалов и конструкций, которые без особых затрат можно захватить с собой при переезде на новое место (подвесные потолки, съемные плинтусы и др.).

От финансовых возможностей клиента зависит и выбор материалов для ремонта. Впрочем, даже при самых скромных запросах предпочтение здесь отдается импортной продукции. К примеру, польская и белорусская сантехника вполне сопоставима по ценам, однако разница в качестве очевидна, и она, увы, не в пользу отечественной. Сравнительно недорогие материалы, произведенные по западноевропейской технологии, завозятся в Беларусь и из стран Балтии.

Проблемы поиска элитных стройматериалов в Минске не существует (правда, цены на продукцию фирм Италии, Германии и др., естественно, тоже «элитные»).

В условиях жесткой конкуренции на рынке импортных стройматериалов цены на них постепенно снижаются. Например, если ламинированные шведские полы еще год назад стоили 30-40 \$/кв.м, то сегодня средняя рыночная цена на них — 17-23 \$/кв.м.

«Среднестатистический» ремонт сегодня длится от 1 до 3 месяцев. Причем этот срок не всегда может быть сокращен даже при большом желании со стороны клиента. Существует технологическая продолжительность ремонта (время для высыхания красок, штукатурок и т.д.).

(Окончание на с. К15)

Кто забыл выключить

## КОНДИЦИОНЕР?

Кондиционеры ведущих мировых производителей —  
**York, De'Longhi, LG, Samsung, Sanyo, Toshiba**

Консультации, установка, гарантия

г. Минск, ул. Кнорина, 3  
т/ф: 268-30-90, 266-38-73

Фирма «Конди» является одним из лидеров в Беларуси среди организаций, профессионально занимающихся микроклиматом помещений. Широкий ассортимент систем кондиционирования и вентиляции известных фирм-производителей York International (США), LG Karaffakt AB (Швеция), Sanyo (Япония), LG, Samsung (Южная Корея), Thermoscreens (Англия), DEC (Голландия) и др. позволяет решить проблемы кондиционирования и вентиляции как отдельного помещения так и здания в целом. Специалисты фирмы готовы выехать на место, провести необходимые консультации и разработать оптимальное решение с учетом потребностей и финансовых возможностей заказчика. Вызов специалиста в пределах Минска — бесплатно. «Конди» осуществляет также гарантийное и послегарантийное обслуживание поставляемого оборудования.

«Конди»:  
г. Минск, ул. Кнорина, 3,  
т/ф: 268-30-90, 266-38-73.



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ И АКСЕССУАРОВ ДЛЯ ОФИСА

| Фирма   | Ассортимент  | Страна-производитель                             | Покрывание  | Цвет   | Цена   | Телефон                                      | Примечание   |
|---|--|--|---|--|--|--|--|
| <b>АЛЬМАГОР</b>                                       | офисные наборы «Венч», «Трендер», «Зайсбург», «Пилла» «Венч» и др.   | Беларусь   | на шпон дуб (бук)   | черный комбинир  | \$550-190  | 226 3743<br>276 3554<br>226 3737             | завод-производитель  |
| <b>АНДЖЕЙ-РИТТЕР</b>                                  | офисные наборы «Венч», «Трендер», «Зайсбург», «Пилла» «Венч» и др. комбинированные шкафы для одежды и комбинир. (в аккорд)                                       | Беларусь   | меламин, шпон ценных пород древесины, красное дерево, дуб, бук, ясень и др.   | Более 20 вариантов (черный, красный, белый, серый, дуб, бук, ясень и др., вишня, металл и др.) | от 17,5 млн руб.<br>от 1,7 млн руб.<br>от 2,95 млн руб.<br>от 1,9 млн руб. | 276 9696<br>234-7812                         | ул. Баравицкая, 17<br>офисы: 202-208, 209, 210<br>(ул. Я. Купалы, 27)<br>г. Могилев<br>м-н «Горизонт»<br>пр. Димитрова, 371<br>тел. (0222) 421 714   |
| <b>АСПЕКТ</b>   | мебель, приносящая успех для исполнителей для менеджеров для руководителей для семьи   | Германия, Италия                                 | дешевые варианты натуральных и искусственных покрытий   | сочетание разнообразных цветов и оттенков  | \$160-1200<br>\$400-2000<br>\$1300-5000<br>от \$4500                       | 275-3525<br>275-3552                         | дизайн, интерьер, доставка, сборка - бесплатно;<br>поставка со склада и под заказ мебели, кресел и любых элементов интерьера;<br>наш адрес: ул. Стебенева, 20  |
| <b>VOIS</b>   | кабинеты шкафы, столы в аккорд; шкафы, стеллажи, комоды, столы Forte кресла (для руководителей, персонала), стулья   | Беларусь   | шпон ценных пород древесины   | бук, венге, вишня, все виды дуба, красное дерево   | 35 3 55,2 млн руб.<br>2,3 4 8 млн руб.<br>1,4 5,0 млн руб.                 | 254-6902<br>234 6143<br>254-6958             | Материалы и комплектующие производства Италии, Германии, Чехии, Канады;<br>австрийская технология; бесплатно: доставка и сборка  |
| <b>ДОРАТО</b>   | офисная мебель: фасады из Office, (as Office) офисные кресла, стулья   | Италия   | меламин, ламинат, шпон  | различный  | от \$130<br>от \$22  | 269 9442<br>263-9527<br>269 9838             | поставка со склада и под заказ;<br>система складов на опт  |
| <b>ЕВРОМЕБЕЛЬ</b>                                     | офисная мебель   | Беларусь, Польша и др.                           | ламинат, ДСП, ткань, кожа   | черный, белый, орех, каштан, перламутр, вишня, бук, ясень, металл                              | \$22-390   | 226 9885<br>224 1305                         | ВК «Минскспец» пр. Машерова, 14; ДТ «Синтез» (ул. Сторожовская, 8)   |
| <b>ИТН ДИЗАЙН</b>                                     | многофункциональные офисные шкафы, стулья, кресла, столы, комоды, стеллажи, компьютерные, принтерные столы, Multi form, наст. лампы, светильники, люстры, Mayave | Италия, Венгрия, Австрия, Бельгия                | меламин, ламинат, нат. шпон, ткань, кожа, полиуретан, полистирол, анти-статик, высокопрочный меламин, металл, пластик, дерево | различный, 30 вариантов, светлый серый, более 30 вариантов                                     | от \$196<br>\$50-550<br>\$3 3 556<br>\$210-574<br>\$22-7150                | 224 4474<br>213 5288                         | доставка, сборка, комплектация, проектирование; гарантия 2 года; экологически чистые материалы; в Беларуси ступенчатая и титановая регулировка высоты стола; поставка со склада и под заказ                          |
| <b>ЛИГАЛ</b>  | многофункциональная офисная мебель   | Италия, Польша                                   | меламин, ламинат, шпон, массив  | по желанию   | от \$86  | 223 6835<br>223 6835<br>223 6535             | поставка со склада и под заказ   |
| <b>МАЙПЛ MAPLE</b>                                    | компьютерная офисная мебель, «Sitor» офисная мебель, «Система модулей «Легендарная мебель» элитные системы офисной мебели Matela                                 | Бельгия, Финляндия, Австрия                      | сверхпрочный меламин, полиуретан, нат. шпон, массив, ударопрочный полистирол, анти-статик                                     | светло-серый, бук, белый, черный   | от \$66<br>от \$21   | 234 4342<br>234-4634                         | поставка со склада и под заказ; клиентам фирмы бесплатно: дизайн-проект, проектирование, доставка по Минску, сборка и установка; дополнительно: настольные лампы и сертификаты, искусственные цветы, офисные картины |
| <b>Мебельное производство ОАО «Минский Линозавод»</b> | офисная мебель в аккорд  | Беларусь   | шпон  | дуб, черный  | от \$15  | 1017701<br>4 588<br>5/142                    | комплектация под заказ   |
| <b>PRO-TRADE</b>                                      | мебель для профи и начинающих кресла, стулья   | Италия, Польша, Беларусь, Чехия, Польша, Украина | термо и водостойкое, ударопрочное   | богатый выбор  | \$90-850<br>\$42-339   | 254 4096<br>259 6170<br>254 3248             | компьютеризированный дизайн, проект, доставка, сборка  |
| <b>СТАННЕР</b>  | офисная мебель (в аккорд)  | Италия   | меламин, ламинат, шпон и др.  | по желанию   | ?  | 276 9207<br>276 4245                         | поставка под заказ   |
| <b>TIMONS PLUS</b>                                    | офисная мебель, офисные кресла, стулья, столы и стулья для кафе, баров   | Польша, Италия                                   | меламин   | черный, бук, орех, полупрозрачный, ламинат, антрацит   | ?  | 232 9221<br>264 4388                         | индивидуальная комплектация; поставка со склада и под заказ; бесплатно: доставка, сборка; поставка со склада и под заказ; бесплатно: доставка, сборка  |
| <b>Туссон</b>   | многофункциональная мебель для офисов и баню Olivetti Synthesis  | Италия   | меламин, ламинат, шпон, массив  | серый, белесовый, серый, орех, темный орех   | \$113-2000   | 236 4288<br>236 3137<br>276 5297             | гарантия качества, бесплатно: индивидуальный дизайн, проект, проектирование, решение доставки по Минску, сборка  |
| <b>FURNITURE LUXE</b>                                 | многофункциональная офисная мебель, мебель для кафе, баров, гостиных, магазинов  | Беларусь   | ламинат, постформинг  | более 30 вариантов   | 228 5558<br>228 5559<br>228 5764<br>228 5763                               | 228 5558<br>228 5559<br>228 5764<br>228 5763 | гарантия качества, бесплатно: индивидуальный дизайн, проект, проектирование, решение доставки по Минску, сборка  |
| <b>ЮРАТЭ</b>  | офисная мебель, мебель для персонала, кресла для руководителей   | Италия   | ламинат, орех, серый  | ?  | 232 2486<br>232 1048   | 232 2486<br>232 1048                         | алон-офисная мебель; бесплатно: компьютеризированный дизайн, проект, доставка  |

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ И АКСЕССУАРОВ ДЛЯ ДОМА

| Фирма   | Ассортимент  | Страна-производитель   | Материал, цвет                                  | Цена  | Телефон                                      | Примечание  |
|---|--|------------------------|---|---|--|---|
| <b>АЛЬМАГОР</b>                                       | кухонная мебель, мягкая мебель, комоды, журнальные столики, карнизы                  | Беларусь               | меламин, ДСП, нат. шпон                         | \$35-700                                      | 276 3734<br>276 3730                         | торговый центр ул. С. Пашкевича, 5  |
| <b>VOIS</b>   | кухни «Лиза» детские «Семь звезд» «Челюсти» «Полынь» «Шерина»                        | Беларусь               | меламин, МДФ, белая                             | 24 млн руб.<br>21,9 млн руб.<br>29,4 млн руб. | 254 6902<br>234 6143<br>254 6958             | материалы и комплектующие производства Италии, Германии, Чехии, Канады;<br>австрийская технология; бесплатно: доставка и сборка |
| <b>ЕВРОМЕБЕЛЬ</b>                                     | мебель для дома  | Беларусь, Польша и др. | ламинированная ДСП                              | \$15-790                                      | 223 3305                                     | м. и «Богатый» ул. Приштыцкого, 32  |
| <b>Мебельное производство ОАО «Минский Линозавод»</b> | наборы для кухни, прихожих   | Беларусь               | шпон, велюр (дуб, белый)                        | 45-395  | (01770) 41 588<br>57 742                     | под заказ   |
| <b>СТАННЕР</b>  | мебель для дома (в аккорд)   | Италия                 | ламинат, ДСП, нат. шпон                         | \$2000-5000                                   | 276 9207<br>276 9225<br>276 6111 (сост.)     | любая мебель от 50 фабрик Италии под заказ  |
| <b>ТЕКНОБЕЛ</b>                                       | мебель для дома (в аккорд), аксессуары   | Италия                 | ламинат, нат. дерево, лак                       | \$16-10000                                    | 236-8586                                     | индивидуальная комплектация, бесплатная доставка  |
| <b>FURNITURE LUXE</b>                                 | кухни (более 20 наименований), по индивидуальному заказу: прихожие, спальни, детские | Беларусь               | ламинат, постформинг, более 20 вариантов цветов | производитель                                 | 228 5558<br>228 5559<br>228 5764<br>228 5763 | гарантия качества, бесплатно: индивидуальный дизайн, проект, проектирование, решение доставки по Минску, сборка                 |
| <b>ЮРАТЭ</b>  | кухонная мебель со встроенной техникой, кухонные столы, стулья, мягкая мебель        | Италия                 | нат. шпон, дуб, орех, нат. кожа                 | от \$1800<br>от \$90<br>от \$2500             | 232 2486<br>232 1048                         | салон-магазин «Разумный выбор» (ул. Филимонова, 5) профессиональные дизайны, сборка   |

## ТОРГОВАЯ МАРКА

## Потолки для тех, кто выбирает

Из соображений внешнего вида, качества и долговечности во всем мире отдается предпочтение подвесным потолкам. Стандартом де-факто давно уже стали подвесные потолки компании **Armstrong**, весь спектр которых предлагает вам фирма «Юнибуд».

Начнем с ассортимента потолочных плит. Вашему вниманию предлагаются более 400 вариантов плит, различающихся по текстуре, рисунку и цветовому решению. Примерно 90% наших клиентов останавливают свой выбор на потолках **Tatra**. И это не случайно. Совокупность высоких потребительских качеств (красивая изысканная текстура, хорошее звукопоглощение, устойчивость к влажности до 70%) при невысокой цене делает такой выбор экономически вполне оправданным.

В условиях высокой влажности используются потолки **Casa Prima** и **Newtone**. Перфорированные потолки **Casa**, устойчивые к влажности до 90%, оптимально подходят для помещений с

большим скоплением людей, плохим отоплением или перепадами температуры. Потолки **Casa** применяются даже в туалетах. И не надо говорить, что у богатых свои причуды. Если в ваш туалет зайдет иностранный партнер и увидит на потолке темные пятна и отслаивающуюся побелку, у него могут возникнуть сомнения в вашей финансовой состоятельности. Специализированные моющиеся потолки **Newtone** предназначены для помещений со 100%-й влажностью (идеально подходят для бассейнов). Для помещений, в которых находится много людей и каждый старается кого-то перекрыть, существует только один выход — специализированные звукопоглощающие потолки. Например, потолки **Frequency** имеют параметры звукопоглощения и звукоослабления соответственно 0,75 и 37 дБ. Кроме того, они устойчивы к влажности до 90%.

Следует отметить, что уве-

личенные стоимости потолков **Armstrong** — от дешевых марок к более дорогим значительно отстают от роста их потребительских качеств. Иными словами, заплатив немного больше, вы приобретете товар с принципиально новыми, улучшенными характеристиками.

Более подробную информацию о подвесных потолках, в т.ч. металлических и эластичных, о типах и расцветках подвесных систем, о их функционировании во время пожара и о том, какой потолок не расколется детскими в школе портфелями, вы сможете получить в фирме «Юнибуд».

**Unibud**  
г. Минск,  
пр. Партизанский, 14-215а,  
тел.: 249-80-17, 249-51-90,  
пейджер 263-58-37  
(абонент № 427),  
салон розничной торговли,  
тел. 249-92-40

## ГИД

## Где заказать подвесные потолки и стеновые панели

## «ДАГМА»

(г. Минск, ул. Захарова, 76-10; т./ф 236 12 30)

Фирма «Дагма» работает на белорусском рынке отделочных материалов 4 года и предлагает следующие изделия.

**Пластиковые панели Vox**, которые широко используются для внутренней и наружной отделки жилых и производственных помещений. Панели **Vox** влагостойкие, долговечные, удобны при монтаже.

**Подвесные потолки Owa** из минераловолокнистых плит — незаменимый материал в отделке интерьеров. Их основное отличие от других предлагаемых потолков — высокое качество и более надежная подвесная система, что достигается толщиной применяемого металла и многослойной покраской. Эти качества дают возможность подвесным системам сохранять долговечность. Потолки **Owa** имеют высокие звуко- и теплоизоляционные показатели, не деформируются, не провисают, не подвергаются воздействию окружающей среды, сохраняя первоначальный вид десятки лет.

## «ФИЛИПП»

(г. Минск, ул. Кропоткина, 89-35; т./ф 234 86 30, 234-92-18)

Фирма «Филипп» предлагает широкий спектр стеновых и потолоч-

ных панелей из ПВХ (сайдинг) для внешних и внутренних отделочных работ производства американско-канадской промышленной группы **Royal Plastics Group**. Виниловые панели не пропускают влагу и не подвергаются ее воздействию, стойки к перепадам температур, не выцветают и не деформируются, экологически чисты и пожаробезопасны. Гарантия на материал — более 50 лет.

В сочетании с различными типами утеплителя сайдинг позволяет осуществлять строительство на основе энергосберегающих технологий. Материал представлен широкой гаммой цветов. Простой способ крепления дает возможность монтировать панели по вертикали, горизонтали и по диагонали. Виниловую обшивку не нужно красить и чистить: достаточно лишь обмыть стены водой из поливочного шланга.

Высоким спросом у покупателей пользуются также стеновые панели для внутренней отделки интерьеров. В предлагаемый ассортимент входят панели для отделки как жилых комнат, офисов, кабинетов, так и ван-

ных и туалетных комнат, кухни (влагостойкие панели, имитирующие керамическую плитку). Размеры панелей — 1,22 x 2,44 м.

Кроме того, фирма «Филипп» предлагает алюминиевые системы водостока, оборудование для работы с алюминием, алюминиевые лестницы (промышленные, бытовые), металлочерепицу (магистраль, поликарбонат, пластик), профнастил, мягкую кровлю, межкомнатные двери, теплоизоляцию **Isolover**, гаражные ворота, другие строительные и отделочные материалы.

**ЭСТЕТИКА И КОМФОРТ НА ЕВРОПЕЙСКОМ УРОВНЕ**

**ПОДВЕСНЫЕ ПОТОЛКИ**  
«OWA» (Германия) от 11\$  
**ПЛАСТИКОВЫЕ**  
**СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ**  
«VOX» (Польша)  
«DUMAPLAST» (Италия)  
от 7,7\$

**ЛИНОЛЕУМ** (более 30 видов, шир. 2 м, Индия, Франция)  
толщина 1,5 мм от 4\$  
толщина 3 мм от 5\$  
**ВИНИЛСКОЖА**

ул. Захарова, 76-10  
Тел./Факс: 236 12 30

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

| Фирма          | Ассортимент   | Страна-производитель | Покрывание                              | Цвет                                    | Цена, \$ | Телефон              | Примечание   |
|----------------|---|----------------------|---|---|----------|----------------------|--|
| <b>АЙВОРИ</b>  | прилавки, витрины, горки, кассовые аппараты   | Беларусь             | алюминиевый профиль, металл, полимерное | по желанию                              | ?        | 226 4429<br>270 9465 | индивидуальное проектирование, доставка, установка |
| <b>КОМАНДО</b> | универсальная система стеллажная кубов, прилавки, горки, витрины                              | Беларусь             | зеркальное, ма. о. о. прозрачное        | зеркало, черный кофе, прозрачное стекло | от 60    | 265 6168<br>265 3892 | дизайн, доставка, установка                        |
|                | универсальная система стеллажная, труба, панели, вешала, стеллажи                             |                      | полимерное                              | по желанию                              | от 100   |                      |  |
|                | прилавки, горки, женские, мужские и детские манекены для демонстрации верхней и нижней одежды |                      | ламинат                                 | черный, белый, серый                    | 8        |                      |  |
| <b>МЕАКОР</b>  | глухие прилавки, остекленные прилавки, горки  | Беларусь             | ламинат, ламинарованное                 | белый, мрамор, под дерево               | от 100   | 232 7768<br>268 379  | собственное производство                           |

РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ: Т/Ф 226-96-78, ПЕЙДЖЕР 278-11-01 (АБОНЕНТ № 2978). ЦЕНА ОДНОЙ СТРОКИ — 200.000 РУБ. ПРЕДУСМОТРЕНЫ СКИДКИ



## ОБЗОР

# Строить или ремонтировать?

(Окончание. Начало на с. K13)

Обычный набор ремонтных услуг включает в себя подвеску потолков, укладку напольных покрытий плюс жидкие обои на стены. И стоит это в среднем 150-200 \$/кв.м. Желая обойтись минимумом затрат, потолки шпаклюют и красят, стены оклеивают фактурными обоями. Стоимость такого ремонта сокращается до 80-100 \$/кв.м. В случае применения дорогостоящих материалов и технологий (ламинированные полы, декоративные плитки, цветная штукатурка, сайдинг, подшивные потолки и др.) цена достигает 300-450 \$/кв.м.

Расценки на ремонт у крупных фирм, как правило, не зависят от сезона. Небольшие же фирмы, которые зачастую не избалованы вниманием клиентов, в знойный период могут предоставлять значительные скидки. Несмотря на уже отмечавшуюся тенденцию к удешевлению матери-

алов, стоимость ремонтных услуг из года в год постепенно возрастает за счет повышения затрат на оплату труда. Впрочем, конкретные расценки на ремонтные услуги компании предоставляют только после тщательного осмотра помещений. Нередко фирмы рассчитывают в первоначальном договоре стоимость ремонта исходя из минимального количества технологических операций. Затем, уже в ходе самого ремонта, счет «разбухает» из-за внесения в счет стоимости неучтенных ранее работ.

Большое внимание фирмы уделяют т.н. «воспитанию сознания потребителя», добиваясь от него понимания преимуществ дорогого, но качественного ремонта (что в условиях снижения жизненного уровня населения осуществить совсем непросто). Инструментами конкурентной борьбы при этом становятся оригинальность проекта, оперативность и качество

выполнения работ, гарантия.

Делать какие-либо долгосрочные прогнозы относительно перспектив рынка ремонтных услуг достаточно сложно. На его развитие оказывает влияние положение дел в строительстве: жилой фонд обновляется медленно, 60-70% сдаваемого жилья требует отделки. Эти факторы повышают спрос на ремонтные услуги. Другой определяющий момент — состояние экономики в целом.

P.S. Для сферы услуг, в т.ч. и строительно-ремонтных, нужны средства, которые могут быть получены лишь в сфере производства. Можно с уверенностью сказать: потребность в строительстве и ремонте будет всегда, независимо от сезона, погоды, правительства и цен, а вот вопрос об увеличении платежеспособного спроса остается открытым.

Сергей ЧЕБУРКИН,  
Сергей ТУРОМША

**БЕТА-БУД**

Широкая гамма строительных и отделочных материалов ведущих европейских фирм. Гарантия на все работы.

220121, г. Минск, ул. Лещинского, 8; т/ф: (017) 258-71-92, 258-91-94, 258-92-65

| ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТДЕЛОЧНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРА |  |                      |                                   |  |                      |
|---|--|----------------------|-----------------------------------|--|----------------------|
| Фирма   | Ассортимент                                  | Страна-производитель | Цена                              | Примечание   | Телефон              |
| АЛЕНА-91  | материалы для пола                           | Бельгия              | \$1                               | клад, продукция, рачи, киды                                  | 211 42 41, 210 14 83 |
|   | двери, окна, вкл. системы                    |                      | \$1.1                             |  |                      |
|   | вкл. системы, материалы                      |                      |                                   |  |                      |
| ВДД   | оконное стекло (4, 5, 6 мм)                  | Беларусь             | 60 000, 70 000, 120 000 руб./кв.м |  | 250-8996             |
| ГОРО  | карданы по лав. Аппендиз                     | Нидерланды           | R \$ кв.м                         | полным покрытием предоставляется гарантия, новые окна        | 211 01 18, 227 61 18 |
|   | потолочные светильники                       | Италия, Беларусь     | от \$3.5                          |  |                      |
|   | стенной и потолочный гипскартон Klaufl       | Германия, Швеция     | от 3.2 \$/кв.м                    |  |                      |
|   | напольные плитки керам. покрытия             | Англия               | 1.5 \$ кв.м                       |  |                      |
| ДАГМА   | стенные панели Vox (0.1 x 6.0 м)             | Польша               | от 7.7 \$/кв.м                    | впервые в Беларуси, вкл. материалы, строительные организации | 236 12 10            |
|   | двери, окна, вкл. системы                    | Грузия               | 1.5 \$ кв.м                       |  |                      |
|   | напольные плитки Decouline (10.25 x 2.70 м)  | Бельгия              | от 10 \$/кв.м                     |  |                      |
| ЛИГОС-ЮНИОН   | включенная                                   | Индия                | от 3.3 \$/кв.м                    | склад  | 213-4056, 233 1881   |
|   | стенные и потолочные панели из ПВХ, ДСП      | Бельгия, Польша      | от 8.3 \$/кв.м                    |  |                      |
| ФИЛИПП  | стенные и потолочные панели (сайдинг) из ПВХ | Канада               | от 8 \$, кв.м                     | склад  | 134 86 30, 146 92 19 |
|   | напольные плитки, обои и алюминий            | США                  | 1.5 \$ кв.м                       |  |                      |

| ПРЕДЛОЖЕНИЯ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ |                            |                      |                      |                   |               |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|---------------|
| Фирма                          | Наименование покрытия      | Страна-производитель | Толщина покрытия, мм | Ширина рулона, см | Цена, \$/кв.м |
| ГОРО                           | ковровое Shaw              | США                  | 5-20                 | 366               | от 4,9        |
|                                | линолеум на резиновом слое | Англия               | 2                    | 160, 200          | от 12,9       |
|                                | линолеум                   | Англия               | 2,5                  | 30 x 30           | 8,9           |
| ДАГМА                          | линолеум                   | Индия, Франция       | 1,3-3,0              | -                 | от 3,8        |
| ЛИГОС-ЮНИОН                    | линолеум                   | Словения             | 1,1-3,0              | 200-300           | от 5,2        |
| РОТОКЛОН                       | ковровое                   | Бельгия              | 3,6                  | 400               | 5,45-7,75     |
|                                | на пористой основе         | Франция              | 6                    | 400               | 8,6           |
| ФРИАЛ                          | ковровое (дизайн, настил)  | Турция               | 3-11                 | 200-400           | от 2,7        |

| ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖАЛЮЗИ, РОЛЛЕТ, МАРКИЗ |               |           |               |           |                    |
|------------------------------------|---------------|-----------|---------------|-----------|--------------------|
| Фирма                              | Жалюзи        |           | Роллеты       |           | Телефон            |
|                                    | Цена, \$/кв.м | Установка | Цена, \$/кв.м | Установка |                    |
|                                    | гориз.        | вертик.   | гориз.        | вертик.   |                    |
| ЛИГОС-ЮНИОН                        | 1             | 2         | от 1000       | от 1000   | 213-4056, 233 1881 |
| МАКИНВЕСТ                          | 1             | 2         | от 1000       | от 1000   | 213-4056, 233 1881 |

РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ: Т/Ф 226-96-78. ПЕЙДЖЕР 278-11-01 (АБОНЕНТ № 2788). ЦЕНА ЦИФРЫ СТОИМ — 200.000 РУБ.

Архитектурно-строительная фирма «Бета-Буд» выполняет строительные, ремонтно-строительные, отделочные и архитектурно-планировочные работы.

«Бета-Буд» работает на белорусском строительном рынке уже около 2 лет. Фирма предоставляет полный комплекс услуг — от разработки в кратчайший срок дизайн-проекта, поставки необходимых материалов, выполнения в срок всего объема строительных и отделочных работ до поставки торгового и технологического оборудования и его монтажа. Персонал фирмы имеет высокую квалификацию и богатый опыт работы с современными строительными и отделочными материалами на объектах как в Республике Беларусь, так и за рубежом.

Архитектурно-дизайнерская группа высококвалифицированных специалистов разрабатывает дизайн-проекты на вариантной основе и с учетом всех требований существующих СНиПов и пожеланий заказчика. При необходимости проект согласовывается с соответствующими ведомствами и организациями.

Гарантия на все виды работ — 24 месяца.

Фирма «Бета-Буд» также производит окна, двери, витражи, фасады из алюминиевого профиля по технологии немецкой фирмы *Brüelmann*. Трехкамерный дюралюминиевый профиль с термозащитными ребрами из полиамидного пластика и термозащитным полиуретановым заполнением уникален по теплотехническим характеристикам и не имеет аналогов на европейском рынке.

Фирма также является авторизованным дилером швейцарской компании *Tortax Automatics*, которая производит приводы для автоматических дверей. Специалисты «Бета-Буд», прошедшие техническую стажировку в Швейцарии, устанавливают автоматические двери, производят наладку автоматики и осуществляют гарантийное и послегарантийное обслуживание. Фирма располагает собственным салоном-магазином строительных и отделочных материалов, в котором можно ознакомиться с их образцами, характеристиками, технологиями и особенностями.

«Бета-Буд»

г. Минск, ул. Лещинского, 8

т/ф: 258-71-92, 258-91-94, 258-92-65

Внимание энергетиков!

**ЛЕБАК, Ltd.**

**РЕАЛИЗУЕТ**

лампы, автоматические выключатели, кабель, магнитные пускатели

**СВЯТЫНИКИ**

Услуги посредников оплачиваются

Тел.: (017) 210-07-98, 236-92-30

Специализированная фирма

сваривает и укладывает

**ЛИНОЛЕУМ**

реализует

**КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЯ**

(Франция)

«РОТОКЛОН»: тел. 268-42-96

Продается

**ПОМЕЩЕНИЕ**

под ОФИС (74 кв.м.)

в центре Минска

(р-н кинотеатра «Москва»).

Возможен отдельный вход.

Тел.: 235-30-22, 235-23-03

ИНТЕРЬЕР ЕВРОПЕЙСКОГО УРОВНЯ — ВАШЕМУ БАНКУ, ОФИСУ, МАГАЗИНУ!

**СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА КМК-2**

Проект, реконструкция, строительство  
Все виды отделочных работ «под ключ»  
Мебель и инсталляция  
Фитодизайн

тел.: 017/ 238-5082, 246-4358

Частная строительная фирма «КМК-2» работает на белорусском рынке 6 лет. За это время она реконструировала более 400 объектов. В их числе административные, специализированные, жилые помещения в Минске и за его пределами. Самое главное в работе «КМК-2» — высокое качество строительства, оптимальные сроки исполнения, максимальное удовлетворение пожеланий клиентов. К вашим услугам:

- проектирование (в т.ч. новых зданий, АЭС и др. технологических сооружений);
- реконструкция зданий и сооружений (включая фасады и кровельные

работы),

- новое строительство,
- внутренняя отделка помещений по евростандартам (пластиковая столешница, декоративная штукатурка, современные покрытия для стен, облицовочная плитка и паркет высокого класса, современная сантехника и др.);
- поставка и инсталляция мебели;
- фитодизайн и оформление интерьеров авторскими художественными произведениями.

Хотите узнать, чем еще выгодно отличается фирма «КМК-2»? Звоните!

«КМК-2»  
тел. 245-43-89, 246-43-58  
факс 238-50-82

ПОЗВОЛЬТЕ СФЕРАМ НЕМНОГО КОМФОРТА

**ЛЮКС-ГЕЯ**

ИЗГОТОВИМ И УСТАНОВИМ В КОРОТКИЕ СРОКИ

ОКНА, БАЛКОННЫЕ ДВЕРИ, ОФИСНЫЕ ПЕРГРОДКИ ИЗ ПЛАСТИКА, канадские материалы и технологии

ПРОТИВОМОСКИТНЫЕ СЕТКИ ДЛЯ ЛЮБЫХ ОКОН

г. Минск, ул. Кирова, 14  
т/ф (017) 227-76-73  
тел. (017) 227-24-72

ТАКИМИ ОКНАМИ ПОЛЬЗУЕТСЯ ВСЯ АМЕРИКА

товар сертифицирован

**ЖАЛЮЗИ РОЛЛЕТЫ МАРКИЗЫ**

**РАДИАТОРЫ CALIDOR**

**ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ЮНИОН**

УТОЧНЕНИЯ

В «Конъюнктуре» за 30 июня 1997 года в статье «Надежные крыши от «МеталлПрофиля» была допущена неточность. Среди зарубежных партнеров «МеталлПрофиля» упоминалась компания SAAB (Швеция). На самом деле речь шла о фирме SSAB (Швеция), которая является поставщиком технологии и материалов для производства металлочерепицы. Кроме того, следует отметить, что до 1997 года фирма «МеталлПрофиль» занималась только поставками металлочерепицы и комплектующих шведского производства, а с начала этого года завершающий этап производства (штамповка и нарезка) перенесен на завод «МеталлПрофиля» (г. Москва). Надеемся, что эти неточности не повлияют на репутацию фирмы «МеталлПрофиль», а мы, в свою очередь, постараемся избежать подобных недоразумений в будущем.

**ООО «МЕТАЛЛПРОФИЛЬ»**  
головной офис: (095) 159-72-97  
представительство в г. Минске: ул. Малинина, 35, тел. 247-24-67

В «Конъюнктуре» за 30 июня 1997 года в материале «Где заказать кровельные материалы» в адресе фирмы «Сакрамент» была допущена ошибка. Правильный адрес: г. Минск, ул. Ф. Скорины, 13-2

Редакция



## ВСЕ МИР НА ЛАДОНИ

ВЕСЬ МИР НА ЛАДОНИ

| СТРАНА                    | МАРШРУТ  | В И Д | ДНИ    | Транспорт  | СРОКИ    | ПРОЖИВАНИЕ                                 | СЕРВИС                                       | ПУНКТ ОТП.        | ЦЕНА                    | ФИРМА                | ТЕЛЕФОН  |
|---------------------------|--|-------|--------|------------|----------|--|--|-------------------|-------------------------|----------------------|--|
| АВСТРИЯ                   | Будайс-Вена-Крано  | Э     | 7      | авто       | пост     | 3*   | зав. 4 экск. медстрах. турские банк. доп.    | Минск             | \$305 + виза            | ЭКОЛОГИЯ-ТУР         | 253-3739<br>255-1868                             |
| АНГЛИЯ                    | Брайтон  | Э+Я   | по спр | авто       | пост     | в омыях                                    | панк. экск.                                  | Минск             | \$1300                  | АЛАТАН-ТУР           | 222-3261<br>276-8422<br>268-3155<br>Я.Куляны, 21 |
|                           | Лондон-Оксфорд   | Э+Я   | 11     | авто       | пост     | в омыях                                    | панк. экск.                                  | Минск             | \$465                   |                      |  |
| АНГЛИЯ                    | ОБУЧЕНИЕ. ОТДЫХ. ЭКСКУРСИИ (индивидуально или в группе, для взрослых и детей от 13 лет, авиа из Минска по воскресеньям, пансион, проживание в семейных домах, экскурсионная программа, от \$1285)  | О     | 12     | авто       | пост     | 2-4*                                       | по выбору трансфер, медстрах.                | Минск-2           | от \$390                | JETTRAVEL            | 227-6713<br>221-5927                             |
|                           | С.Берг, Сопот, Нессер  | О     | 12     | авто       | пост     | 2-4*                                       | по выбору трансфер, медстрах.                | Минск-2           | от \$360                | LATIN-SERVIS         | 226-5042<br>210-5536                             |
|                           | Сопот, Нессер, Обзор   | О+Э   | от 11  | авто       | пост     | 2-3*/4/апарта                              | по выбору трансфер, медстрах.                | Минск             | от \$340                | АЛАКС-КАНКЕПОЛ       | 220-4638<br>220-5997                             |
|                           | Нессер, С.Берг   | О     | 12     | авто       | пост     | 3*, апарт                                  | зав. 6 экск. по Нессеру, трансфер            | Минск             | от \$340                | АЛАТАН-ТУР           | 222-3261<br>276-8422<br>268-3155                 |
|                           | Албена, С.Берг, 3-лесток, С.Берг   | О     | 12     | авто/авто  | пост     | 2-4*                                       | зав. 6 экск. по Нессеру, трансфер            | Минск             | от \$295                | АНАДИМТУР            | 223-0915<br>223-5980                             |
|                           | Албена, Нессер, Балчик, 3-лесток, С.Берг   | О     | 12     | авто/авто  | пост     | 2-4*                                       | зав. 6 экск. по Нессеру, трансфер            | Минск-2           | от \$175/360            | БЕЛФЕР               | 234-0631<br>269-0097                             |
|                           | Нессер   | О     | 11     | авто       | пост     | 4/отеля                                    | зав. 50 м от моря                            | Минск             | \$170 до 12 лет \$250   | ДАБАККО-ТУР          | 223-0915<br>223-5980                             |
|                           | С.Берг, 3-лесток, Албена   | О     | 12     | авто       | пост     | 2-3*                                       | зав. п/панк.                                 | Минск             | от \$355                | КАСТРОТУР            | 227-1496<br>227-1496                             |
|                           | Крымск. Приморск   | О     | 12     | авто/авто  | пост     | 2*, коттеджи                               | по выбору                                    | Минск             | от \$280/195            | КОМКОМ-ТУР           | 228-1241<br>228-1242<br>228-1243                 |
|                           | Варна, Балчик, Сопот, 3-лесток, С.Берг   | О+Д   | 10-14  | авто       | пост     | 2-3*, апарт                                | зав. п/панк., экск.                          | Минск             | от \$350, соед.н. детям | МБЛ-ТУР              | 226-8386<br>276-8442<br>276-8443                 |
|                           | 3-лесток, С.Берг, Нессер   | О     | 11-12  | авто       | пост     | 2-3*, апарт                                | зав. п/панк., экск.                          | Минск             | от \$330                | МИНСК-ТУРИСТ         | 223-0915<br>223-8286                             |
|                           | С.Берг, Нессер, Сопот, Китев   | О     | 12     | авто       | пост     | 2-3*, апарт                                | экск., трансфер, а/б                         | Минск-2           | от \$330                | НАДЗЕЯ               | 224-0544<br>232-8227                             |
| Албена, С.Берг            | О  | 12    | авто   | пост       | 2-3*     | зав. п/панк. экск., трансфер, Бальнеология | Минск  | от \$152 + проезд | ОЛИПТИ                  | 228-1618<br>228-1376 |  |
| БОЛГАРИЯ                  | СОЛНЕЧНЫЙ БЕРЕГ СОПОТ (12 дней, авиа от 305 у.е. экск. трансфер, медстрах. для детей до 12 лет)  | О     | 12     | авто       | пост     | 2-3*, апарт                                | зав. п/панк., экск.                          | Минск             | от \$330                | ОСТКОМ               | 226-7575<br>273-7083<br>228-7586                 |
|                           | Варна, Каварна   | Д/О   | 15, 19 | авто       | пост     | 2/отеля                                    | 4-раз. пит./без пит.                         | Минск             | от \$235                | ТАЕКВОНТУР           | 227-0660<br>222-3442<br>227-6719                 |
|                           | Сопот, С.Берг  | О     | 12     | авто       | пост     | 2*, 4/отеля                                | по выбору, трансфер, медстрах.               | Минск             | от \$340, соед.н. детям | ТАНОВА               | 222-0497<br>221-7902                             |
|                           | С.Берг, Сопот, Китев, Нессер, Албена, 3-лесток   | О     | 12     | авто/авто  | пост     | 2-4*/4/отеля                               | по выбору, экск. трансфер                    | Минск             | от \$350/200            | ЭКОЛОГИЯ-ТУР         | 253-3739<br>255-1868                             |
|                           | Албена, Балчик, 3-лесток   | О     | 15     | авто, авто | пост     | 2*, 4/отеля                                | по выбору, экск. трансфер                    | Минск             | от \$165                | ЮЛЕНА                | 220-3839<br>258-7881<br>275-7809                 |
|                           | Албена, 3-лесток   | О     | 12     | авто       | пост     | 3*   | по выбору                                    | Минск             | от \$470                | ТРЭВЕЛ               | 226-8466<br>220-8066                             |
|                           | Ахтопол, Веленград   | Д     | 12/20  | авто       | пост     | отеля, коттеджи                            | 4-раз. пит.                                  | Минск             | \$285/385               | ДОМИНТ               | 227-6759<br>261-7702                             |
|                           | Обзор  | О     | 12/19  | ж/д/авто   | пост     | 2* 4/отеля                                 | без пит., гид, медстрах.                     | Минск             | \$260/285               | ДВА Д                | 222-3972<br>228-2480                             |
|                           | Св.Константин и Елена  | О     | 12     | авто       | пост     | 1-3*                                       | зав. п/панк. гид, трансфер, медстрах.        | Минск             | от \$355                | АНАДИМТУР            | 223-0915<br>223-5980                             |
|                           | СЕМЕЙНЫЙ ОТДЫХ В ИЮЛЕ-СЕНТЯБРЕ. НЕССЕР СОЛНЕЧНЫЙ БЕРЕГ (авиа, отел. «Золотой берег», выбор 4/отеля, от \$330, значительные скидки детям до 12 лет)   | О     | 12     | авто       | пост     | 2-3*, апарт                                | зав. п/панк., экск.                          | Минск             | от \$190, соед.н. детям | ТАЕКВОНТУР           | 227-0660<br>222-3442<br>227-6719                 |
|                           | Приморск, Китев, Черноморск  | О     | 12     | авто       | пост     | 4/отеля, гостиницы                         | без пит., по выбору                          | Минск             | от \$190, соед.н. детям | ЭКОЛОГИЯ-ТУР         | 253-3739<br>255-1868                             |
|                           | С.Берг, Сопот  | О     | 12     | авто       | пост     | 2* (с убо.), коттеджи                      | зав. а/б, трансфер, экскурт. сбор, медстрах. | Минск             | от \$275/315            | ЮЛЕНА                | 220-3839<br>258-7881<br>275-7809                 |
| С.Берг                    | О  | 12    | авто   | пост       | 2-3*     | а/б, трансфер, экскурт. сбор, медстрах.    | Минск  | от \$380          | ТРЭВЕЛ                  | 226-8466<br>220-8066 |  |
| ВЕНГРИЯ                   | оз.Балатон, г.Балатонфьед  | О     | 10     | авто       | пост     | 1, 8, 15/08.                               | 3*   | Минск             | от 310 у.е              | ДОМИНТ               | 227-6759<br>261-7702                             |
| ГЕРМАНИЯ                  | оз. Мюриц  | О+Э   | 7, 10  | авто       | экспресс | 4* пансионат                               | зав. виза, медстрах.                         | Минск             | от \$380                | ДВА Д                | 222-3972<br>228-2480                             |
| ГЕРМАНИЯ, ШВАЙЦАРИЯ       | США, ШВЕЙЦАРИЯ, ИТАЛИЯ, БОЛГАРИЯ, СТРАНЫ БАЛТИИ И ШЕНГЕНСКОЙ ЗОНЫ: ВЫСОКАЯ ПОДДЕРЖКА, АВТО, КУРСОВКИ, ОТДЫХ, БИЛЕТЫ (авиа из Минска, Варшавы)  | О     | 10     | авто       | пост     | 2-3*                                       | зав. экск., медстрах.                        | Минск             | по спр.                 | АНАДИМТУР            | 223-0915<br>223-5980                             |
| ГОЛЛАНДИЯ-БЕЛЬГИЯ-ФРАНЦИЯ | Амстердам-Антверпен-Брюссель-Париж-Париж-Брюссель-Париж-П |       |        |            |          |  |  |                   |                         |                      |  |



| ВСЕ МИР НА ЛАДОНИ    |   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         |                  |   |  |                           |   |        |                    |                                  |                    |                                   |   |          |   |                                   |
|----------------------|---|-------|-----|------------|-------|-------------|--------|-------------|------|-------|---------|------------------|---|--|---------------------------|---|--------|--------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|----------|---|-----------------------------------|
| СТРАНА               | МАРШРУТ   | В И Д | ДНИ | Тран-спорт | СРОКИ | ПРОЖИ-ВАНИЕ | СЕРВИС | ПУНКТ ОТПР. | ЦЕНА | ФИРМА | ТЕЛЕФОН | СТРАНА           | МАРШРУТ                                     | В И Д  | ДНИ                       | Тран-спорт  | СРОКИ  | ПРОЖИ-ВАНИЕ        | СЕРВИС                           | ПУНКТ ОТПР.        | ЦЕНА                              | ФИРМА   | ТЕЛЕФОН  |   |                                   |
| РАЗНОЕ               | ЕВРОВИЗЫ  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | ЕВРОТРАНС-СЕРВИС | 213 2737<br>213 1313                        | БОЛГАРИЯ   | Великогра, Автопол        | О   | 22, 28 | авто               | пост                             | 2-4-мест (с убоб.) | 4-5 раз пит., воспитател, медстра | Минск   | от \$300 | <br><b>PENTA TOUR</b><br><br>232-57-11<br>231-69-55<br>232-52-29 | Техно Тур Сервис<br><br>227-79-56 |
|                      | ДЕТСКИЙ ОТДЫХ В БОЛГАРИИ (горы, море), ТУРЦИИ   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | КОМКОМ-ТУР       | 228-1241<br>228 1242<br>228 1243            | ИСПАНИЯ  | С.Берег Несебр, Созопол   | О   | 12     | авиа               | пост                             | 2-3*, апарт        | пит по заказу, экск, медстра      | Минск-2   | \$295    |   |                                   |
|                      | ЕВРОВИЗЫ ВАУЧЕРЫ В ЧЕХИЮ, ПОЛЬШУ  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | ЛЭНДТУР          | 227 3519<br>227 4839                        | КИПР   | Коста-Брава, Коста Дорада | О+Э   | 11     | авиа               | пост                             | 2-5*               | по выбору, обильная экск, прогнр  | Минск-2   | от \$720 |   |                                   |
|                      | ТУРЫ В ХОРВАТИЮ, ТУНИС, ПОРТУГАЛИЮ  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         |                  |   | ТУРЦИЯ   | все курорты               | О   | от 8   | авиа               | пост                             | 2-5*               | экс., круизы в Израиль, Египет    | Минск-2   | по спр   |   |                                   |
|                      | ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ГРУППОВЫЕ ТУРЫ: БОЛГАРИЯ (море/горы) \$340/2000, ГРЕЦИЯ (от \$390), ИСПАНИЯ (от \$525), ЕГИПЕТ (от \$430), ОАЭ (от \$455), ЧОУН (от \$150), АНГЛИЯ (от \$490), ТУРЫ ЗА АВТО: ГЕРМАНИЯ (Литва, индивидуальное, срочно, сверхсрочно), ШЕНГЕНСКИЕ ВИЗЫ (1-3 месяца), ТУР В ПОБЕДУ СТРАН ПО ВАШЕМУ ЖЕЛАНИЮ |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         |                  |   | УКРАИНА  | Ангальт                   | О+Э   | 12     | авиа               | пост                             | 3* 5*              | п/лнц, экск, лнц, медстра         | Минск 2   | от \$572 |   |                                   |
|                      | ОТДЫХ В ИСПАНИИ, ИТАЛИИ, ТУРЦИИ (море, горы, санатории), ДЕТСКИЙ ОТДЫХ, ВИЗОВАЯ ПОДДЕРЖКА В ПАТВИИ, КТОНИИ, ГЕРМАНИИ, БРОНИРОВАНИЕ ОТЕЛЕЙ, ВАУЧЕРЫ В ПОЛЬШУ   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | ОСТКОМ           | Кушадаси                                    | О+Э  | 28                        | авиа  | пост   | 2-5*               | п/лнц, экск, лнц, медстра        | Минск-2            | от \$545                          |   |          |   |                                   |
|                      | ВИЗОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ ПОСЕЖДЕНИЯ СТРАН ШЕНГЕНСКОЙ ЗОНЫ  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | СВЭЛМА           | р-н г.Вильово Одесская обл.                 | О+Э  | 12                        | авто  | пост   | домкин             | п/лнц экск прогнр                | Минск              | \$160                             |   |          |   |                                   |
| АВТОБУСНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ | ЧЕХИЯ (авто, от 190 у.е.), ВЕНГРИЯ (от 190 у.е.), ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ВНЕЗДНОГО ДОКУМЕНТОВ В ЛИТВУ, ВИЗОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ ПОСЕЖДЕНИЯ СТРАН ШЕНГЕНСКОЙ ЗОНЫ  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | ТАНОВА           | все курорты                                 | О+Э  | от 8                      | авиа, в/м   | пост   | отели, апарт       | п/лнц, обильная экск прогнр виза | Минск, Москва      | по спр                            | <br><b>227-79-56</b> |          |   |                                   |
|                      | СУПЕРЛОТЕРЕЯ ДЛЯ ТУРИСТОВ, КОТОРЫЕ ПРИОБРЕТУТ ПУТЕВКУ НА ЛЮБЫЕ МАРШРУТЫ СИМВ. «АЛАТАН-ТУР» ДО ОКТЯБРЯ 1997 г. В ИЗБОРИИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ТУРИЗМА НЕ УПУСТИТЕ ШАНС ДОПОЛНИТЬ СВОИ ОТДЫХ БЕСПЛАТНО ВОЗМОЖНОСТЬЮ ВЫИГРАТЬ СУПЕРПРИЗ: АВТОМОБИЛЬ «ВАЗ 2105»  |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | АЛАТАН-ТУР       | Северная Моравия (горы)                     | Д  | 30                        | авто  | пост   | 2-4-мест (с убоб.) | 5-раз пит, воспитатели, медстра  | Минск              | \$350                             |   |          |   |                                   |
|                      | Ford Transit (14 мест, презентация, проезд делегатов, экскурсия) от 15 \$/час, забор/возв, сервис «Кучава» 17 куб.м, г/п 800 кг   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | АЛАТАН-ТУР       | Воду пши Роад (15 км от Кашивея, р-д.Нестр) | О  | от 10                     | ж/д   | пост   | 1-сам 2-мест       | п/лнц, лнц, экск                 | Минск              | от \$120                          |   |          |   |                                   |
|                      | Neoplan 316M (44 места, по Европе, от \$250, особенности: 2 водителя, спящий, телевизор, бар, туалет, видео, аудио)   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         | БЕЛИНТУРИСТ      | 226 1296<br>228 8438<br>Я.Кучава, 21        | СИРИЯ  | Дамаск, Алеппо            | Ш+О   | 8      | авиа               | пост, сб                         | 3*                 | п/лнц                             |   | Минск    | \$600 + 400 \$/дн   |                                   |
|                      | Ford Transit (14 мест, за авто в Польшу, Турция, шоп туры в Россию, от \$350)   |       |     |            |       |             |        |             |      |       |         |                  |   | ОТДЫХ В ЧЕХИИ, БОЛГАРИИ, ФРАНЦИИ, ВАУЧЕРЫ В БОЛГАРИЮ, ЧЕХИЮ, ВЕНГРИЮ, ХОРВАТИЮ, ЕВРОВИЗЫ (от 14 дней до 3 мес), ПОЕЗДКИ ЗА АВТО В ГЕРМАНИЮ | ГРЕЦИЯ                    | Заказывайте раньше! ПЛАТИТЕ МЕНЬШЕ! ВПРВЫЙ В ВПЛАСКУ! КРУПНЫЙ ГОД АДИНЫ-О-КРИТ АДИНЫ ЗАКЛЮЧЕН! О-СА-О-СА ОДИНЫ В МАКСИМУМ О-ДИ-СА 9-16 дней! УПЕЛА-ДИНЫ ПОДПЛАНИ! А-ДИ |        |                    |                                  |                    |                                   |   |          |   |                                   |

| КОМПЬЮТЕРЫ MACINTOSH                |           |         |      |         |  |          |      |              |             |          |                         |          |              |          |
|-------------------------------------|-----------|---------|------|---------|--|----------|------|--------------|-------------|----------|-------------------------|----------|--------------|----------|
| Модель                              | Процессор | RAM     | HDD  | Монитор | VRAM/Примечание  | Поставка | Г    | Цена         | Продавец    | Телефон  |                         |          |              |          |
| Macintosh LC 475                    | 60480/25  | 8       | 250  | 14" ит  | 1MB, сеть, клавиатура, мышь, джойстик, бортник на компьютер, утил. | с/к      | 1    | 220-0544     | ОРГАНИЗАЦИЯ | 220-0544 |                         |          |              |          |
| Power Macintosh                     | 60480/120 | 60      | 4000 | 21" ит  | 4MB, сеть, клавиатура, мышь, джойстик, бортник на компьютер, утил. | с/к      | 1    | 220-0544     | ОРГАНИЗАЦИЯ | 220-0544 |                         |          |              |          |
| КОМПЬЮТЕРЫ PENTIUM-75/90, AMD-75/90 |           |         |      |         |  |          |      |              |             |          |                         |          |              |          |
| Модель                              | Процессор | Систем. | RAM  | HDD     | Шасси  | Монитор  | VRAM | Шасси        | Примечание  | Поставка | Г                       | Цена, \$ | Продавец     | Телефон  |
| VA                                  | K5/75     | 256     | 8    | 850     | EIDE   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC       | AMD S3V+ Samsung SM 316 | 24       | 600 БЕЛАРУСЬ | 220-0544 |
| NT 572                              | K5/75     | 256     | 8    | 1080    | EIDE/PCI   | 14"      | 28   | LR, NI, MPRI | 1           | PC</     |                         |          |              |          |







[illegible]

|   |                           |      |                  |          |                           |
|---|---------------------------|------|------------------|----------|---------------------------|
| <b>АВТОМОБИЛИ</b>   |                           |      |                  |          |                           |
| Бил. №  | 1000                      | 7900 | МОСК             | 22       | 3803 22 7356              |
| <b>ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА</b>                                  |                           |      |                  |          |                           |
| Гос. №  | М 101                     | 9    | ОРГАНИЗАЦИЯ      | 232      | 3354 732 5790             |
| <b>ЗАПЧАСТИ</b>   |                           |      |                  |          |                           |
| Запчасти к тракторам в ассортименте                           |                           |      |                  |          | 224-4667                  |
| <b>ШИНЫ</b>   |                           |      |                  |          |                           |
| Шины для сельхозтехники, легковые, грузовые в ассортименте    |                           | 7    | МАЯК             | 256      | 9877, 266-9438            |
| <b>ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ</b>                                    |                           |      |                  |          |                           |
| Автомобили 25-8 куб. км. лицензия, пассажирские, пассажирские |                           | 9    | ОРГАНИЗАЦИЯ      | 22       | 390                       |
| Грузоперевозки до 7 т. попутные, автобусные, пассажирские     |                           | 9    | ОРГАНИЗАЦИЯ      | 22       | 390                       |
| Грузоперевозки по СНГ, автобусы 25-200 куб. км. лицензия      |                           | 9    | АВИА             | 256-4228 | 25-8-4                    |
| <b>ОСНОВНЫЕ СОКРАЩЕНИЯ В ГРАФЕ «КОМПЛЕКТАЦИЯ»</b>             |                           |      |                  |          |                           |
| АВ  | в комплекте               | К    | картина          | КС       | картина, картина, картина |
| АД  | картина, картина, картина | КС   | картина, картина | КС       | картина, картина, картина |
| АВ  | картина, картина, картина | КС   | картина, картина | КС       | картина, картина, картина |
| АВ  | картина, картина, картина | КС   | картина, картина | КС       | картина, картина, картина |
| АВ  | картина, картина, картина | КС   | картина, картина | КС       | картина, картина, картина |



## ОБЗОР

## Беларусь — не тропики, но кондиционеры и здесь нужны

(Окончание. Начало на с. K13)

2. Большинство моделей современных кондиционеров могут быть установле-

ны лишь профессионалами. Например, перед тем, как заполнить трубку, соединяющую блоки сплит-систе-

мы, фреоном, отсюда необходимо выкачать воздух, а сделать это подручными средствами и без должного опыта вряд ли удастся.

3. Приобретая кондиционер, нужно быть уверенным, что вам будет обеспечено гарантийное и послегарантийное обслуживание, что поиски фильтров, требующих замены, не превратятся в неразрешимую проблему.

4. В наших условиях предпочтительнее модели, способные работать не только в режиме охлаждения, но и обогрева. Как известно, отопительный сезон у нас не всегда совпадает с холодным временем года, а некоторые модели кондиционеров, работая в режиме подогрева, имеют КПД значительно выше 100%(!): тепла выделяется больше, чем расходуется электроэнергии. Поэтому такой агрегат может быть полезен не только 4 месяца в году. Правда, отмечена любопытная особенность: клиенты, покупающие кондиционер тогда, когда жара становится невыносимой, о дополнительных возможностях этих приборов обычно не задумываются. А зря...

Юрий ХОВРОВ

| МЕТОДИКА РАСЧЕТА НЕОБХОДИМОЙ МОЩНОСТИ КОНДИЦИОНЕРА   |                                  |   |                       |          |
|--|----------------------------------|---|-----------------------|----------|
| Источники поступления тепла  | Коэффициент                      | Коэффициент удельного теплопоступления для помещений, Вт/м² |                       |          |
|  |                                  | без учета   | с учетом              | с учетом |
| Осн. (кв.м), ориентированные на:   | юг, северо-запад                 | 320/135   | 170/70                | 60/25    |
|  | юго-запад, юго-восток            | 405/145   | 220/80                | 70/25    |
|  | запад, восток                    | 485/160   | 260/85                | 85/30    |
|  | север                            | 170   | 125                   | 15       |
|  | северо-восток                    | 210/135   | 115/70                | 40/25    |
| Горизонтальное остекление, кв.м  |                                  |   | 300                   |          |
| Наружные стены (кв.м), ориентированные на:   | юг, запад, юго-запад             |   | 6                     |          |
|  | северо-запад, восток, юго-восток |   | 4                     |          |
| Внутренние стены, кв.м   |                                  |   | 6                     |          |
| Потолок, кв.м  | не последний этаж                |   | 1,5                   |          |
|  | последний этаж                   |   | 2,5                   |          |
| Пол, кв.м  | не 1-й этаж                      |   | 6                     |          |
|  | 1-й этаж                         |   | 3,5                   |          |
| Бытовое теплопоступление (для жилых помещений), кв.м   |                                  |   | 21                    |          |
| Люди, постоянно находящиеся в помещении  |                                  |   | 130                   |          |
| Освещение (площадь освещения пола), кв.м   |                                  |   | 20                    |          |
| Компьютеры, шт.  |                                  |   | 250                   |          |
| Холодильное оборудование, шт.  |                                  |   | потребляемая мощность |          |
| Открытые дверные проемы, кв.м  |                                  |   | 100                   |          |
| Суммарное количество тепла, поступающего в помещение (используется для выбора мощности кондиционера), Вт |                                  |   |                       |          |

Примечание: Впишите в колонку «Количество» необходимые числа. Умножьте их на соответствующие коэффициенты удельного теплопоступления. Результаты впишите в колонку «Теплопоступление».

## КОНДИЦИОНЕРЫ

Закажи себе погоду!  
Тел.: (017) 231-10-96, 232-11-63



**SAMSUNG**

**Присаживайтесь!**

Это самое свежее и комфортабельное место благодаря кондиционеру Samsung

**000 "ТРАНСФЕР"**

Здесь вы можете приобрести кондиционеры и электробытовую технику Samsung:

Домашней пер., 9-511 тел.: 269-78-52  
256-9863

ул. Мельникова, 4 тел.: 223-63-22

Оптовый отдел:  
ул. Карбышева, 25 тел.: 263-71-13  
263-72-02

### Уважаемые читатели!

21, 28 июля и 4 августа

будет выходить укороченный вариант «Конъюнктуры» — без тематических обзоров.

Редакция

## ТОРГОВАЯ МАРКА

## Кондиционеры Mitsubishi, Fujitsu и Trane: не бывает плохого качества

Японские фирмы, производящие электронику и кондиционеры, — ведущие не только в своем регионе, но и в мире. Достаточно сказать, что совокупная доля японского оборудования малых мощностей для кондиционирования воздуха составляет во Франции 70%, в Великобритании — 50%, в Испании — 45%. В Беларуси этот рынок по-настоящему еще не сложился, официальной статистики нет, но каждая уважающая себя крупная организация уже установила или заказывает для офиса или зала заседаний кондиционер. И, судя по опыту минской фирмы «Сонтакс», официального представителя компаний Mitsubishi, Fujitsu, Trane в Беларуси, большинство предпочитают устанавливать оборудование японских производителей.

Среди заказчиков есть люди экономные, покупающие кондиционеры в Польше или завезенные пиратским способом, например, из ОАЭ. Это обходится примерно на 1/3 дешевле, но в Минске такое оборудование не возмущает на гарантийное, а в большинстве случаев и на послегарантийное обслуживание: бывали случаи, что в кондиционере отсутствовали некоторые необходимые детали. И хозяин, сэкономив \$300-400 при первой покупке, платил \$1500, приобретая другую систему.

Фирмы Mitsubishi, Fujitsu General и Trane гарантируют отличное качество каждого прибора. В Беларуси их оборудование установлено в Конституционном суде, МИДе, Исполнительном секретариате СНГ, посольстве Израиля, концерне «Белнефтепродукт» и «Белхимнефтепром», Белпромстройбанке, Белбизнесбанке, Джембанке, в ряде частных компаний Минска и Могилева.

### Бытовые и полупромышленные кондиционеры

Чтобы создать в помещении исключительно комфортные условия с отрегулированным климатом, достаточно одного касания кнопки. Микрокомпьютер автоматически обеспечит четкое поддержание заданной температуры от +18°C до +30°C при температу-

ре снаружи от -10°C до +45°C.

Кабельное управление удобно для активных залов и массовых аудиторий. Все функции: охлаждение, нагрев, поглощение влаги, а также регулировка этих параметров — контролируются нажатием той или иной кнопки. Дистанционный пульт более удобен для одного пользователя. Таймер круглосуточного действия включает и выключает кондиционер по желанию. На ЖК-дисплее отражаются включение/выключение, скорость работы вентилятора, температура в помещении, регулировка жалюзи и работа таймера. Фильтр-дезодоратор весьма эффективно устраняет любые запахи, используя суперпоглощающий активный уголь.

Существуют 4 типа бытовых кондиционеров: настенные, кассетные, потолочные и напольные. В зависимости от размеров помещения вы можете выбрать настенный кондиционер необходимой мощности. Эти кондиционеры практически бесшумны, т.к. компрессор расположен снаружи.

Плоские симметричные кондиционеры кассетного типа создают идеальный комфорт в помещении с подвесным потолком. Их достоинство — подача воздушного потока в 4 направлениях. Они хорошо вписываются в интерьер и экономят пространство.

Средства забор воздуха снаружи, его очистка и фильтрация. Это особенно актуально для залов магазинов и производственных помещений типа пекарен. Среди данных кондиционеров есть приборы небольшой мощности специально для офисов.

Часто использование центральных систем кондиционирования ока-



зывается слишком дорогим и малоэффективным, например, когда требуется обслуживать только отдельные помещения. В таких случаях отлично подходят кондиционеры серии KX, обеспечивающие как охлаждение, так и нагрев помещения. Кондиционеры Mitsubishi Daya серии KX способны работать в режиме нагрева при температуре наружного воздуха до -10°C. В некоторых случаях, например, в помещениях, оснащенных компьютерами, требуется поддерживать режим охлаждения даже в зимнее время. Удовлетворяя таким жестким требованиям, кондиционеры этой серии могут работать в режиме охлаждения при температуре наружного воздуха до -5°C. Кон-

диционеры серии KX удобны тем, что устанавливаются только один блок снаружи с разводкой внутренних труб в самые дальние помещения (до 100 м в одном направлении) и перепадом уровней блоков до 50 м. Это позволяет устанавливать такие кондиционеры в зданиях со сложной планировкой.

Для помещений, где находится много людей или работает различная аппаратура, фирма Mitsubishi разработала специальную серию полупромышленных кондиционеров: потолочные встраиваемые кассетные, потолочные встраиваемые канальные и напольные модели (стойка).

### Промышленные кондиционеры фирмы Trane

Фирма Trane работает на мировом рынке с 1913 года, имеет подтверждение соответствия международному стандарту качества ISO 9001 (BS 5750, часть II), более 40 лет присутствует на российском рынке. Оборудование Trane установлено, к примеру, в комплексе зданий Московского Кремля, в Белом доме, в

Совинцентре (Москва), в гостинице «Астория» и ресторане Subway (Санкт-Петербург).

Совокупная доля на европейском рынке межнациональной корпорации Trane составляет 12%. Торговая марка Trane ассоциируется со многими всемирно известными зданиями в Европе: Европейский центр ядерных исследований, музей Д'Орсэ в Париже, National Westminster Tower в Лондоне, международный аэропорт в Стокгольме и др.

AquaStream — система многозонного кондиционирования воздуха с применением воды в качестве теплоносителя. Эта система была названа «лучшим изобретением 1994 года» авторитетным отраслевым журналом Air Conditioning. В данной системе вода, охлаждаемая наружной холодильной машиной, распределяется по внутренним блокам, снимая тепловую нагрузку в помещениях. К одному наружному блоку мощностью 14-33 кВт можно подключить до 36 внутренних блоков различных моделей (мощность — 1-8,5 кВт) в зависимости от интерьера. При дополнительной комплектации система может использоваться для отопления.

Стандартно система AquaStream оборудована пультами управления внутренних блоков, устройствами автоматики и защиты. Она экологически безопасна, т.к. в качестве теплоносителя в наружном блоке используется вода или фреон R134a.

Прогресс в области компьютерной техники, теле- и радиокommunikаций вызвал необходимость создания специфических устройств для обеспечения благоприятных тепловлажностных режимов в компьютерных залах, офисах, автоматических те-

лефонных станциях, теле- и радиостудиях. В помещении создается повышенная напряженность электростатических полей, что приводит к отказу в работе электронного оборудования, а также ухудшает самочувствие сотрудников предприятия. Пониженная влажность воздуха, особенно зимой, способствует при длительной эксплуатации высыханию электрокабеля со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Шаффы-кондиционеры компании Trane в полной мере отвечают предъявляемым им высоким требованиям. Они позволяют поддерживать все параметры воздушной среды, относительную влажность ±1% и температуру с точностью ±1°C. Мощность шаффов-кондиционеров — 5-30 кВт, высота — 1,74 м. По заказу устанавливаются высокоэффективные воздушные фильтры.

Системы центрального кондиционирования с циркуляцией воздуха создают необходимый микроклимат за счет подачи охлажденного или подогретого воздуха, который обрабатывается в Rooftop'e (центральной холодильной машине) и по вентиляционным каналам подается во все помещения. Фирма Trane предлагает большое разнообразие систем Rooftop (9-230 кВт), которые работают как в режиме охлаждения, так и в режиме отопления с нагревом воздуха теплонасосом, натуральным газом или электронагревателем. Подача обработанного воздуха осуществляется в горизонтальном и вертикальном направлениях.

«Сонтакс»

г. Минск, ул. Маяковского, 111-46, т/ф: 221-23-03, 213-27-92



## БЕЛАРУСИ

пунктах статьи 4 этого закона, которыми установлены иные размеры налоговых ставок на доходы, полученные проценты по суммам средств, числящихся на счетах предприятия, не значатся. Следовательно, к этим суммам применяются ставки налога на прибыль, предусмотренные статьей 4 Закона «О налогах на доходы и прибыль предприятий, объединений, организаций».

Доводы истца со ссылкой на письмо НБ РБ от 6.01.95 г. №2-95, направленное его управлением и всем банкам, в котором разъяснено понятие депозита, из чего следует, что депозиты — это хранящиеся в банках денежные средства клиентов в любой форме, в том числе и на текущих, расчетных счетах, не могут быть приняты во внимание при налогообложении доходов.

Из этого следовало бы, что все доходы, полученные налогоплательщиком от хранящихся в банках денежных средств (в налоговом законодательстве определялись понятиями «депозит» и «полученные проценты по суммам средств, числящихся на счетах предприятия»), должны облагаться налогами одинакового (одного) размера. То есть появление нового понятия — «депозит» — влекло изменение начисления налогов. Однако при наличии специальных законов, регулирующих порядок исчисления и уплаты этих налогов, а также Методических указаний, изданных специальным органом в пределах его компетенции и в соответствии с действующими законами, разъяснение НБ РБ не может повлечь установления иного порядка исчисления этих налогов.

Поскольку письмо НБ РБ от 6.01.95 г. №2-95 создало коллизии в определении налогооблагаемой базы, это потребовало дать разъяснение, закрепляющее существующий ранее порядок исчисления налогов — принять совместное разъяснение. Поэтому оспариваемым актом разъяснен лишь порядок обложения налогом на добавленную стоимость и налогом на прибыль полученных юридическими лицами доходов (процентов) по остаткам средств, хранящихся в банках на их расчетных и иных счетах на условиях «до востребования».

Таким образом, необоснованны доводы истца и заключение НБ РБ о вступлении оспариваемого акта в силу с даты регистрации. Этот акт ничего не изменил и не установил нового порядка в обложении доходов, полученных за счет процентов по суммам средств, числящихся на счетах предприятия. Он лишь разъяснил поря-

док их обложения налогом, существующий до него и после. Из этого следует, что доводы истца о его незаконности безосновательны.

Не подлежит отмене требование истца о признании недействительным распоряжения о списании в беспорядке платежей санкций и возврате добровольно уплаченных истцом налогов на добавленную стоимость и налогов на прибыль, ибо проверкой, выполненной ГНИ по Советскому району г. Минск 31.10.96 года, установлен факт несвоевременности уплаты им налога на прибыль в сумме BLR 30,1 млн. и НДС в сумме BLR 20,1 млн. Поэтому на основании п.4 ст.9 и п.2 ст.10 Закона «О налогах и сборах, взимаемых в бюджет РБ» к истцу правомерно применены санкции, взыскание которых произведено распоряжением от 16.11.96 г. №1092.

Необоснованны доводы истца о противоречии оспариваемого акта ст. 146 Конституции, так как эта статья предусматривала норму, требующую издания законов и других актов государственных органов в соответствии и на основе Конституции, т.е. не мог оспариваемый акт противоречить какой-либо статье Конституции.

Не было удовлетворено ВХС РБ и ходатайство ответчика о привлечении НБ РБ к участию в деле в качестве ответчика, так как установление порядка налогообложения не входит в компетенцию НБ РБ, и суд без его участия имел возможность определить соответствие (несоответствие) акта закону.

ВХС РБ принял решение отказать ООО «Инвест-Лизинг» в иске к ГНИ РБ и ГНИ по Советскому району г. Минска в связи с его необоснованностью.

С истца — ООО «Инвест-Лизинг» — в пользу республиканского бюджета взыскано BLR 4,3 млн. государственной пошлины.

Обжалования решения ВХС РБ в установленный законодательством срок не последовало. Надеемся, что рассмотрение акта проверки правильности исчисления, полноты и своевременности уплаты НДС и налога на прибыль с доходов, составляющих полученные проценты по суммам средств, числящихся на счетах предприятий, а также письма ГНИ при КМ РБ и НБ РБ №02/109, 550 от 20.06.95 г. поможет заинтересованным лицам разобраться в лабиринтах налогового законодательства.

BELOUS TRANSFORWARD Ltd



обширная сфера влияния по всем регионам СНГ и дальнего зарубежья  
отлаженная система доставки грузов всеми видами транспорта и экспедирования  
страхование грузов  
сжатые сроки  
гибкая система взаиморасчетов

вы знаете куда... мы знаем как...  
220007, г. Минск, ул. Могилевская 5-503  
тел. (017) 228-20-10, 228-20-11, факс 8-017-210-28-30

## ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЛИЗИНГОВЫХ ОПЕРАЦИЙ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ

Виталий САХАРЧУК, юрист

Еще 6-7 лет назад понятие «лизинг» отсутствовало в лексиконе большинства отечественных предпринимателей и юристов, а у многих людей оно до сих пор вызывает неадекватные ассоциации. Хотя на самом деле слово имеет английское происхождение, производное от глагола «lease», означающего «брать и сдавать в наем».

Идея лизинга своими корнями уходит в далекое прошлое. Историки относят первые упоминания о подобных операциях еще к древнейшему государству Шумер (около XXV — XXX вв. до н.э.), хотя в крупных масштабах лизинговые сделки начала осуществлять только в 50-х годах нашего века американская «Bell Telephone Company». В настоящее время такого рода отношения получили очень широкое распространение во всех высокоразвитых странах мира. Хотя во многих государствах отсутствуют специальные законы, регулирующие лизинг как таковой, это не мешает проведению правительствами благоприятной и гибкой налоговой политики по отношению к подобным сделкам.

Как показывает практика, развитие лизинга позволяет решить задачу модернизации производственной базы в условиях ограниченности финансовых ресурсов, дает возможность предприятиям, не прибегая к помощи внешних и внутренних кредиторов, использовать в производстве новое оборудование и технологии. При этом оплата приобретенного оборудования в рассрочку и отнесение всех связанных с этим расходов на себестоимость продукции (работ, услуг) дают возможность уменьшить налогооблагаемую базу и налоговые платежи.

В некоторых странах понятие «лизинг» неотделимо от понятия «аренда», хотя их отличия в законодательстве Республики Беларусь следует считать существенными. Главным отличием можно назвать право лизингополучателя выбрать себе как предмет лизинга, так и его поставщика. Именно это влечет за собой возникновение специфических обязанностей сторон, а также переход риска случайной гибели с его собственника на лизингополучателя.

В этой ситуации не вполне обоснованной видится позиция, изложенная в Положении о лизинге на территории Республики Беларусь. Так, согласно п.12 этого документа только «лизингодатель имеет право предъявить непосредственно продавцу имущества требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между ними, в отношении качества, комплектности, сроков поставки и других случаев невыполнения или ненадлежащего выполнения договора продавцом». Поскольку лизингодатель обычно не является ни получателем, ни специалистом в приобретаемом оборудовании, целесообразно, чтобы права и обязанности, предусмотренные законодательством для покупателя, нес лизингополучатель. Ограничение должно состоять лишь в том, что лизингополучатель не имеет права расторжения договора купли-продажи с продавцом без согласия лизингодателя.

При условии делегирования указанных прав лизингополучателю, необходимо также предусмотреть в нормативном акте обязательное уведомление про-

давца о дальнейшей передаче имущества в лизинг, так как в случае ненадлежащего исполнения им договора купли-продажи требования к нему будут предъявляться непосредственно лизингополучателем.

Спорным также следует считать положение, содержащееся в ч.1 ст. 647 проекта Гражданского кодекса Республики Беларусь от 23.03.93г. По примеру законодательства Российской Федерации в данной статье в определении лизинга указано на необходимость целевую направленность владения и пользования лизинговым имуществом на предпринимательские цели. В данной ситуации это ограничение существенно сужает сферу применения лизинга, исключая такие его формы, как потребительский и частный лизинг. А между тем лизинг, не преследующий цели непосредственного получения прибыли от эксплуатации имущества (потребительский), а также частный лизинг, при котором лизингополучателем является физическое лицо находят широкое применение в высокоразвитых странах. Сделки подобного рода целесообразно было бы предусмотреть и нашему законодательству.

Говоря о видах лизинга, следует отметить, что многолетняя практика его применения в зарубежных странах нарабатывала массу критериев для классификации. В настоящее время можно выделить около 40 его разновидностей, многие из которых заслуживают внимания нашего законодателя. Хотя и некоторые нормативно определенные виды лизинга требуют к себе повышенного внимания.

Не совсем понятным представляется определение «мокрого» лизинга, изложенное в п. 6.6. белорусского Положения «мокрый» лизинг, при котором лизингополучателем наряду с техническим обслуживанием, ремонтом, страхованием оказываются услуги по эксплуатации лизингового имущества, а также поставка необходимого для работы сырья, подготовка квалифицированного персонала, маркетинг, реклама готовой продукции и другие услуги». В соответствии с п.6.5. того же Положения, если техническое обслуживание предмета лизинговой сделки возложено на лизингополучателя, то имеет место чистый лизинг. Поскольку поставка сырья, подготовка персонала, услуги по эксплуатации и другие условия, перечисленные в п.6.6. Положения, являются обычными для лизингополучателя почти в каждом договоре лизинга, то целесообразно ли выделять отдельным видом «мокрый» лизинг? Кроме того, возникает вопрос, кому «оказываются услуги лизингополучателем», если имущество находится в его собственности?

Возможно, в данном случае имеет место механическая ошибка, опечатка, и вместо слова «лизингополучателем» определение «мокрого» лизинга должно содержать слово «лизингопо-

лучателю» или «лизингодателем», тем более, что в некоторых других источниках «мокрый» лизинг характеризуется как тот, при котором техническое обслуживание оборудования, его ремонт, страхование и др. лежат на лизингодателе.

Учитывая существующую тенденцию к унификации законодательства России и Беларуси, хочется отметить, что нельзя безоглядно перенимать нормы законодательства соседнего государства. В частности, лицензирование, необходимое для занятия лизинговой деятельностью в качестве лизингодателя в России, для Республики Беларусь следует считать нецелесообразным. Данный вид деятельности не является опасным, не затрагивает существенных интересов государства, не имеет под собой оснований привлечения денежных средств населения, не требует от участников сделки обладания какими-либо принципиально-специфическими знаниями и т.д., поэтому его лицензирование может привести лишь к значительному сокращению лизинговых компаний, а также увеличению фиктивных договоров лизинга. В итоге проиграет экономика, в которой затормозится процесс обновления производственной базы, уменьшатся объемы притока инвестиций.

Не способствует развитию международного лизинга на территории страны и таможенное законодательство Республики Беларусь. В соответствии с ч.2 ст.33 Таможенного кодекса РБ режим временного пользования устанавливается в отношении вещей, временно ввозимых на территорию Республики Беларусь на срок, не превышающий одного года. Учитывая, что срок амортизации оборудования, особенно дорогостоящего, во много раз превышает один год, лизингополучателю каждый год его использования надлежит продлевать срок указанного режима в таможенных органах. Однако согласно ч.2 ст.33 Таможенного кодекса РБ таможенные органы имеют право, но не обязаны продлить указанный срок. Поэтому у лизинго-

получателя нет твердой гарантии, что после годичного пользования оборудованием ему не придется уплачивать таможенные пошлины и налоги, установленные для имущества в режиме свободного обращения.

Разрешение таможенных органов необходимо получить и в случае, если лизингополучатель решит сдать предмет международного лизинга в сублизинг, так как согласно ч.5 ст.33 Таможенного кодекса РБ «лица, заявившие режим временного пользования, не имеют права отчуждать вещи, находящиеся под таможенным надзором, а также передавать их во владение другим лицам без разрешения таможенных органов».

В данной ситуации целесообразно было бы для имущества, арендованного в рамках лизинговых сделок, ввести упрощенную процедуру продления срока режима временного пользования имуществом, установив, например, не разрешительный, а уведомительный порядок продления указанного срока с представлением таможенным органам определенного перечня документов. Подобный же порядок можно установить и для передачи предмета лизинговой сделки в сублизинг, за исключением случаев, когда получатель имущества в сублизинг является нерезидентом в соответствии с законодательством Республики Беларусь либо находится за ее пределами. В этой ситуации действительно могут затрагиваться интересы государства, и поэтому передача имущества в их владение должна производиться в разрешительном порядке с согласия таможенных органов.

В заключение следует отметить, что многообразие видов лизинга, их неоднородность как по составу участников, так и по предметам сделок, а также высокая эффективность применения вызывают необходимость их правового урегулирования не только путем включения лизинга в раздел об отдельных видах обязательств Гражданского кодекса Республики Беларусь, но и специальным законодательным актом.

## Открытое акционерное общество "РИП-АЧФА"

приглашает на конкурсной основе на постоянную работу:

- начальника отдела купли-продажи ценных бумаг (векселя);
- начальника отдела вексельных расчетов с предприятиями РФ.

Требования к кандидатам:

- высшее экономическое или финансовое образование;
- стаж работы экономистом не менее 3-х лет.

Работа связана с частыми командировками. Оплата по договоренности.

Для участия в конкурсе необходимо представить заявление и личный листок по учету кадров.

Срок подачи документов — до 20.07.97г.

Срок проведения конкурса — до 31.07.97г.

220102, г. Минск, п/о 102, а/я 104.  
ОАО "РИП-АЧФА" (конкурс)  
тел. для справок: 273-72-31.

**NEW** **Офисные**  
**ATC**  
**"KAREL"**  
**"под ключ"**  
По возможности и ценам не уступают распространённым станциям "Panasonic"  
гарантия 2 года  
гибкая система оплаты  
Оборудование сертифицировано  
Официальный представитель концерна "KAREL"  
в РБ — ООО "Реновация"  
г. Минск, пр. Пушкина, 39  
офис 1203 г-ца "Орбита"  
Тел./факс (017) 257-54-91.



## О ПОРЯДКЕ ПРИГЛАШЕНИЯ НА РАБОТУ И РЕГИСТРАЦИИ ИНОГОРОДНИХ ГРАЖДАН В Г. МИНСКЕ

Решение Мингорисполкома от 24 марта 1994 г. N 200 (с изменениями, внесенными решениями Мингорисполкома от 11.04.96 г. N 240; 21.01.97 г. N 52; 15.05.97 г. N 390)

В соответствии со ст. 30 и 37 Закона Республики Беларусь «О местном самоуправлении в Республике Беларусь», ст. 36 Закона Республики Беларусь «О бюджетной системе Республики Беларусь» исполком Минского городского Совета народных депутатов решил.

1. Сохранить действующий порядок приглашения иностранных граждан Республики Беларусь для работы и жительства в г. Минске, утвержденный решением исполкома горсовета от 5.03.1992 г. N 100

С учетом затрат на развитие социальной инфраструктуры города установить для объединений, предприятий и других субъектов хозяйствования, независимо от форм собственности, приглашающих для работы и жительства в г. Минск иностранных граждан, плату в размере 200\*) минимальных заработных плат за каждого приглашаемого работника, включая выпускников высших, средних специальных, профессионально-технических и других учебных заведений.

В исключительных случаях исполком горсовета вправе освобождать предприятия и организации от оплаты за приглашение на работу в г. Минск иностранных специалистов и рабочих.

При нарушении установленного порядка приема на работу в г. Минск иностранных граждан должностные лица привлекаются к административной ответственности в соответствии с решениями Мингорсовета об административной ответственности.

(Действие п.1 распространено на граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории данного государства, -- решение Мингорисполкома от 21.01.97 г. N 52).

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений и других субъектов хозяйствования, независимо от форм собственности, прием на работу в г. Минск жителей близлежащих населенных пунктов, имеющих жилье и возможность ежедневно возвращаться к своему постоянному месту жительства, осуществлять без согласования с районными администрациями и с обязательным информированием о каждом случае приема Минского городского центра занятости населения (районного отделения).

(Пункт 2 -- в редакции решения Мингорисполкома от 15.05.97 г. N 390).

3. Управлению по труду и социальной защите населения горисполкома (Гринкевич А.Е.) осуществлять контроль за соблюдением организациями, учреждениями и другими субъектами хозяйствования, независимо от форм собственности, установленного порядка приема на работу иностранных граждан, обеспечить своевременное рассмотрение ходатайств и подготовку решений горисполкома о целесообразности приглашения ино-

родных специалистов и рабочих.

4. С учетом затрат на социально-бытовые и коммунальные услуги установить размер поступления средств на возмещение расходов, связанных с временным проживанием в г. Минске иностранных граждан, в т.ч. постоянно проживающих в границах бывшего СССР либо не имеющих постоянного места жительства, в размере 10%\*\*) минимальной зарплаты за сутки проживания в городе каждого взрослого, достигшего 18-летнего возраста, кроме граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории данного государства.

5. Управлению внутренних дел (Пилипенко Б.З.) осуществлять регистрацию иностранных граждан, прибывающих в г. Минск по служебным вопросам, после согласования ходатайств предприятий и организаций с управлением по труду и социальной защите населения и отделом внешнеэкономических связей горисполкома.

Регистрация иностранных граждан, прибывающих по частным визам, осуществляется в установленном порядке при наличии документа об оплате за проживание в г. Минске в течение срока, определенного в визе

6. Регистрация граждан, постоянно проживающих за пределами Республики Беларусь в границах бывшего СССР либо не имеющих постоянного места жительства, осуществляется в соответствии с решением исполкома горсовета от 25.03.93 г. N 127 и последующими изменениями и дополнениями к нему.

(Пункты 5 и 6 утратили силу -- решение Мингорисполкома от 11.04.96 г. N 240).

7. Средства за приглашение на работу и проживание иностранных граждан в г. Минске уплачиваются в сберегательный банк на внебюджетный счет горисполкома N 142611 в главном управлении Национального банка Республики Беларусь по г. Минску и Минской области, код 007.

8. Признать утратившими силу решения исполкома горсовета от 7.07.88 г., от 1.09.88 г., от 1.06.89 г., утверждающие перечень населенных пунктов, жителям которых разрешено трудоустраиваться в г. Минске без согласования с райисполкомами

9. Настоящее решение внести на утверждение сессии горсовета

\*) УТРАТИЛА СИЛУ. Новый размер платы -- см. решение Мингорисполкома от 11.04.96 г. N 240. (Для граждан Российской Федерации -- см. решение Мингорисполкома от 21.01.97 г. N 52).

\*\*) УТРАТИЛА СИЛУ. Новый размер платы -- см. решение Мингорисполкома от 11.04.96 г. N 240.

(Пункт 4 -- с учетом дополнения, внесенного решением Мингорисполкома от 21.01.97 г. N 52).

## ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ОКАЗАНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОМОЩИ ПРЕДПРИЯТИЯМ И ОРГАНИЗАЦИЯМ ДЛЯ СОЗДАНИЯ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

Утверждено постановлением Министерства труда Республики Беларусь от 18 сентября 1996 г. N 66 (с учетом изменений, внесенных постановлением Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Положения «О Государственной службе занятости Республики Беларусь», утвержденного постановлением от 11.10.95 г. N 562 (Собрание указов президента и постановлений Кабинета Министров Республики Беларусь, 1995 г., N 29, ст. 709) и регламентирует порядок и условия предоставления органами Государственной службы занятости предприятиям и организациям (далее -- нанимателям) финансовой помощи для создания рабочих мест.

1.2. Финансовая помощь нанимателям оказывается в виде беспроцентной ссуды управлениями областных служб (Минским городским центром) занятости населения (далее -- Управления) в пределах средств, предусмотренных на эти цели их бюджетами.

1.3. Право на получение финансовой помощи предоставляется нанимателям, создающим рабочие места в соответствии с решениями местных исполнительных и распорядительных органов и (или) согласно специальным государственным программам для трудоустройства безработных, направляемых центрами занятости населения.

(Пункт 1.3 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

1.4. Финансовая помощь, оказываемая Государственной службой занятости, может быть использована нанимателями для покрытия затрат на закупку сырья, приобретение, монтаж и наладку оборудования, специальных устройств и приспособлений.

Предоставление финансовой помощи на цели, не связанные с созданием новых рабочих мест не допускается.

1.5. Финансовая помощь может быть оказана любому нанимателю, независимо от форм собственности, если он на момент обращения не имеет задолженности по отчислениям в Государственный фонд содействия занятости.

В исключительных случаях, по согласованию с Комитетом по занятости населения при Министерстве труда Республики Беларусь финансовая помощь может быть оказана вновь создаваемым предприятиям и организациям.

(Пункт 1.5 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

1.6. Размер финансовой помощи устанавливается управлением с учетом предоставленного технико-экономического обоснования (бизнес-плана), количества создаваемых рабочих мест, состояния рынка труда в регионе, целесообразности создания рабочих мест и не может превышать десять тысяч минимальных заработных плат одному нанимателю.

Финансовая помощь может быть оказана нанимателю на срок не более одного года

В исключительных случаях, по ходатайству местного исполнительного и распорядительного органа, с согласия правления Государственного фонда содействия занятости и Комитета по занятости населения при Министерстве труда Республики

Беларусь размер финансовой помощи и срок ее предоставления (возврата) могут быть увеличены.

1.7. Финансовая помощь оказывается путем перечисления Управлениями денежных средств на открытые в установленном порядке отдельные счета нанимателей, предназначенные для учета внебюджетных средств, поступающих из централизованных внебюджетных фондов (далее -- отдельные счета).

Расходование средств, зачисленных на указанные счета, производится строго по целевому назначению. В платежном поручении на перечисление средств с этих счетов указывается назначение платежа. Ответственность за целевое использование средств несет наниматель.

(Пункт 1.7 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

### 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОМОЩИ

2.1. За финансовой помощью наниматель письменно обращается в центр занятости населения по месту создания новых рабочих мест (далее -- центр занятости населения) с предоставлением технико-экономического обоснования (бизнес-плана), в котором должны быть отражены:

цель получения финансовой помощи, численность и категории безработных, занятость которых будет обеспечена, период обеспечения занятости на создаваемых рабочих местах;

график ввода в эксплуатацию рабочих мест;

период, на который необходима финансовая помощь, ее размер, сроки и график возврата;

предполагаемое конкретное использование финансовой помощи.

экономическое обоснование возврата финансовой помощи (получение дохода, прибыли);

обеспечение возврата финансовой помощи.

В письме указываются также реквизиты банковского учреждения, в котором будет открыт отдельный счет нанимателя.

(Пункт 2.1 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

2.2. В случае, если место создания рабочих мест не совпадает с местом регистрации нанимателя в качестве плательщика в Государственный фонд содействия занятости, наниматель обязан приложить справку центра занятости населения по месту своей регистрации об уплате обязательных отчислений в этот фонд за 12-месячный период, предшествующий обращению за финансовой помощью.

2.3. Центр занятости населения рассматривает поступившие документы, готовит справку об уплате нанимателем обязательных отчислений в Государственный фонд содействия занятости за 12-месячный период, предшествующий обращению за финансовой помощью, рекомендацию о целесообразности создания новых рабочих мест, подготовленные с учетом состояния

рынка труда в регионе, и в семидневный срок со дня поступления документов направляет их в Управление для рассмотрения экспертным советом Управления.

Центр занятости населения, экспертный совет Управления может рекомендовать нанимателю предоставить конкретный вид обеспечения возврата финансовой помощи, в том числе страхование риска не возврата финансовой помощи за счет средств нанимателя.

(Пункт 2.3 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

2.4. Деятельность экспертного совета Управления по рассмотрению обращения нанимателя организуется в соответствии с постановлением Министерства труда Республики Беларусь от 27.02.1996 г. N 17 «Об утверждении Положения об экспертном совете управления областной службы занятости (Минского городского центра занятости населения)». На основании заключения экспертного совета Управления в месячный срок со дня поступления последнего документа нанимателя, предусмотренного настоящим Положением, принимает решение по данному вопросу.

2.5. В решении Управления (приложение 1) о предоставлении финансовой помощи нанимателю указываются:

наименование и полный юридический адрес нанимателя;

цель выделения финансовой помощи;

размер, сроки, обеспечение возврата финансовой помощи, другие условия предоставления финансовой помощи.

В случае не обеспечения гарантий возврата финансовой помощи Управление отказывает нанимателю в предоставлении финансовой помощи.

(Пункт 2.5 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

2.6. Управление в пятидневный срок со дня принятия решения письменно информирует нанимателя и центр занятости населения о принятом решении.

2.7. При принятии решения о предоставлении финансовой помощи нанимателю Управление в 7-дневный срок со дня принятия решения заключает с нанимателем договор о создании рабочих мест (приложение 2) и ходатайствует об открытии в банковском учреждении счета на финансирование создания новых рабочих мест в сроки, оговоренные заключенным договором.

Договор с нанимателем должен содержать указания о целях выделения финансовой помощи, ее размерах, сроках предоставления, ответственности сторон, оформленных в установленном порядке гарантий возврата и других условиях предоставления финансовой помощи.

Копию оформленного договора Управление направляет в адрес центра занятости населения для сведения и осуществления контроля за целевым использованием финансовой помощи.

(Пункт 2.7 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

2.8. Исключен. Постановление Минтруда от 15.05.97

г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.

2.9. Перечисление финансовой помощи на отдельный счет производится Управлением в соответствии с подписанным договором о создании рабочих мест

(Пункт 2.9 -- в редакции постановления Минтруда от 15.05.97 г. N 43, пер. N 1927/12 от 13.06.97 г.)

2.10. После создания новых рабочих мест, предусмотренных договором между Управлением и нанимателем, наниматель письменно информирует об этом Управление и центр занятости населения

Управление или уполномоченный им центр занятости населения в 5-дневный срок со дня получения информации нанимателя организует проверку наличия созданных нанимателем рабочих мест и составляет соответствующий акт о выполнении договорных обязательств по созданию рабочих мест, являющийся основанием для направления центром занятости безработных на созданные рабочие места.

### 3. КОНТРОЛЬ ЗА ЦЕЛЕВЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОЙ ПОМОЩИ

3.1. Контроль за целевым использованием нанимателем полученной финансовой помощи осуществляется:

Управлением;

центром занятости населения; при необходимости Комитетом по занятости населения при Министерстве труда Республики Беларусь.

3.2. По результатам проверки целевого использования финансовой помощи составляется акт в двух экземплярах (один экземпляр остается у нанимателя, другой -- в органе Государственной службы занятости, проводившем проверку).

С актом должен быть ознакомлен наниматель. При несогласии с выводами проверяющих наниматель в однодневный срок вправе приложить к акту свои письменные возражения или объяснения.

3.3. Наниматель обязан беспрепятственно допускать к проверке уполномоченных работников Государственной службы занятости, Государственного фонда содействия занятости и представлять по их требованию всю необходимую для осуществления проверки документацию.

3.4. В случае не возврата финансовой помощи в установленный в договоре срок Управление реализует право по взысканию финансовой помощи по условиям предоставленной гарантии либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

3.5. В случае обнаружения нецелевого использования нанимателем финансовой помощи Управление имеет право отозвать из банковского учреждения средства финансовой помощи досрочно.

При нецелевом использовании финансовой помощи наниматель уплачивает Управлению штрафные санкции в размере, оговоренном заключенным договором о создании рабочих мест.

3.6. Отказ в предоставлении финансовой помощи может быть обжалован в 10-дневный срок в Комитете по занятости населения при Министерстве труда Республики Беларусь, решение которого является окончательным.



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТАМОЖЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

О внесении изменений в положение, утвержденное приказом ГТК Республики Беларусь от 20.11.96 г. N 347-ОД, Приказ N 178-ОД от 5 июня 1997г. (регистрационный N 1925/12 от 11 июня 1997 г.).

В целях уточнения порядка эксплуатации магазинов беспошлинной торговли и продажи товаров под таможенным надзором в таких магазинах приказываю:

1. Внести в «Положение о порядке установления таможенного режима магазина беспошлинной торговли и осуществления таможенного надзора за товарами, которые хранятся и реализуются в магазинах беспошлинной торговли», утвержденное приказом ГТК Республики Беларусь от 20.11.96 г. N 347-ОД (рег. N 1662/12 от 26.11.96 г.), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«в пограничных пунктах таможенного оформления, в которых осуществляется совместный таможенный контроль, торговые залы магазинов беспошлинной торговли могут размещаться после линии пограничного контроля и до линии совместного таможенного контроля с организацией продажи товаров только лицам, выезжающим за пределы Республики Беларусь».

1.2. Пункт 2.7 после слов: «при предъявлении покупателем» дополнить словами: «учетно-контрольного листа».

1.3. Пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Допускается в чеке вместо «учетного номера на складе магазина согласно маркировке» указывать «артикул товара согласно складскому учету» при условии, что при постановке на учет помещаемых на склад магазина беспошлинной торговли товаров в Книге учета товаров на складе магазина беспошлинной торговли в графе «N п/п» через знак «/» от порядкового номера записи товара будет указываться артикул такого товара согласно складскому учету».

2. Дополнить пункт 1.4.1 «Положения о порядке выдачи лицензии на создание магазина беспошлинной торговли», утвержденное приказом ГТК Республики Беларусь от 20.11.96 г. N 347-ОД (рег. N 1662/12 от 26.11.96 г.), абзацем следующего содержания:

«в пограничных пунктах таможенного оформления, в которых осуществляется совместный таможенный контроль, торговые

залы магазинов беспошлинной торговли могут размещаться после линии пограничного контроля и до линии совместного таможенного контроля с организацией продажи товаров только лицам, выезжающим за пределы территории Республики Беларусь».

3. Начальникам таможен довести содержание настоящего приказа до личного состава таможенных агентов и субъектов хозяйствования зоны деятельности таможи.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента государственной регистрации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Деревяшко А. Н.

О внесении изменений в дополнение к приказу Государственного таможенного комитета Республики Беларусь от 3.04.97 г. N 99-ОД, Приказ N 194-ОД от 16 июня 1997 г.

Во исполнение постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10.04.97 г. N 315 приказываю:

1. До обеспечения таможенных органов Республики Беларусь бланками таможенных деклараций форм ТД-4 и ДТ-1 нового образца при декларировании личного имущества физических лиц допускать использование бланков деклараций формы ТД-4, утвержденной приказом ГТК от 29.05.96 г. N 173-ОД (рег. N 1448/12 от 5.06.96 г.), и ДТ-1, утвержденной приказом ГТК от 6.03.95 г. N 55-ОД (рег. N 786/12 от 17.03.95 г.), с учетом требований постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10.04.97 г. N 315 и иных нормативных актов, принятых во исполнение данного постановления.

2. Внести следующие изменения и дополнения в приказ Государственного таможенного комитета Республики Беларусь от 3.04.97 г. N 99-ОД «О порядке декларирования личного имущества» (рег. N 1824/12 от 14.04.97 г.):

дополнить пункт 1 абзацем следующего содержания:

«Допускается устное декларирование бытовых изделий из драгоценных металлов и камней, вывозимых из Республики Беларусь в качестве личного имущества в пределах стоимостных ограничений, превышение которых влечет обложение таможенной пошлиной, а также иностранной валюты на сумму, не превыша-

ющую в эквиваленте 500 долларов США, и расчетных билетов Национального банка Республики Беларусь на сумму, не превышающую в эквиваленте 500 минимальных заработных плат, установленных в Республике Беларусь»;

в пункт 2 внести следующие изменения и дополнения:

в абзаце первом цифру «4» после слов: «указанных в п.» заменить цифрой «3»;

в абзаце четвертом слова: «и подписью» исключить;

дополнить пункт абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«При устном декларировании либо таможенном оформлении с использованием «зеленого коридора» могут заявляться таможенные режимы свободного обращения (вывоз) и экспортной поставки (вывоз). Указанные таможенные режимы заявляются путем перемещения личного имущества через «зеленый коридор» либо путем устного сообщения сведений о количестве вещей, их наименовании и стоимости. Установление указанных таможенных режимов производится должностным лицом таможенного органа путем выдачи разрешений на использование вещей в таможенных режимах экспортной поставки или свободного обращения в устной форме либо путем позволения переместить вещи через «зеленый коридор»;

«При декларировании в таможенном режиме перевозки под таможенным надзором личного имущества всех видов, в том числе транспортных средств, таможенная пошлина в отношении которых при установлении таможенного режима свободного обращения превышает эквивалент 100 долларов США, заполняется 3 экземпляра таможенной декларации. Один экземпляр остается в таможене отправления, два экземпляра вручаются на руки заявителю для целей контроля доставки вещей в таможен назначения».

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Декларирование транспортных средств, перемещаемых физическими лицами через таможенную границу Республики Беларусь в качестве личного имущества, в таможенных режимах временного пользования, обратного ввоза, обратного вывоза, перевозки под таможенным надзором осуществляется путем заполнения таможенной декларации формы ТД-4, в иных таможенных режимах, предусмотренных для личного имущества, — с использованием таможенной декларации формы ДТ-1. Декларация заполняется в трех экземплярах в случаях, предусмотренных абзацем шестым пункта 2 настоящего приказа, в остальных случаях — в двух экземплярах»;

в абзаце втором пункта 6 исключить слова: «а также производство подписи и указанием фамилии должностного лица в графе «подпись»;

в пункте 14 исключить слова: «Приказ ГТК от 2.08.95г. N 223-ОД (рег. N1047/12 от 27.08.95 г.)».

3. Настоящий приказ подлежит государственной регистрации и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель председателя комитета В.В. Макаревич,  
Н. о. председателя комитета А. Н. Деревяшко

## О НАЛОГЕ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Разъяснение Государственного налогового комитета Республики Беларусь от 3.06.97 г. N 02/75, Комитета по автомобильным дорогам Республики Беларусь от 12.06.97 г. N 06-14/809, Управления ГАИ МВД Республики Беларусь от 5.06.97 г. N 22/453.

В связи с поступающими запросами о порядке уплаты налога на приобретение автотранспортных средств при регистрации (перерегистрации), включая передачу автотранспорта от одного структурного подразделения другому структурному подразделению внутри одного предприятия (юридического лица), Государственный налоговый комитет Республики Беларусь совместно с Комитетом по автомобильным дорогам Республики Беларусь и ГАИ МВД Рес-

публики Беларусь разъясняют следующее.

Согласно п.1 ст.4 Закона Республики Беларусь от 23 декабря 1991 г. «О дорожных фондах в Республике Беларусь», с учетом изменений, внесенных законами Республики Беларусь от 7 апреля 1992 г. и от 6 июля 1993 г., налог на приобретение автотранспортных средств, подлежащих обязательной регистрации в ГАИ (кроме легковых автомобилей, прицепных устройств к ним и мотоциклов, приобретаемых гражданами в частную собственность), уплачивают покупатели этих средств до регистрации, а в случае изменения владельца — при перерегистрации автотранспортных средств.

Если перерегистрация производится при смене местонахождения плательщика, передаче автотранспортных средств, ранее зарегистрированных, от одного структурного подразделения (без права юридического лица) другому внутри одного предприятия (юридического лица), при реорганизации, смене организационно-правовой формы предприятий, то налог на приобретение автотранспортных средств повторно не уплачивается.

## ПРАВИЛА ПРОДАЖИ ПО МЕЛКОМУ ОПТУ ТОВАРОВ ИЗ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВОЙ СЕТИ И МЕЛКООПТОВЫХ БАЗ УЧРЕЖДЕНИЯМ, ОРГАНИЗАЦИЯМ И ПРЕДПРИЯТИЯМ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ

Утверждены приказом Министерства торговли Республики Беларусь от 29 мая 1997 г. N 70 (регистрационный N 1928/12 от 13 июня 1997 г.).

1. Мелкооптовая торговля — это форма организации розничной торговли, характеризующаяся продажей мелкими партиями определенных наименований товаров субъектам хозяйствования по безналичному или наличному расчету (РД РБ 8218.01-95).

2. Продажа по мелкому опту товаров учреждениям, организациям и предприятиям всех форм собственности производится мелкооптовыми базами, магазинами и предприятиями общественного питания.

3. Продажа непродовольственных товаров из розничной торговой сети учреждениям, организациям и предприятиям в порядке мелкого опта производится при условии обеспечения бесперебойной продажи этих товаров населению.

В соответствии со статьями 16, 40 Закона Республики Беларусь «О местном самоуправлении и местном хозяйстве в Республике Беларусь», а также исходя из местных условий, состояния спроса населения, наличия ресурсов и при необходимости облисполкомы и гор(рай)исполкомы вправе принимать решения о запрете продажи отдельных непродовольственных товаров, спрос на которые не удовлетворяется.

4. Запрещается отпуск непродовольственных товаров по мелкому опту для использования в качестве источника материально-технического снабжения и для производственной деятельности.

5. Продажа непродовольственных товаров организациям и предприятиям всех форм собственности за наличные деньги производится магазинами с выдачей покупателям копии товарного чека или погашенного кассового чека, но на сумму не более двух месячных минимальных заработных плат.

6. Продажа товаров в указанном порядке из одного магазина учреждениям, организациям и предприятиям более одного раза в течение дня запрещена.

Отпуск товаров по мелкому опту на внутрихозяйственное потребление торгового предприятия производится в том же порядке, с соблюдением тех же правил, как и отпуск товаров другим предприятиям и организациям.

6. Продажа продовольственных товаров из розничной торговой сети и сети общественного питания учреждениям и организациям социально-культурной сферы для организации питания соответствующим контингентом населения производится по безналичному расчету. Продажа продовольственных товаров из розничной торговой сети другим учреждениям и организациям, а также предприятиям производится в установленном порядке, по фиксированным или свободным розничным ценам, без предоставления торговых скидок и надбавок. Отпуск питания из предприятий общественного питания по безналичному расчету производится по тем же ценам, по которым питание отпускается индивидуальным потребителям. При этом не имеет значения форма расчета. Товар отпускается по розничным ценам независимо от того, продан он за наличные деньги или безналичный расчет.

7. Объем продажи товаров из розничной торговой сети и сети общественного питания учреждениям, организациям и предприятиям включается в розничный товароборот.

8. Продажа товаров учреждениям, организациям и предприятиям из розничной торговой сети производится по фиксированным или свободным розничным ценам, без предоставления торговых скидок и надбавок. Отпуск питания из предприятий общественного питания по безналичному расчету производится по тем же ценам, по которым питание отпускается индивидуальным потребителям. При этом не имеет значения форма расчета. Товар отпускается по розничным ценам независимо от того, продан он за наличные деньги или безналичный расчет.

9. Мелкооптовые базы, магазины и предприятия общественного питания при продаже товаров по мелкому опту выписывают счета в трех экземплярах и выдают один экземпляр этого счета учреждению, организации или предприятию, а два экземпляра оставляют в торговом предприятии.

Срок действия счета — 10 календарных дней, не считая дня выписки. Взамен счета выдача справок, копий товарных чеков и других документов не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5 настоящих правил.

10. Выписанные счета на продажу товаров и отпуск питания по мелкому опту как по безналичному расчету, так и за наличный

расчет предприятия торговли и общественного питания обязаны регистрировать в реестре по форме, приведенной в приложении к настоящим правилам.

11. Учреждения, организации и предприятия для оплаты стоимости товаров и питания по мелкому опту по безналичному расчету представляют в обслуживающие их учреждения банков платежные поручения установленной формы.

Расчеты за продовольственные товары, продаваемые по мелкому опту учреждениям и организациям социально-культурной сферы (детским, лечебным, лечебно-профилактическим, домам отдыха, интернатам для престарелых, домам инвалидов, учебным заведениям и другим), могут производиться в порядке плановых платежей.

Отпуск товаров учреждениям, организациям и предприятиям по мелкому опту производится после их оплаты и при предъявлении доверенностей на получение товаров, подписанных руководителями учреждений, организаций и предприятий.

Запрещается производить продажу товаров и отпуск питания по мелкому опту в кредит и в счет взаимных расчетов.

12. Продажа товаров по мелкому опту по безналичному расчету и за наличные деньги учитывается в розничном товарообороте по дате фактического отпуска товаров и питания и показывается в отчетности отдельной графой из общего объема продажи.

Торговыми предприятиями и организациями объем продажи по мелкому опту учреждениям, организациям и предприятиям показывается в квартальном статистическом отчете по форме 11-торг «Отчет об обороте кассы» и в годовом статистическом отчете по форме 1-торг «Отчет о товарообороте» с выделением в том числе продовольственных товаров.

13. Контроль за соблюдением настоящих правил осуществляют облисполкомы, Минский горисполком, уполномоченные контролирующие органы, включая учреждения банков.

14. В случаях выявления фактов продажи товаров по мелкому опту в кредит и в порядке взаимных расчетов, а также других нарушений правил виновные привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Информация  
предоставлена  
таможенным агентством  
«Деклеф»,  
тел. 2443661.

**STANLEY**

**ВОЛШЕБНОЕ ПРОСТРАНСТВО**

Зеркальные раздвижные двери и встроенные шкафы английского производства

Срок изготовления 7 дней

г. Минск, ул. Толбухина 21  
Тел.: 288 38 24, 266 02 35.



СОВМИН ЗАДУМАЛСЯ О  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВЕОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ  
«БДГ»

Похоже, белорусское правительство решило отчасти компенсировать убытки малого и среднего бизнеса, понесенные в ходе общереспубликанской перерегистрации. 4 июня вышло постановление Совмина «Об инкубаторах малого предпринимательства РБ», а сейчас на рассмотрении находится проект постановления «О центрах поддержки малого предпринимательства», подготовленный Министерством предпринимательства и инвестиций. Этот проект, а также одноименное Положение разработаны на основании Закона «О государственной поддержке малого предпринимательства в Республике Беларусь» и определяют правовые и организационно-экономические основы создания и функционирования подобных центров.

Проект предлагается взамен действующего постановления Совета Министров от 16 марта 1993 года «О создании и деятельности центров поддержки предпринимательства». Как утверждает в справке-обосновании Министерства предпринимательства, постановление 1993 года не соответствует требованиям, предъявляемым к нему законодательством страны, морально устарело и потеряло социально-экономическую значимость в области формирования инфраструктуры поддержки и развития предпринимательства. Министр предпринимательства также убежден, что принятие нового постановления о центрах поддержки предпринимательства и его внедрение не повлечет дополнительных бюджетных расходов.

Согласно разработанному Положению создаваемые центры должны оказывать содействие субъектам малого предпринимательства в получении информации, методических и консультационных услуг. Центры имеют право на получение средств, предусмотренных в государственной программе для решения конкретных социально-экономических задач, а также льготных кредитов от фондов финансовой поддержки предпринимателей. Кроме того, местным властям рекомендовано оказывать всяческую поддержку центрам, в частности, выделять помещения и оборудование на безвозмездной или льготной основе. Статус центра присваивается Министерством предпринимательства и инвестиций и подтверждается свидетельством установленного образца. Центры, прошедшие аттестацию, являются правопреемниками центров, созданных на основании уже упомянутого постановления 1993 года (сейчас в Беларуси действуют 24 центра, имеющие выданные министерством свидетельства). Если субъекты хозяйствования не прошли аттестацию или лишены статуса «центра поддержки предпринимательства», то именовать так они не должны.

## ОБ ИСПОЛНЕНИИ СУДЕБНЫХ РЕШЕНИЙ

Николай ГУКОВ, помощник председателя Высшего хозяйственного суда Республики Беларусь

Результатом судебного разбирательства по рассматриваемому спору является решение суда, определения об утверждении условий мирового соглашения либо прекращения производства по делу. Однако судебные решения (определения) приобретают реальное значение лишь в том случае, если они могут быть исполнены.

Порядок исполнения решений (определений) регламентируется действующим в Беларуси законодательством, в том числе: Хозяйственно-процессуальным кодексом (ХПК), ГПК Республики Беларусь, Инструкцией об исполнительном производстве, постановлениями пленумов Высшего хозяйственного суда Республики Беларусь, междоусобными соглашениями.

Согласно ст. 102 ХПК Республики Беларусь исполнение решения хозяйственного суда производится на основании выдаваемого хозяйственным судом приказа, который является исполнительным документом. Приказ направляется взыскателю одновременно с копией решения суда.

Приказ на взыскание денежных сумм выдается взыскателю и может быть предъявлен им непосредственно для исполнения в учреждении банка, обслуживающего должника.

В соответствии с Инструкцией об исполнительном производстве остальные приказы исполняются судебными исполнителями районного суда по месту нахождения должника либо его имущества (части имущества).

В определенной степени решен вопрос об исполнении решений, по которым должником является юридическое лицо -- резидент Республики Беларусь.

Соглашением «О порядке разрешения споров, связанных с осуществлением хозяйственной деятельности», подписанным 20 марта 1992 г. в Киеве главами государств -- участниками Содружества Независимых Государств, предусмотрена обязанность оказания правовой помощи компетентными судами и иными органами государства при исполнении решений, вынесенных судами стран -- участниц СНГ (ст. 5). Предусмотрено применение законодательства страны, на территории которой производится действия по исполнению судебных постановлений.

Решения, вынесенные в отношении субъектов хозяйствования государств, не являющихся участниками СНГ, исполняются в соответствии с постановлением пленума Высшего хозяйственного суда Республики Беларусь N01-10 от 29 апреля 1996 года «О порядке исполнения за пределами Республики Беларусь решений хозяйственных судов и исполнения решений судов иностранных государств на территории Республики Беларусь». Кроме того, Беларусь заключены и ратифицированы договоры о правовой помощи с Республикой Польша (вступил в силу с 30 июля 1995 года), Латвийской Республикой (вступил в силу с 13 июля 1993 года), Китайской Республикой (вступил в силу с 29 ноября 1993 года) и т.д.

Указанные нормативные документы содержат и перечень документов, и порядок их направления для принудительного взыскания, а также определяют органы, обязанные принять меры к исполнению состоявшихся решений (определений).

Таким образом, сама процедура исполнения судебных постанов-

лений в Беларуси в целом разработана и может быть применена на практике.

Однако главная проблема заключается в том, что к моменту вынесения решения у должника не имеется ни денежных средств, ни имущества, на которое может быть обращено взыскание.

Практика хозяйственных судов показывает, что вопрос о возможном исполнении целесообразно решать уже на стадии судебного разбирательства либо при возбуждении производства по делу.

Согласно ст. 66 ХПК Республики Беларусь, если принятие мер по обеспечению иска может затруднить либо сделать невозможным исполнение решения, суд вправе:

- наложить арест на имущество либо денежные суммы, принадлежащие ответчику;
- запретить ответчику совершение определенных действий;
- запретить другим лицам совершать действия, касающиеся предмета спора;
- приостановить взыскание по оспариваемому истцом исполнительному документу или иному документу, по которому взыскание производится в бесспорном порядке.

Принятие мер по обеспечению иска допускается по инициативе не только истца, но и самого суда, что является дополнительной гарантией защиты законных прав и интересов стороны.

Этим же целям служит и предоставление права суду по собственной инициативе не только изменить основание и предмет иска, но и возбудить производство по делу.

Законодатель предусмотрел, что сторона, поставившая вопрос об обеспечении иска, обязана указать, на какое имущество следует наложить арест, и банковские реквизиты должника. Эта норма вполне применима по отношению к истцу по делу. Однако при применении мер по обеспечению иска по инициативе суда возникают некоторые вопросы, связанные с тем, что ни сам суд, ни тем более непосредственно судья не имеют легитимной возможности получить сведения о наличии имущества и договорных отношений у ответчика.

Любой официальный запрос не только повлечет за собой утечку информации о подготовке наложения ареста, что делает его практически невозможным, но и может вызвать заявления об отводе судьи (в порядке ст. 21 ХПК Республики Беларусь), оценивая действия суда как косвенное свидетельство заинтересованности.

В таких условиях целесообразно решить вопрос о формировании подразделения, которое в порядке, предусмотренном законом, занималось бы установлением объема имущества, денежных средств ответчика (должника), а также существующей дебиторской задолженности.

Очевидно, что такие функции не в состоянии выполнять исполнители общих судов по причине их малочисленности и частого отсутствия необходимых познаний не только в юриспруденции,

но и в бухгалтерском учете. Кроме того, учитывая суммы заявленных требований и последствия обнаружения имущества и денежных средств ответчика, для его дальнейшей деятельности требуется обеспечение личной безопасности лиц, исполняющих решения и принимающих меры по розыску тщательно скрываемого имущества.

Представляется целесообразным введение института судебных приставов (исполнителей), занимающихся обеспечением и исполнением решений (определений) хозяйственных судов. Введение такого института приведет к увеличению числа споров, решаемых в судебном порядке, так как у истца появится гарантия исполнения состоявшегося решения. Сегодня из-за несовершенства механизма исполнения некоторые субъекты хозяйствования вынуждены обращаться за помощью в разрешении хозяйственных споров и взыскании сумм в различные органы, в том числе и к криминальным структурам.

Наличие структуры, занимающейся исполнением решений хозяйственных судов, приведет к увеличению поступлений в бюджет сумм государственной пошлины, нормализации хозяйственных отношений и наращиванию объемов производства и оборота.

Суд об обеспечении иска обязан вынести соответствующее определение.

Однако законодательно определение суда не имеет силу исполнительного документа. В Беларуси в связи с особенностями национального законодательства определения о наложении ареста на имущество в порядке обеспечения иска принимаются и исполняются судебными исполнителями и другими органами, и в этой части вопросов не возникает.

Однако при исполнении определений вне пределов Беларуси, в частности в России, данное обстоятельство является серьезным препятствием для защиты законных интересов, так как в силу действующего в данном государстве законодательства, принимаемого в соответствии с соглашением от 20 марта 1992 года, определения судов принимаются во внимание только в случае выдачи исполнительного листа. В связи с этим следует рассмотреть вопрос о легализации определений хозяйственных судов и законодательного придания им статуса исполнительного листа.

При предъявлении иска истец,

как правило, в первую очередь обращает взыскание на денежные средства, находящиеся на счетах ответчика. Однако согласно разъяснению Высшего хозяйственного суда Республики Беларусь от 21 марта 1996 года N 01-10/250 наложение ареста на расчетный счет должника не может служить препятствием для выплаты заработной платы работникам предприятий, учреждений, организаций, на расчетный счет которых наложен арест.

Согласно этому же разъяснению наложение хозяйственным судом ареста на расчетный счет должника не может изменить очередность взыскания со счета денежных сумм, установленных Временным порядком нормализации расчетов между субъектами хозяйствования Республики Беларусь от 5 октября 1994 года N 135.

Думается, что этот вопрос требует дальнейшего законодательного совершенствования, учитывая, что аккумуляция денежных средств, достигнутая в результате наложения ареста на счет должника, теряет всякий смысл после вынесения решения, так как, являясь платежом четвертой очереди и не имея преимуществ перед взыскателями этой очереди, решение фактически является неисполнимым.

Практика исполнения решения арбитражных судов Российской Федерации позволяет оставить вопрос о первоочередном погашении задолженности по исполнительным документам судов перед взыскателями этой же очереди.

Введение такого порядка позволит улучшить исполнение по состоявшимся судебным постановлениям.

Инструкция об исполнительном производстве, утвержденная еще в 1984 году, требует внесения изменений и дополнений. Необходимо учесть современной социально-экономической ситуации уточнить перечень имущества субъектов хозяйствования, на которое не может быть наложено взыскание. Ныне действующий перечень имущества фактически лишает возможности обращения на основные фонды должника, что нельзя признать правомерным.

Согласно ст. 104 ХПК приказ может быть предъявлен для исполнения в течение года со дня вынесения решения либо его выдачи. Предъявленный к исполнению приказ исполняется независимо от сроков его нахождения в производстве. Данная норма позволяет взыскателю получить взысканную сумму (иму-

щество) даже спустя длительное время после вынесения решения.

Таким образом, сегодня при исполнении состоявшихся судебных постановлений возникает ряд сложностей. Однако при надлежащей подготовке материалов, проявлении инициативы как судом, так и взыскателем (истцом) возможно реальное исполнение состоявшегося решения.

Примером действенного исполнения является рассмотрение иска прокурора Заводского района г. Минска в интересах Минского автомобильного завода о взыскании суммы с ООО «АСБ МАЗ Трейдинг», г. Тольятти.

В целях обеспечения иска по ходатайству прокурора в порядке досудебной подготовки на имущество общества, в том числе на автомобиль, был наложен арест. С учетом специфики арестованного имущества оно было передано на ответственное хранение взыскателю -- Минскому автомобильному заводу. Последний направил для исполнения определения необходимое количество работников в г. Тольятти и при помощи управления юстиции администрации Самарской области, а также судебных исполнителей судов Тольятти и Самары получил 47 единиц автомобильной техники от ответчика, переместив технику на заранее подготовленную площадку.

После рассмотрения спора по существу и удовлетворения заявленных прокурором исковых требований арестованное имущество было обращено в счет исполнения.

В ходе рассмотрения спора по существу выяснилось, что ответчик предпринимал попытки заключения договоров с целью сокрытия и передачи автомобильной техники другим юридическим лицам. В связи с этим суд рассмотрел также и иск прокурора о признании заключенных договоров недействительными.

Результатом основанных на действующем законодательстве мер, принятых судом, прокурором, взыскателем, государственным предприятию было возвращено имущества на сумму около \$1,5 миллионов.

Таким образом, существуют препятствия объективного и субъективного характера, затрудняющие либо делающие невозможным исполнение состоявшихся судебных постановлений. Однако в дальнейшем возможно усовершенствование законодательства и повышение эффективности исполнительного производства.

**АВТОМОБИЛИ**

**ВАЗ**

НЕИЗВЕСТНО  
Со склада из Украины  
КОМПЛЕКТ ТРАКТОРА

|                  |          |
|------------------|----------|
| ВАЗ-21053        | — \$4600 |
| ВАЗ-21073        | — \$5100 |
| ВАЗ-21044i Lux   | — \$5100 |
| ВАЗ-2108         | — \$4400 |
| ВАЗ-2109         | — \$5000 |
| ВАЗ-21099 (1300) | — \$5650 |
| ВАЗ-21214        | — \$6700 |
| ВАЗ-21215 (D)    | — \$9100 |

Цена включает: предпродажную подготовку в Германии, антиржавчину, полировку, мойку, склейку, импортные резина, колпаки, салон авто: оформление документов.

Тел. в Чернигове: (04622) 7-31-52

ОТДЕЛОЧНЫЕ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
МАТЕРИАЛЫ НА ЦЕНТРАЛЬНОМ  
АВТОМОБИЛЬНОМ РЫНКЕ

ЗАО «Торговый Мир» Кольцо приступил к рассмотрению заявок на размещение торговых точек и магазинов по торговле отделочными и строительными материалами на территории Центрального автомобильного рынка. Информацию об условиях участия фирм можно получить по телефонам: (017) 210-41-92;

Мы создали крупнейший в Европе автомобильный рынок, теперь мы создаем рынок стройматериалов

**Торговый Мир**



## НАПРЯЖЕННОСТЬ НА ВОСТОЧНОМ ФРОНТЕ

Отдел финансовых институтов «БДГ»

Прошедшая неделя на валютном рынке Беларуси в ряду предыдущих ничем особенно не выделялась — продолжались привычный плавный рост котировок доллара, топтание на месте российского рубля, хаотичные скачки украинской гривны и немецкой марки.

В течение недели на МВБ состоялось, как обычно, 5 торговых сессий по доллару США. Курс американского доллара поднялся на 70 пунктов и к концу недели достиг отметки BLR/\$ 27070. Недельный объем биржевых торгов составил \$15964 тыс.

Практически не изменились котировки доллара на межбанковском валютном рынке. В пятницу они вернулись к привычному для последнего времени уровню — BLR/\$ 32450-32550.

С 12 июля Нацбанк Беларуси установил официальный курс белорусского рубля в размере BLR/\$ 27070.

Несмотря на относительно невысокие по меркам белорусского рынка ставки по кредитам «овернайт» (15-25% годовых) и обилие в банковской системе Беларуси национальной валюты (по оценкам валютных дилеров белорусских банков), белорусский рубль оставался стабильным всю прошедшую неделю.

Национальный банк по-прежнему активно привлекал белорусские рубли подотчетных ему банков на «овернайт». Практика замораживания средств банков на их корсчетах в расчетных центрах в Беларуси уже стала неким универсальным регулятором валютного рынка, сверхкраткосрочным суррогатом и заменителем ГКО в российском и ОВГЗ в украинском вариантах. За прошедшие два месяца белорусские «денежные» власти уже успели убедиться, что целенаправленное «отсасывание» избыточной ликвидности белорусских банков ослабляет спекулятивные возможности игры на понижение нерезидентов и приближает к искомому единству курсов. Такая практика помогает решать сиюминутные задачи курсообразования, которые сегодня как никогда остро стоят перед Нацбанком.

Дело в том, что в конце июня активизировались консультации белорусского правительства со Всемирным банком и МВФ о возобновлении кредитования. Влиятельные западные финансовые институты посулили Беларуси конкретную кредитную помощь (несколько сот миллионов долларов в год) в обмен на либерализацию валютного рынка и отказ от множественности курсов. Однако достичь либера-

Между тем, несмотря на близость отчетного срока, Беларусь до сих пор не может говорить даже о частичном выполнении заявленной в соглашении программы.

Вероятно, неэкономические методы регулирования валютного курса в Беларуси приближения августа будут использоваться все активнее, и именно это особенно повлияет на укрепление белорусского рубля.

Итогом пятидневных торговых сессий по немецкой марке стал курс BLR/DEM 15420. Торговый брутто-оборот за анализируемый период составил DEM 2905 тыс. Это потребовало от банков отвлечения BLR 44,7 млрд. по средневзвешенному курсу.

На внебиржевом рынке марка стоила BLR/DEM 18501-18568. С 12 июля официальный курс марки составит BLR/DEM 15424,50.

В течение описываемого периода курс российского рубля остался на привычном уровне — BLR/RUR 4,55. Недельный объем биржевых торгов по российскому рублю составил RUR 35 млрд.

На внебиржевом рынке российский рубль котировался в пределах BLR/RUR 5,6161-5,6354. В начале следующей недели официальный курс установлен в размере BLR/RUR 4,55.

За неделю курс украинской гривны к белорусскому «зайцу» упал на 50 пунктов. К пятнице котировки гривны составляли BLR/UAN 17400. Недельный объем биржевых торгов составил UAN 2866 тыс.

На межбанковском рынке курс украинской гривны был выше и составил BLR/UAN 17490-17550. С 12 июля официальный курс украинской валюты установлен в размере BLR/UAN 14577,27.

### БЮЛЛЕТЕНЬ МЕЖБАНКОВСКОЙ ВАЛЮТНОЙ БИРЖИ

ИТОГИ ТОРГОВ ПО ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ 11.07.97

| Дата                                     | Спрос (лот) | Предл. (лот) | Объем (лот) | Курс         | Кол-во банков |
|--|-------------|--------------|-------------|--------------|---------------|
| <b>РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ (лот=100000 RUR)</b> |             |              |             |              |               |
| 10.07.97                                 | 53400       | 53400        | 53400       | 4 5500       | 19            |
| 11.07.97                                 | 84754       | 84754        | 84754       | 4 5500       | 16            |
| ***                                      | 350763      | 350763       | 350763      | 4 5500000000 | 16            |
| <b>УКР ГРИВНА (лот=1000 UAN)</b>         |             |              |             |              |               |
| 10.07.97                                 | 929         | 394          | 500         | 17450 0000   | 12            |
| 11.07.97                                 | 325         | 789          | 392         | 17400 0000   | 11            |
| ***                                      | 3197        | 3187         | 2866        | 17410 000000 | 11            |
| <b>ДОЛЛАР США (лот=1000 USD)</b>         |             |              |             |              |               |
| 10.07.97                                 | 3655        | 3155         | 3655        | 27050 0000   | 17            |
| 11.07.97                                 | 3129        | 2568         | 2568        | 27070 0000   | 14            |
| ***                                      | 16525       | 13522        | 15964       | 27034 000000 | 16            |
| <b>НЕМЕЦКАЯ МАРКА (лот=1000 DEM)</b>     |             |              |             |              |               |
| 10.07.97                                 | 596         | 596          | 596         | 15350 0000   | 11            |
| 11.07.97                                 | 634         | 449          | 449         | 15420 0000   | 11            |
| ***                                      | 2569        | 2905         | 2905        | 15400 000000 | 11            |

\*\*\* — суммы, спрос, предложение и объем торгов средние; курс и число участников.

## «РАЦИОНАЛЬНЫЙ ДОМ» ПРИОБРЕЛ ИНВЕСТОРОВ

Отдел информации «БДГ»

8 июля в Минске состоялось собрание участников программы «Рациональный дом». Напомним, что 29 апреля Министерством строительства и архитектуры, Мингорисполкомом, АСБ «Беларусбанк» и инвестиционно-строительной ассоциацией «Рациональный дом» был подписан генеральный договор о реализации этой программы, которая представляет собой базовый государственный эксперимент по финансированию жилищного строительства с использованием долгосрочных накоплений граждан.

После подписания генерального договора в ассоциацию обратилось более 600 человек, из них 158 заключили договоры по программе «Рациональный дом». 3 июня АСБ «Беларусбанк» в соответствии с принятыми на себя обязательствами начал работу по открытию накопительных счетов инвесторов и приему средств на эти счета. На сегодняшний день открыто 77 счетов и перечислено в общей сложности BLR 1 млрд. Как отметил генеральный директор ассоциации «Рациональный дом» Владимир Лопатин, это — хорошее начало.

Ассоциация намерена начать строительство домов в сентябре. Для того чтобы строительство шло ритмично, в месяц нужно примерно BLR 3 млрд. (при форсированном режиме — BLR 6-7 млрд). Владимир Лопатин полагает, что накопить 6-10 миллиардов в месяц для строительства двух-трех домов вполне возможно, а начало их строительства станет серьезным аргументом для следующих инвесторов. Чтобы начать строительство в сентябре, ассоциации нужны деньги для завершения проектных работ — к сентябрю необходимо иметь около BLR 5 млрд. Сегодня уже получен комплект проектно-сметной

документации по первому дому, который будет располагаться в районе площади Притыцкого. В стадии начального проектирования и дом, который будет построен на улице Белорусской. Заканчивается проектирование дома по улице Воронянского.

На собрании было отмечено, что программа «Рациональный дом» в дальнейшем будет распространяться по регионам и что правительство считает ее основной альтернативой умиротворяющей системе ЖСК. Сегодня только в Мингорисполкоме в очереди нуждающихся в жилье значатся 170 тысяч человек, и государство за бюджетные средства не может построить им квартиры.

Однако существуют проблемы и с использованием собственных накоплений граждан. президентский декрет о декларировании доходов осложнил ситуацию в этой сфере. Однако заместитель министра архитектуры и строительства Александр Сидоренко, возглавляющий координационный совет программы, сообщил, что в этот президентский декрет подготвлены изменения. Предполагается, что средства, на которые строится жилье для личного использования, будут освобождены от декларирования.

Выступивший на собрании президент Белорусского страхового союза Виктор Хомячук отметил, что белорусские страховщики готовы минимизировать риски ответственного исполнителя. В программе «Рациональный дом» существует несколько рисков. Это риски, обусловленные политикой, природными факторами, различными техническими рисками, а также рисками, связанными с персональной ответственностью архитекторов, проектировщиков, с невыполнением своих обязательств контрагентами ответственного исполнителя и др. Перечисленные риски, за исключением рисков, обусловленных политикой, в рамках программы «Рациональный дом», по словам г-на Хомячука, будут застрахованы. Условия страхования и круг участников сейчас согласовываются.

На собрании также было учреждено общественное объединение инвесторов, участвующих в инвестиционно-строительных программах, использующих строительные сбережения граждан (объединение «Домострой»). Основными его целями являются защита интересов инвесторов при реализации ими своих прав на строительство, реконструкцию и приобретение жилья; обеспечение целевого и эффективного использования строительных сбережений граждан; участие в разработке и совершенствовании основных документов инвестиционно-строительных программ, регламентирующих взаимоотношения инвесторов с организаторами и ответственными исполнителями программ.

### ОБЗОР СОСТОЯНИЯ РЫНКА МЕЖБАНКОВСКОГО КРЕДИТОВАНИЯ

|  | 20<br>неделя<br>12.5 | 21<br>неделя<br>19.5 | 22<br>неделя<br>26.5 | 23<br>неделя<br>2.6 | 24<br>неделя<br>9.6 | 25<br>неделя<br>16.6 | 26<br>неделя<br>23.6 | 27<br>неделя<br>30.6 | 28<br>неделя<br>7.7 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| <b>1. Объемы кредитования</b>  |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| 1 млрд руб   | 33                   | 35                   | 40                   | 36                  | 16                  | 5                    | 55                   | 30                   | 30                  |
| 4 млрд руб   | 38                   | 30                   | 35                   | 41                  | 33                  | 40                   | 46                   | 55                   | 36                  |
| <b>2. Объемы ставок DEPA</b>   |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| 1 ставка   | 19                   | 7                    | 8                    | 16                  | 19                  | 20                   | 20                   | 5                    | 2                   |
| 4 ставки   | 33                   | 33                   | 34                   | 32                  | 46                  | 37                   | 35                   | 32                   | 16                  |
| <b>3. Объемы ставок по депозитам</b>                                 |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| 1 ставка   | 3179                 | 3179                 | 3401                 | 3206                | 3179                | 3179                 | 3179                 | 3179                 | 3179                |
| 4 ставки   | 3                    | 37                   | 19                   | 7                   | 58                  | 4                    | 4                    | 37                   | 17                  |
| 3 ставки   | 20                   | 15                   | 109                  | 9                   | 1364                | 1309                 | 1371                 | 308                  | 159                 |
| 4. Индекс ФК   | 35,91                | 31,47                | 31,69                | 26,89               | 37,20               | 31,29                | 37,51                |                      |                     |
| 5. Индекс Вейбанд  | 388,20               | 261,74               | 424,29               | 493,50              |                     | 721,68               | 332,89               | 670,25               | 198,36              |
| <b>4. Ставки</b>   |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| 1 ставка   | 91                   | 73                   | 32                   | 35                  | 92                  | 34                   | 97                   | 33                   | 35                  |
| <b>5. Динамика объемов торгов на вторичном рынке ГКО, в млрд руб</b> |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| 1 ставка   | 679,30               | 640,08               | 604,93               | 423,85              | 684,52              | 720,09               | 565,90               |                      |                     |
| <b>6. Изменения курса USD на:</b>                                    |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| МВБ  | 266,50               | 26 00                | 267,8                | 26 50               | 268,20              | 268,90               | 269,70               | 269,90               | 270,00              |
| ММВБ   | 356,15               | 33984                | 32856                | 326,24              | 33500               | 32549                | 32642                | 32341                | 32 763              |
| средний курс покупки/продажи безлимитной валюты                      | 154 7                | 33764                | 31917                | 1 629               | 33300               | 32042                | 31007                | 31425                | 31740               |
| 2 ставка   | 36217                | 35018                | 34820                | 32900               | 44607               | 33235                | 33333                | 32975                | 32940               |
| <b>7. Динамика курса DEM на:</b>                                     |                      |                      |                      |                     |                     |                      |                      |                      |                     |
| МВБ  | 3826                 | 15760                | 15800                | 5608                | 15500               | 5500                 | 5620                 | 15500                | 1490                |
| ММВБ   | 21174                | 21174                | 19533                | 1906                | 946                 | 18720                | 18896                | 18627                | 18750               |
| средний курс покупки/продажи безлимитной валюты                      | 19590                | 19584                | 19384                | 8 40                | 18926               | 18235                | 18111                | 17847                | 17818               |
| 2 ставка   | 2 532                | 21567                | 21357                | 20112               | 20871               | 20194                | 20099                | 19809                | 19545               |

"Право налогоплательщика избежать налогов... с использованием всех разрешенных законом средств никем не может быть оспорено."

Дж. Сандерленд, судья Верховного Суда США



### ПЕРВЫЙ В РОССИИ ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОГО БИЗНЕСА

осуществляет регистрацию оффшорных компаний под юрисдикцией России на основании Закона Российской Федерации

"О Центре международного бизнеса "Ингушетия" № 16 - ФЗ от 30 января 1996 г.

Обращайтесь по адресу:

109004, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д. 13/3,  
тел./ф. (095) 234-01-84, 234-06-45

Консультации по приобретению и применению компаний:

г. Минск, тел. (0172) 34-50-12, 68-61-44

г. Минск, тел. (0172) 20-05-62

г. Гомель, тел. (0232) 53-65-46

...и всемирно  
связать первыми!

### ТЕХНОБАНК

Консультации по покупке-продаже банковских и товарных векселей Российской Федерации.

Консультации по покупке-продаже корпоративных бумаг Российской Федерации.

Тел. (017) 234 20 43, 228 67 76

Консультации по сопровождению экспортно - импортных операций.

Тел. (017) 234 22 42.





СТРАХОВАНИЕ

СТРАХОВАТЬ ТРУДОСПОСОБНОСТЬ — СЕБЕ ДОРОЖЕ

ДМИТРИЙ МАШПАРА

Экономическая система Беларуси, базирующаяся на жестком контроле со стороны государства, предполагает наличие множества контролирующих органов. Подобных структур в последнее время создано немало. Причем по активности и масштабности выявление злоупотреблений в различных сферах зачастую опережает процесс обеспечения этих сфер достаточной законодательной базой. Так, недавно созданное управление контроля небанковских финансовых организаций и страховой деятельности Комитета государственного контроля вынуждено было ограничить круг своих интересов лишь одной небанковской финансовой организацией и субъектами неокрепшего рынка страхования. Но, как оказывается, при наличии «госказака», проявив изобретательность, крупные недостатки можно обнаружить даже в этих областях.

Одно из наиболее громких дел последнего времени, инициированное этим управлением контроля, касается страховой деятельности: были обнаружены незаконные выплаты страховых сумм по страхованию трудоспособности. По результатам проверки ряду страховых организаций надлежит перечислить в бюджет финансовые санкции и пеню в размере BLR 28,3 млрд. Что же послужило причиной столь строгого наказания?

Начиная с 1995 г. рядом белорусских страховых компаний проводилось страхование трудоспособности работников предприятий. Страховым случаем, по которому выплачивалось возмещение, признавалось сохранение трудоспособности. Так как страховые взносы по страхованию трудоспособности вносились предприятиями за счет прибыли, это позволяло им выплачивать своим работникам дополнительную зарплату. Несмотря на убыточность такого вида страхования (выплаты значительно превышали взносы), страховые компании также имели свою выгоду, заключая параллельно с договорами по страхованию трудоспособности договоры по страхованию имущества и грузов предприятий. За счет превышения сумм, поступивших от имущественного страхования, над суммами выплат работникам, сохранявшим трудоспособность, страховые компании получали определенную маржу, которая направлялась на пополнение страховых резервов. А взносы по страхованию имущества и грузов предприятий согласно законодательству включало в себестоимость продукции, что обеспечивало взаимовыгодность такого сотрудничества.

Комитет государственного контроля квалифицировал эти выплаты как незаконные, а обе стороны сделки обвинил в нарушении Закона «О страховании». В результате по отношению к ответственным работникам предприятий были применены административные меры, а над страховщиками нависла угроза крупных финансовых санкций.

Попробуем проанализировать, насколько обоснованным был вердикт Комитета госконтроля. Страхование трудоспособности работников, действительно, сложно отнести к классическим видам страхования. При его проведении страховым случаем было определено отсутствие самого страхового случая. Нельзя также не признать, что благодаря использованию страхования трудоспособности предприятия получали возможность уклоняться от налогов. Но вряд ли кто-то может оспорить право налогоплательщиков избегать налогов, используя разрешенные законом средства. А данный вид страхования нельзя назвать незаконным уже потому, что он не вступал в противоречие с Законом «О страховании» и лицензировался Госстрахнадзором наряду со всеми остальными видами.

Кроме того, по законодательству при проведении рискованных видов страхования предполагается возможность осуществления страховой выплаты в течение всего срока страхования. Страхование трудоспособности было отнесено к рисковому виду, а страховым случаем было признано сохранение работником предприятия собственной трудоспособности. Поэтому доводы Комитета госконтроля о том, что выплаты работникам производились через 1-2 месяца, в то время как договоры заключались на срок не менее 3 лет, необоснованны.

Еще одним серьезным обвинением, предъявленным страховым компаниям, была выплата страхового возмещения из страховых резервов, а не за счет собствен-

ной прибыли. За подобное «нецелевое» использование резервов страховым компаниям и было начислено штрафных санкций на BLR 28,3 млрд. Видимо, специалисты Комитета госконтроля недостаточно глубоко изучили специфику работы страхового сектора. Согласно ст. 3 Закона «О страховании» страховая защита юридических и физических лиц осуществляется путем «формирования за счет страховых взносов (страховых премий), уплачиваемых этими лицами, денежных фондов, предназначенных для выплаты страховых сумм и возмещения убытков при наступлении страховых случаев». Кроме того, методическая база предполагает, что в случае превышения суммы выплат над суммой поступивших премий компенсацию разницы необходимо производить за счет ранее созданных резервов.

Как было отмечено Комитетом госконтроля, именно из этих источников компании и производили выплаты. Таким образом, абсурдность ситуации заключается в том, что страховщики были наказаны не за нарушение закона, а наоборот, за его соблюдение. Конечно, желание специалистов контролирующего органа пополнить бюджет за счет нарушителей можно объяснить государственными интересами. Но, с другой стороны, в таком случае можно даже не утруждать себя поиском недочетов и добиться куда больших поступлений, просто изымая средства у всех действующих страховщиков.

Последствия применения к страховщикам финансовых санкций могут оказаться печальными. По этому поводу президент Белорусского страхового союза Виктор Хомячук сказал: «Я не выступаю в защиту страховых организаций, проводивших страхование трудоспособности: страхование, в котором отсутствует элемент ущерба, не является страхованием вовсе. Но страховщиков можно понять. Они хотели зарабатывать деньги и делали это абсолютно легально. Означает ли это, что страховщики не должны нести никакой ответственности? По закону — не должны. Они работали на основании закона и выплачивали возмещение на основании утвержденных правил. Возникает вопрос: нуждается ли закон в правке? Вряд ли. Поскольку в этом случае в закон пришлось бы вводить все постулаты страхования».

Кроме того, белорусские страховые организации практически не обладают никакими активами, кроме резервов. А каждый рубль резервов связан обязательствами по конкретным договорам страхования. Поэтому если сейчас к страховым организациям применят санкции и у них будут изъяты резервы, то это означает, что автоматически не будут выполнены обязательства перед страхователями. И в связи с возможной невыплатой страхового возмещения может начаться серия финансовых скандалов».

Учитывая возможные негативные последствия, во всем мире к наказанию страховых организаций подходят очень осторожно. Санкции могут распространяться на собственные средства страховщика. Может быть установлен и определенный режим санации, при котором управление делами компании производится при участии государства в лице органов страхового надзора. А основные усилия государства направляются на создание цивилизованных правил регулирования, позволяющих предупреждать и избегать нарушений со стороны как страховщиков, так и страхователей.

МИНСК-АМСТЕРДАМ: СТРАХОВОЙ ТРАНЗИТ

Отдел финансовых институтов «БДГ»

Как уже сообщала «БДГ», в мае в Минске состоялся семинар по вопросам страхования. Он был организован в рамках голландской некоммерческой программы передачи опыта предпринимательства (NMCP). Помимо проведения лекций и дискуссий, голландские специалисты изучали ситуацию на страховом рынке Беларуси. Полученные данные позволили им высказать свои замечания и предложения по поводу развития страхования в нашей стране.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПЕНСИИ

Аналитики практически всех стран мира пришли к выводу, что удержать государственные пенсии даже на сегодняшнем уровне в будущем не удастся. Молодых людей недостаточно для того, чтобы обеспечить постоянно растущее население преклонного возраста. Это, естественно, касается и Беларуси.

Правительства многих стран стремятся к сокращению пенсионных планов. И в таких государствах, как Италия и Франция, это вызывает серьезную обеспокоенность профсоюзов. Так как государство не может гарантировать своим гражданам доход в виде пенсионных выплат, они вынуждены принимать меры для того, чтобы накопить себе на пенсию самостоятельно.

Правительства стран Латинской Америки форсировали события и кардинально изменили государственные программы пенсионного обеспечения, введя один из видов обязательного индивидуального накопления в пенсионных фондах. Средства, накопленные на этих индивидуальных счетах, могут быть использованы только для приобретения в определенном возрасте (60-65 лет) дополнительной пенсии или — в случае преждевременной кончины — пенсии вдовца. В Латинской Америке (Чили, Аргентина, Перу) работники часто переводят на такие пенсионные счета 13% месячной заработной платы.

Большой проблемой для любого государства является переход от одной системы к другой и сохранение старой системы для тех, кто уже слишком стар для ее смены. В этом случае требуются решительные меры. Обычно объявляется, что после установленной даты все лица моложе определенного возраста должны обращаться в новые индивидуальные пенсионные фонды, в то время как лица более старшего возраста получают право выбора. Чтобы смягчить последствия перехода, государство должно гарантировать, что если права на пенсию были приобретены при старой системе, соответствующие платежи будут осуществляться. Зачастую для этого размещаются специальные государственные займы. При этом увеличивается размер государственного долга, однако другого решения нет.

Несколько лет назад в Венгрии и Чешской Республике ввели вид добровольного дополнительного пенсионного плана со стимулами в виде налоговых льгот и государственных субсидий. Планы такого рода являются очень привлекательными, и многие участвуют в них. Управлять этими планами (под надзором государства) разрешается страховым компаниям и специально созданным пенсионным фондам. Весьма скоро подобная система будет введена и в Польшу.

В Беларуси программу ввели посредством разрешения работодателям оплачивать своим сотрудникам пенсионные блага и относить стоимость такого пенсионного страхования на себестоимость продукции. Это может стать очень перспективной основой для страхования в Беларуси, так как дополнительными планами могут управлять только страховые компании. В таком варианте заинтересовано и само государство, поскольку средства будут вкладываться в государственные облигации, являющиеся сегодня единственным видом инвестиций, по которому существует гарантия.

ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ

Без перестрахования не способна обойтись ни одна компания, тем более молодая. Она не может рисковать своим

скромным капиталом, принимая крупные риски, и должна следить за тем, чтобы общий размер принятого риска находился в разумном соотношении с доходом от премий. В Беларуси Госстрахнадзор установил для компаний определенные критерии размера риска, который они могут принимать.

Однако ясно, что каким бы ни был тип перестрахования и кем бы ни являлся перестраховщик, 100% ответственности перед клиентом несет первоначальная компания (цедент). Это значит, что если перестраховщик не оплачивает (не может оплатить) свою долю по претензии, компания-цедент сама должна полностью оплатить претензию. Таким образом, крайне важно убедиться, что партнер по перестрахованию надежен в финансовом плане.

Перестрахование процветает только в атмосфере взаимного доверия. Перестраховщик должен быть уверен в том, что может всецело доверять компании-цеденту, а страховщик — в том, что перестраховщик быстро оплатит свою долю претензий. Важно также, чтобы в конечном итоге перестраховщик получал по договору прибыль. Это вполне логично, ведь в противном случае не было бы оснований работать в данной сфере.

РЕЗЕРВ ПРЕМИИ/  
РЕЗЕРВ УБЫТКОВ

Страховой компании важно знать, как распределять премии и претензии в данном отчетном году. Это единственный способ сопоставить их и определить, была ли первоначальная премия/тариф достаточной.

В Беларуси Госстрахнадзор требует, чтобы в качестве резерва убытков ежегодно отчислялся определенный процент премии. Эта сумма за минусом оплаченных претензий переносится на следующий год и прибавляется к резерву убытков на следующий год. Отрицательная разница между резервом убытков и оплаченными претензиями должна отчисляться из дополнительных резервов, созданных в течение предыдущих лет.

Западные правила ведения отчетности отличаются от белорусских: в конце отчетного периода (года, квартала) страховщик должен определить сумму непоплаченных претензий. Это означает, что компания обязана сделать опись всех пока не оплаченных претензий и реально оценить их общую сумму. Итог называется резервом убытков, или резервом на оплату претензий.

Второй тип резерва убытков, так называемый резерв по страховым случаям, которые имели место, но о которых не было заявлено, — IBNR (Incurred But Not Reported). Необходимость его создания объясняется множеством примеров, когда с момента наступления страхового случая до предъявления претензии проходит очень много времени. Особенно часто это происходит при страховании гражданской ответственности, однако характерно такое явление и для страхования грузов. Обычно резерв IBNR не имеет большого значения в таких сферах, как страхование имущества, страхование-кас-

ко автомобилей. Значительных размеров он может достигать в страховании гражданской ответственности в промышленности.

Третий тип резерва убытков связан с расходами на урегулирование претензий (адвокаты, оценщики и др.). На расходы такого рода по еще не оплаченным претензиям принято резервировать достаточную сумму. Часто для данного резерва используется процент общего резерва убытков, исходя из опыта компании.

ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ

Платежеспособность необходимо рассматривать как постоянную способность оплачивать претензии. Это зависит не только от свободного капитала, но и от разумного управления. Конечный результат, кроме этого, может зависеть и от других обстоятельств. Стихийное бедствие или непредвиденная инфляция способны сильно повлиять на убытки. В такой ситуации нужен некий дополнительный резерв — резерв платежеспособности. Иными словами, резерв платежеспособности должен быть достаточным для покрытия всех рисков, по которым организация несет ответственность, насколько это возможно.

Платежеспособность страховой компании измеряется суммой, на которую активы компании превышают ее пассивы. Таким образом, она определяется оценочной стоимостью активов и обязательств на какой-то момент времени. Так как риск по пассивам, активам и обычный экономический риск имеют микро- и макроэлемент, невозможно создать простую обобщенную модель платежеспособности.

Платежеспособность определяют следующие статьи:

- активы (оплаченный акционерный капитал);
- свободные резервы (неразмещенные резервы);
- резерв в принципах оценки баланса;
- свободный доход (неразмещенная выручка);
- если компания является взаимным обществом -- вклады членов за вычетом налоговых платежей (не является обязательной);
- ссуды в распоряжении

Необходимо соблюдение одного условия: дополнительные резервы должны быть постоянными. Страховая компания работает в непрерывно меняющемся мире и адаптируется к его условиям, постоянно принимая какие-то решения, многие из которых влияют на ее платежеспособность. Для проведения обоснованного анализа необходимо 3-5 лет.

Посетив Беларусь, голландские страховщики отметили достаточный профессионализм специалистов национального страхового рынка. А основные их замечания касались некоторых методологических норм, отличающихся от аналогичных норм в развитых странах Европы. Удивление гостей вызвало, в частности, ограничение доли риска белорусских страховых компаний, передаваемого за рубеж, а также подход к формированию страховых резервов и определению платежеспособности.

Представители NMCP, несмотря на некоторые технические недочеты в организации минского семинара, выразили готовность продолжать сотрудничество. Планируется, что следующим мероприятием в рамках программы станет организация в Голландии семинара для белорусских чиновников, занимающихся вопросами страхования.

**ЖАЛЮЗИ**  
ЗАЩИТНЫЕ РОЛЛЕТЫ  
Гродно тел. 0152-44-35-77  
Гродно, Космонавтов, 56  
Заинтересованы в региональных представителях ЖАЛЮЗИ



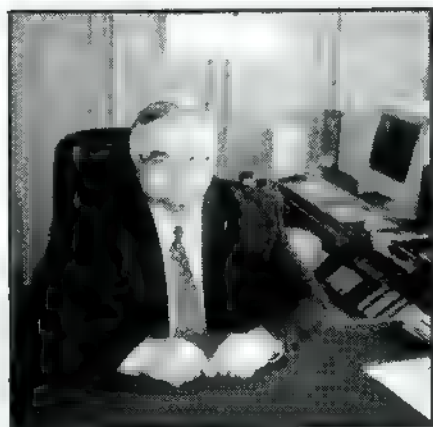
МАШИНОСТРОЕНИЕ

## МОГИЛЕВСКИЙ ЗАВОД ПОД ПАТРОНАЖЕМ МОСКОВСКОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА

МАРИНА ЗУБАРЕВА

«Белорусская деловая газета» продолжает знакомить своих читателей с лидерами регионального бизнеса. По мнению нашего корреспондента в Могилеве, наиболее ярким руководителем этой области является Валерий Чертков — генеральный директор «Могилевтрансмаша».

**М**огилевский завод транспортного машиностроения — «Могилевтрансмаш» — типичное предприятие бывшей союзной системы. Оно может служить примером эволюции весьма среднего завода — производителя сельхозмашин (до 1995 года предприятие называлось «Могилевсельмаш») в процветающее производ-



ство современной автомобильной техники. Причем, как свидетельствуют специалисты, главной причиной успеха предприятия стала грамотно выбранная стратегия развития и управления. Директор предприятия Валерий Чертков уже дважды — в 1995 и 1996 гг. — признавался Белорусской ассоциацией промышленников и предпринимателей лучшим руководителем года.

### РУКОВОДИТЕЛЬ

Валерий Чертков, 51 год, родился в Краснопольском районе Могилевской области. Закончил Могилевский машиностроительный институт. Год работал на Могилевском автомобильном заводе, а последующие 15 лет — на Могилевском лифтостроительном заводе. Здесь он прошел путь от рядового инженера до главного. В 1985 году стал руководителем только что построенного предприятия «Могилевсельмаш».

Первые 4 года работы на заводе Валерий Чертков считал самыми трудными. Шло освоение производства, налаживание связей, формирование коллектива. Пришлось провести основательную чистку кадров, прежде чем сформировалась надежная и ответственная команда. Во время становления завода Чертков как директору был присущ скорее авторитарный стиль руководства. Приходилось самому принимать решения и самому же отвечать за их последствия. Сейчас директор делает акцент на повышение ответственности за результаты работы непосредственно каждой службы и каждого руководителя в отдельности.

В последнее время на заводе стали обращать больше внимания на молодых выпускников. Порой отбор ведется на государственных экзаменационных комиссиях в вузах. На предприятии не жалеют денег на компьютерную технику и программное обеспечение.

Для повышения качества продукции введена система обучения рабочих специалистов с последующей аттестацией, создается практика оплаты труда в соответствии с качеством выполняемой работы. На заводе осознают необходимость планирования цивилизованной стратегии. Поэтому небольшой отдел сбыта с годами перерос в многофункциональное управление маркетинга, формирующее политику, связанную с выпус-

ком товара на рынок.

Валерий Чертков — заслуженный работник промышленности Беларуси, академик Белорусской инженерной технологической академии. Он является также президентом Могилевской ассоциации промышленников и предпринимателей, членом совета Республиканской ассоциации промышленников и предпринимателей, а также сенатором. В члены Совета Республики он был выдвинут от Могилевской области при формировании верхней палаты парламента. Главной целью своей работы в этом представительном органе Валерий Чертков считает выражение интересов предприятий своего города и принятие законов, направленных на поддержание промышленности страны. *«На заседаниях Могилевской ассоциации промышленников и предпринимателей, куда входит директорский корпус всех предприятий Могилева, мы договорились обсуждать и вносить поправки во все законопроекты перед их принятием в Совете Республики. Наиболее важные из них — это изменение налоговой системы и совершенствование финансовой и банковской сфер».*

### ПРЕДПРИЯТИЕ

В конце мая этого года «Могилевтрансмаш» отмечал 15-летие со дня выпуска первой продукции. Вначале с конвейера сходила лишь 1000 машин в год, выпускались разбросанные твердой органики. Затем темпы производства резко возросли. Но когда выпуск товарной продукции достиг нескольких десятков тысяч единиц, выяснилось, что покупателей на нее немного. Тем более, что на небольшом рыночном пространстве Могилевской области сосредоточено два огромных завода по выпуску аграрной техники. Тогда на предприятии пришли к выводу о необходимости освоения новых видов продукции.

В 1987 г. начался выпуск погрузчиков на базе трактора. В 1990 г. модель была заметно модифицирована. Новая машина удобна для работы в карьере, а потому быстро нашла своего покупателя. В начале 1990-х годов завод начал производство полуприцепов различных модификаций, еврофур, контейнеровозов на рессорах и пневмоподвеске, кранов различной грузоподъемности и

вылетом стрелы от 22 до 27 метров. Старое название уже заметно мешало формированию нового имиджа предприятия. Поэтому в 1995 г. было принято решение преобразовать «Могилевсельмаш» в завод транспортного машиностроения «Могилевтрансмаш».

Сегодня на предприятии выпускается более 50 модификаций различной продукции. Кроме того, для ее совершенствования проводится работа по внедрению новых прогрессивных технологий. К концу текущего года итальянской фирмой на заводе будет установлена линия по производству термопанелей для рефрижераторов, что значительно удешевит эту продукцию и позволит увеличить объем ее выпуска. Уже заключен контракт с германо-английской фирмой на поставку линии по окраске полимерными порошками. Благодаря ее работе внешний вид еврофур будет доведен до уровня мировых стандартов.

Основные фонды завода достаточно новые и не требуют немедленной замены. На многих белорусских предприятиях фонды не обновлялись десятилетиями, а оборудование «Могилевтрансмаша» приобреталось 7-8 лет назад. Тем не менее технологии совершенствуются, и предприятие пытается идти в ногу со временем. На RUR 1,5 млрд. закуплено токарного оборудования. Сейчас монтируется новая гальваническая линия для хромирования различных деталей, ведется работа по закупке современных станков и оборудования.

Не остановлен и процесс освоения новой техники. «Могилевтрансмаш» ведет активную работу над созданием еще одного крана. У новой машины будет значительно повышена грузоподъемность, а вылет стрелы составит 36 м. Это будет колесный вездеход-кран, выпуск которого ждут нефтяные и газовые компании России.

Сегодня на заводе разрабатывается не имеющая аналогов в Беларуси и во всем СНГ автовышка высотой подъема лестницы до 52 м вверх и 14 м вниз. Она предназначена не только для проведения пожарных мероприятий в домах повышенной этажности, но и для работ на мостовых переходах, высотных силовых линиях, а также для работ в экстремальных условиях. Стоимость зарубежного аналога такой вышки — \$800 тыс. Могилевская автовышка, как предполагается, будет в два раза дешевле.

На предприятии заботятся и о социальной сфере: близко к завершению строительство собственного ФОКа с бассейном и игровыми залами. На заводе действует торговый центр, где основные продукты питания, а также сложная бытовая техника стоят до 30% дешевле, чем в городе. Предусмотрена и покупка товаров в кредит. Средняя зарплата на заводе превышает среднебелорусскую и приближается к BLR 2,5 млн.

### РЫНКИ СБЫТА

Основной потребитель продукции «Могилевтрансмаша» — Россия. Туда поставляется 80% техники. Оставшиеся 20% сбываются в других бывших республиках СССР. Возможность ра-

боты на рынках западных стран на предприятии только начали изучать. По мнению директора, внедрение на них может быть успешным лишь в том случае, если техника будет соответствовать мировым аналогам по качеству и значительно уступать им по цене. Пока выполняется лишь второе условие.

Поэтому главным партнером «Могилевтрансмаша» остаются российские предприятия. Правда, в большинстве случаев за продукцию они рассчитываются бартером. Поэтому заказ стоимостью RUR 100 млрд. полученный в мае этого года от правительства Москвы, является для предприятия небывалым успехом. Заметим, что годовой объем выпуска товарной продукции завода составляет около BLR 900 млрд. То есть московский заказ соответствует полугодовой программе завода. Реализация договора начата уже в июне. Планируется, что каждый месяц российская сторона будет перечислять по RUR 10 млрд. Поставка могилевской техники также будет осуществляться согласно намеченному плану. В пакет московского заказа включены 25-тонные краны и панелевозы, необходимые для реконструкции и строительства рефрижераторов, позже будет определена и другая специальная техника. Юрий Лужков считает этот заказ первым шагом России в направлении Беларуси и свидетельством обширных перспектив сотрудничества. Однако интерес к «Могилевтрансмашу» объясняется не только добрыми отношениями. Производимая заводом продукция либо вообще не имеет конкурентов в России, либо на голову выше конкурентов. Например, заказ на панелевозы стал возможен лишь после того, как завод выиграл тендер. В конкурсе на равных условиях участвовали и российские фирмы.

Чтобы этот заказ не стал последним, предприятие решило отнестись к нему со всей ответственностью: выполнить качественно и в короткие сроки. Тогда появится возможность того, что расходы на покупку техники «Могилевтрансмаша» будут заложены в бюджет Москвы на период до 2000 года. Об этом стало известно после визита официальной делегации правительства Москвы на юбилейные торжества по поводу 15-летия «Могилевтрансмаша». Завод посетили представители правительства Москвы, руководители комплекса городского хозяйства, министры транспорта и промышленности Российской Федерации, руководители различных промышленных концернов. Кстати, эта делегация — не единственная из посещавших завод в день юбилея. Поздравить заводчан приезжал и министр внутренних дел России Анатолий Куликов, имеющий к предприятию самое непосредственное отношение. Еще в начале 1980-х годов, будучи командиром одной из могилевских воинских частей, несшей службу по охране ИТК общего режима, Анатолий Куликов возил своих подопечных на работы по возведению завода. Побывав на «Могилевтрансмаше», Анатолий Куликов остался доволен тем, что его труды не прошли даром, и решил стать «лоббистом завода №2 после Лужкова».

## ПАТРИОТЫ СТРАНЫ И «ГОЛУБОГО ЭКРАНА»

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

Как свидетельствует практика, экономические отношения Беларуси и России не ограничиваются стенами по поводу разорванных экономических связей. Время от времени правительства двух стран все-таки пытаются эти связи восстановить. В частности, на протяжении нескольких месяцев видные экономисты двух государств бредили идеей создания ФПГ по производству большегрузных автомобилей. Еще одна новая интеграционная идея касается телевизионной отрасли.

**В** начале июля по инициативе постоянной комиссии по экономической политике Межпарламентской ассамблеи проведено совещание по созданию межгосударственной программы «Развитие конкурентоспособной массовой телевизионной техники в Союзе Беларуси и России в 1998-2000 гг.». Концепция этой программы уже разработана специально созданной рабочей группой.

По мнению авторов концепции, программа должна стать основой для возрождения всей радиоэлектронной промышленности Союза. Смысл ее заключается в создании особо благоприятных условий для работы отечественных производителей и защите рынка от производителей иностранных. Именно последнее, по мнению авторов документа, является главной причиной кризиса, в котором оказалась телевизионная отрасль Беларуси и России. Жесткая конкуренция на внутренних рынках со стороны корпораций Южной Кореи, Японии и Западной Европы является немаловажным фактором, приведшим к развалу телевизионной отрасли.

В этой конкурентной борьбе российские и белорусские производители были стремительно вытеснены с рынков СНГ буквально за несколько лет. Если в 1990 году из 6,5 млн. телевизоров, проданных в СНГ, 6,2 млн. были отечественного производства, то уже в 1996 году наши производители продали в Содружестве лишь 500 тысяч телевизоров.

Авторы концепции рисуют апокалипсическую картину будущего отечественной телевизионной промышленности в случае, если ситуация не изменится. По их мнению, успех зарубежных производителей объясняется, главным образом, сознательным демпингованием цен. Конечной целью такой политики является развал национального телевизионного производства. После устранения конкурентов иностранцы поднимут цены на 30-80%, и телевизоры станут просто недоступны основной массе населения.

Избежать этой опасности можно лишь приняв совместную белорусско-российскую программу развития телевизионной отрасли. Основой ее должен стать белорусский опыт оздоровления телевизионной отрасли. Главное условие будущего процветания — возможность беспрепятственных поставок зарубежной комплектации для отечественных телевизоров. На 1998-2000 гг. производители телевизоров предлагается освободить от уплаты НДС и таможенных пошлин на ввозимые импортные комплектующие. Кроме этого, белорусским и российским предприятиям предполагается создать благоприятный режим хозяйствования. Им будут предоставлены льготы практически по всем видам налогов на уже произведенную продукцию до 2000 года. Белорусских произво-

дителей дополнительно предложено освободить от уплаты пошлины чрезвычайного налога.

Гарантией процветания отечественных производителей должна стать и защита внутреннего рынка от конкуренции импортных товаров. Правительствам двух стран предлагается ужесточить таможенный режим с тем, чтобы не допустить беспощадного ввоза телевизоров и отменить все льготы на импорт этой продукции.

Авторы концепции верят, что все эти меры самым благоприятным образом скажутся на состоянии отечественной телевизионной отрасли. По их оценке, рынок продажи телевизоров имеет тенденцию к увеличению и уже в 1997 году составит 6,6 млн. штук, а к 2000 году вырастет более чем до 8 млн. При предоставлении льгот белорусские заводы, а также 8 российских предприятий, участвующих в проекте, уже в нынешнем году смогут увеличить выпуск этой продукции до 1,5-1,8 млн. штук и продавать их по цене \$220-260.

При этом предложенные концепцией меры по защите внутреннего рынка (в частности, таможенные пошлины в пределах 30% стоимости) приведут к одновременному росту цен на импортные телевизоры в среднем до \$300-380. В результате мелкие импортеры уйдут с рынка, а образовавшуюся нишу заполнят производители телевизоров отечественных марок.

Авторы концепции руководствуются, естественно, самыми благими намерениями. Телевизионная отрасль, по их замыслу, должна стать «локомотивом для развития всей электронной промышленности и существенным источником пополнения национального бюджета». При выходе на производство до 2 млн. телевизоров в год авторы документа обещают, что отчисления в бюджет за пять лет составят до \$730 млн. В электронной промышленности предполагается дополнительно создать до 7 тысяч новых рабочих мест.

Впрочем, возможно, мотивы, которыми руководствовались авторы этой концепции, куда более прозаичны. Как известно, полгода назад президент Беларуси уже предоставил обширные льготы двум белорусским телевизионным заводам. Однако эти льготы не помогли, по крайней мере «Горизонту». Предприятие проработало стабильно лишь несколько месяцев. Уже с апреля на заводе начались проблемы, которые привели к вынужденной остановке в июле. Спустя полгода срок действия льгот заканчивается, и бюджетные платежи придется вносить в полном объеме. Денег на это у предприятия, судя по всему, нет. Возможно, именно поэтому одно из положений концепции предполагает отсрочить расчеты предприятий телевизионной отрасли по задолженностям, накопившимся к 1 июля, до четвертого квартала 2002 года.



## СЕМЕРО СМЕЛЫХ

АЛЕКСЕЙ УРБАН

Динамика развития мирового фармацевтического рынка и его отдельных региональных сегментов на протяжении последних 10 лет свидетельствует о том, что производство лекарств в обозримом будущем останется одним из самых перспективных направлений капиталовложения. В Беларуси создание отечественного рынка лекарственных средств признано приоритетной задачей сферы здравоохранения. Но несмотря на это, белорусский фармрынок, достигнув в период с 1991 по 1996 гг. высокого для местных масштабов уровня, в 1996-1997 гг. вследствие активного участия государства оказался в кризисном состоянии. Наталья Прыгун, директор представительства «Гедеон Рихтер», считает: «Из всех высокоприбыльных бизнесов фармбизнес здесь временно стал самым невыгодным».

И только в середине текущего года белорусский рынок лекарственных препаратов, по мнению экспертов, которое разделяют представители зарубежных компаний, стал медленно, с большими потерями, но выходить из кризиса. Номенклатурно он обеспечивается собственным производством лишь на 20%. Так что местный потребитель нуждается и будет нуждаться в высокоэффективных импортных медикаментах. Тем не менее именно местные производители лидируют на белорусском рынке по объемам продаж. Более того, их продукция представляет интерес для крупных национальных агентов как экспортный инструмент.

Годовая емкость белорусского рынка лекарственных средств (ЛС) оценивается экспертами IMS суммой порядка \$206 млн., оценка местных экспертов -- \$260 млн. Если придерживаться расчетного «среднедушевого» показателя возможного потребления (\$80), то емкость белорусского рынка может приблизиться к \$1 млрд. Естественно, уточняя емкость белорусского фармрынка, следует учесть его «транзитность», или вторичность -- часть импортируемой продукции вывозится для реализации соседям. Помимо этого, представители мировых производителей отмечают, что, по их данным, существенная часть потребляемой импортной продукции поставляется на наш рынок из России и стран Прибалтики.

### РЫНОК МЕДПРЕПАРАТОВ БЕЛАРУСИ: ПОБЕДА МЕСТНЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

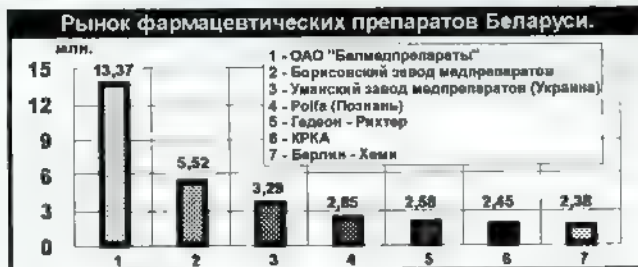
Анализируя данные об объемах продаж на фармрынке Беларуси, швейцарские эксперты (IMS) выделили семь производителей, которым принадлежали значительные доли местного рынка сбыта в 1996 году. С этой оценкой соглашаются крупнейшие местные частные импортеры (в данном случае их мнение подкреплено опытом продаж препаратов в собственной сети розничной реализации). Так, д-р Стома, заместитель генерального директора СП «БЕЛФАРМ» считает: «Крупнейших мировых производителей -- американские, немецкие, швейцарские, английские компании, такие как Pfizer, Janssen-Cilag, F.Hoffmann-La Roche, MSD, Hoechst, прочно занимающие свое место на глобусе (их оборот нередко превышает бюджет небольшой страны), относительно мало интересуют наш рынок. Поэтому хотя в совокупности их доля превышает долю присутствия восточноевропейских производителей, мировые гиганты имеют скромные продажи -- высокоэффективные и дорогие лекарственные средства уступают рынок более привычным торговым маркам, известным еще со времен существования «всесоюзных аптек» в Венгрии,

Польше и ГДР. Наши врачи учатся и привыкают к новым формулам и формам медленно даже в условиях активного промоционального участия представителей в их работе. Хотя агрессивное поведение некоторых («рекламная война» на транснациональных TV-каналах) уже дает заметный эффект в секторе рецептурных препаратов».

Именно в связи с уже «завоеванным» сознанием потребителей мировые лидеры в области производства фармацевтических средств «скупают» наиболее преуспевающих восточноевропейских производителей. Завоевание рынка стран СНГ и наиболее интересного фармрынка России происходит посредством более привычных для местного потребителя купленных марок. Г-жа Пригун, представитель импортного производителя, занимающего здесь второе место, комментирует этот процесс на примере некоторых известных у нас венгерских заводов, выпускающих медикаменты: «Будапештский завод Chinoil, известный у нас своим спазмолитиком «Но-шпа», приобретен французской фирмой Sanofi; предприятие Rharmalit стало собственностью компании Bristol-Myers Squibb. Наше предприятие частично принадлежит венгерскому правительству, частично -- иностранным инвесторам, частично -- собственным работникам».

Кроме «привычности» марок, лидерство восточноевропейских заводов объясняется тем, что во многом их специализация, как маркетинго-сбытовая, так и номенклатурная, рассчитана на восточноевропейский рынок потребления, уже проигранный мировым фармогигантам в большинстве стран. Поэтому сохранение рынков сбыта в странах СНГ для «Гедеона» (занимающего 70% рынка СНГ) или «Польфа», является одним из условий выживания. Эксперты прогнозируют достаточно благоприятное будущее их продукции, более дешевой по сравнению с немецкой, швейцарской, американской («продвинутой», т.е. уже зарегистрированной) местными контрольными службами и признанной потребителями) и более качественной по сравнению с турецкой или индийской. Хотя, по мнению некоторых экспертов, доля высокоэффективных препаратов производства мировых фармогигантов на рынках СНГ устойчиво растет. Крупнейший частный фармагент белорусского рынка -- СП «Белфарм», по словам д-ра Стомы, предпочитает работать именно с высокоэффективными и качественными препаратами.

Белорусские представительства (а их только в справочнике более 50) в основном ограничиваются промоушн-информационно-просветительской и рекламной работой: проведением семинаров, знакомством меди-



цинских работников с новой продукцией, рекламой и обеспечением «прямой» связи -- подготовкой контрактов. На оптовом рынке крупнейшие из них имеют контракты на минимальную партию от \$10 тыс. до \$50 тыс. Основной порядок работы -- консигнационный склад, использование возможностей дистрибутора. Если доверие оправдывается, предоставляются существенные послабления в расчетах.

### КРУПНЕЙШИЕ АГЕНТЫ ИСПЫТЫВАЮТ ЗАТРУДНЕНИЯ

Лидерство местных производителей объясняется просто -- поддержкой государства и тем, что закупка продукции для стационаров и иных клинических учреждений остается приоритетной согласно желанию Минздрава. Так же просто объясняется лидирующее положение БелРПП «Фармация» среди агентов фармрынка -- оно получило в наследство не только обширную инфраструктуру (7 оптовых складов и более 3,5 тыс. пунктов сбыта) и связи, но и приятную должность государственного агента по закупкам. Доля поступления ЛС в Беларусь по кредитам Минздрава достигает, по некоторым данным, 20%, а реализация их остается за «Фармацией», рассчитывающейся по кредиту. Но все больше импортных производителей в лице своих представителей отказывается от работы с этой государственной структурой. Затрудненный расчет с поставщиками, долги, обусловленные рядом причин, в частности, положением «бесплатного», льготного отпуска лекарств, -- все это осложняет сотрудничество некоторых крупных импортеров с государственными структурами в лице БелРПП «Фармация» («Гедеон Рихтер»), желающими работать только на условиях отсрочки платежей. Жесткое требование частичной либо полной предоплаты часто становится непреодолимым препятствием для структур -- стационаров и институтов. По-иному могут позволить себе сотрудничать с государственным агентом те производители, чья продукция предназначена исключительно для лечебных учреждений и не предусматривает иного порядка использования. Примером может служить такая продукция австрийского NY-COMED, как контрастные вещества, позволяющие изучать изменения локальных участков внутренних органов на молекулярном уровне.

Фактически в десять и более раз отстают от БелРПП «Фармация» (объем реализации за 1996 год составил \$130 млн.) крупнейшие агенты рынка медпрепаратов -- компании «Белфарм» и «Белмедфарм». Но это касается только объема -- номенклатура продукции, к примеру, «Белфарма» значительно шире номенклатуры «Фармации». Эти компании имеют на рынке широкую розничную сеть, что позволяет застраховать приобретенную продукцию от задержки на складе в случае нереализации.

Важную роль на этом рынке играют мелкие компании, коли-

чество которых, по разным оценкам, сократилось в два и более раз. Причиной этого стали сложности, вызванные государственным участием. Это, во-первых, невозможность свободного конвертирования (конвертирование по курсу Нацбанка, помимо всего прочего, позволяет российским компаниям приобретать импортную лекарственную продукцию по более низким, чем у производителя, ценам, и вряд ли этого выигрывают национальные фармагенты). Во-вторых, контроль за ценообразованием -- «потолок» наценок (постановлением КМ №148 от 27.02.96 года ограничивается уровень торговой надбавки независимо от числа посредников для импортных препаратов в оптовом звене она не должна превышать 20%, в розничном -- 50%). Все это привело к тому, что часть мелких компаний сразу «отсеялась». Крупные импортеры, чья работа более заметна и не допускает «черного» конвертирования и «ценовых игр» с производителями, были вынуждены перейти к кволированному механизму работы: объемы сделок регулировались тем количеством валюты, которое возможно было приобрести. Для мелких компаний выходом стало проведение «черного» конвертирования, бартерных сделок и работа с российскими компаниями за белорусские рубли, естественно, по цене, значительно превышающей цену, предлагаемую прямым импортером (реакция на введение «потолка» надбавок для защиты потребителя). В результате проигрывают и потребители, и крупные компании, торгующие по ценам прямого импорта. Потребитель получает более дорогую продукцию, ведь чем дороже товар, приобретенный, скажем, у российского посредника, тем интереснее с ним работать в рознице (аптеке), устанавливая более высокие надбавки и лишая тем самым прямого импортера части сбыта в мелкооптовом звене. Приобретая продукцию у российских компаний по искусственно завышенной цене, мелкий поставщик может делать крайне малую торговую надбавку (5-10%), так как вся его прибыль заложена в цене. Именно такие медикаменты выгоднее приобретать аптекам, так как для них остается больший процент суммарной торговой надбавки (40-50%), да и продавать дорогие препараты выгоднее -- они образуют больший оборот.

Говоря о будущем белорусского рынка медпрепаратов, эксперты отмечают усиление роли регионов. Опыт внешнеторговой деятельности неизбежно приведет к организации поставок, поддержка местных бюджетов и преуспевающих предприятий позволит регионам развиваться более интенсивно. Лекарства по-прежнему необходимы, и товародвижение на рынке, пережившем повышение потребительских цен, постепенно оживляется. Однако крупнейшие фармагенты предпочитают делать ставку на сеть розничной реализации -- СП «Белфарм» в ближайшее время открывает в Минске три новые аптеки. Это верный показатель того, что на оптовом рынке медпрепаратов работать стало сложнее.

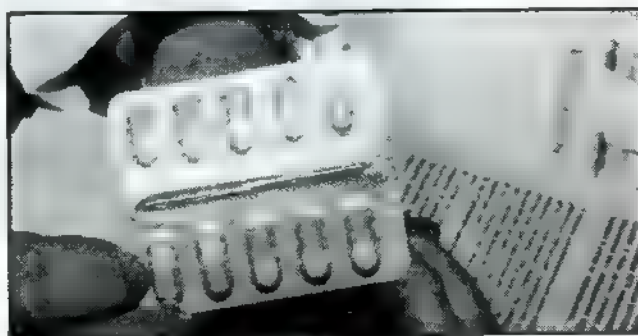
## ЭТО ПЕРВЫЙ!

ВИКТОР МАТИНОВИЧ

Одним из крупнейших поставщиков лекарственных средств в Беларусь сегодня является государственное предприятие «Белфармация». В Советском Союзе рынок лекарственных препаратов и медицинской техники всецело контролировался государством. С целью снижения стоимости лекарственных средств и улучшения снабжения медицинских учреждений оборудованием зачастую практиковалось прямое дотирование их закупок из государственного бюджета. Сегодня эта схема действует лишь частично.

Государство фактически свернуло финансирование закупок медицинских препаратов. Крупнейший поставщик лекар-

более 800). Резкое уменьшение количества продукции на складе «Белфармации» наблюдалось в первом квартале 1997 года, когда



ственных средств на белорусский рынок -- РПО «Белфармация» -- осуществляет свою деятельность за счет собственных оборотных средств и привлечения кредитов, не прибегая к государственной дотации.

Предприятие «Белфармация» было образовано в конце 1980-х годов на базе бывшего главного аптечного управления. От этой союзной структуры «Белфармация» унаследовала сеть аптек, покрывающую всю территорию Беларуси. Сегодня «Белфармация» является государственным предприятием, осуществляющим поставку лекарственных средств в национальную аптечную сеть и обеспечивающим медикаментами лечебные учреждения. Время от времени «Белфармация» реализует продукцию со своего склада негосударственным структурам. Тем не менее главной функцией предприятия является все же работа с аптечной сетью. К слову сказать, с ней связано большинство проблем предприятия. Как известно, в Беларуси существуют категории больных, лекарственные средства которым аптечная сеть должна выдавать либо бесплатно, либо по льготным расценкам. Как уже говорилось, «Белфармация» не пользуется государственной дотацией. Согласно принятой сегодня схеме компенсации затрат, связанных с льготным обслуживанием населения, должны заниматься местные бюджеты. Тем не менее средства из местных бюджетов поступают нерегулярно, что в условиях постоянного роста реального курса доллара приводит к нехватке оборотных средств.

«Белфармация» является собственником одного из крупнейших складов лекарственных средств. Сейчас на нем имеется около 500 наименований медпрепаратов (в прошлом году --

предприятие закупало не более 300 наименований. Тем не менее уже во втором квартале ассортимент начал постепенно расширяться. По словам работников РПО, январский спад был связан со сложностями при покупке валюты. По какой-то причине часть лекарственных средств, поставляемых предприятием на белорусский рынок, не входит в список продукции, валюта для закупки которой должна выделяться в первую очередь. Таким образом, к концу прошлого -- началу текущего года накопилась достаточно серьезная задолженность производителям, в связи с чем предприятие замедлило темпы закупочной деятельности.

Как известно, белорусских производителей лекарственных средств и фармакологической субстанции обязали резко увеличить ассортимент выпускаемой продукции для выполнения государственной программы импортозамещения. Но так как национальная промышленность расширяет ассортимент прежде всего за счет освоения дженерических препаратов, аналогичных препаратам, которые с успехом поставляются с Запада и которые к тому же зачастую дешевле, сколько-нибудь существенного увеличения закупок «Белфармацией» лекарственных средств отечественного производства не происходит. Если в 1995 году процент отечественных лекарств составлял 20% общего объема закупок «Белфармацией» медикаментов, то в 1996 году эта цифра увеличилась лишь до 28%, а в 1997 году роста вообще не наблюдается. Учитывая, что только предприятие «Белмедпрепараты» ежегодно осваивает производство 30-40 новых препаратов, непонятно, на кого же сегодня работает национальная фармацевтическая промышленность.

Удобная и практичная модель

# Canon

NP-6216 ...а также NP 6020, NP 6521.

Формат: А3  
Скорость: 16 коп/мин.  
Масштабирование: от 50 до 200%  
Цвета копирования: черный, красный, синий.  
Безграничная форма расчета.

**\$1790**

Минск, ул. Минина 21А.  
ТОРИС Тел. (017) 226-25-19, 226-24-12, 222-98-12.  
ООО «КопиПро» тел. (017) 239-67-21.



ПРОЕКТЫ

# ДРЕВНИЙ ЗАМОК СПОСОБЕН ПРИНОСИТЬ ПРИБЫЛЬ

Виктор ДЕМИДОВ

Средневековые замки всегда были своего рода визитной карточкой Европы. Тут почти каждой стране есть чем похвастаться. Причем в странах Запада подобные памятники, управляемые предприимчивыми людьми, не только великолепно сохраняются, но и приносят доход (зачастую немалый). Ведь древний замок — это место, притягивающее туристов. Особенно если есть развитая инфраструктура туристического обслуживания. И это только один вариант (музейный) новой жизни старых построек.

Возможен и другой вариант, когда старинные дворцы и замки оборудуются под гостиницы и конференц-залы, наполняясь современной начинкой, но не теряя при этом своей индивидуальности. Инвестирование в подобную реконструкцию в цивилизованных странах активно поддерживается на государственном уровне: такая предпринимательская деятельность не только позволяет сохранять исторические памятники без особых затрат из госбюджета, но и способствует развитию туризма, создает рабочие места и т.д.

До сих пор в Беларуси подобные проекты никем не реализовывались: не было ни денег, ни желания. Но времена меняются, и сегодня уже и предприниматели, и даже власти задумываются о тех возможностях, которые может открыть коммерческое использование памятников истории и культуры.

## МИРСКИЙ ЗАМОК ЖДЕТ...

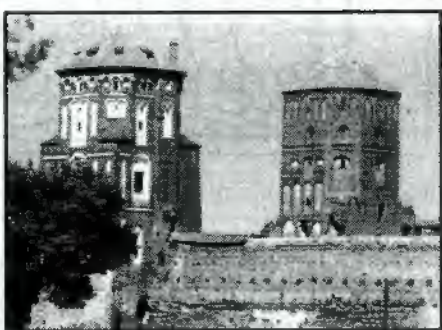
Мирский замок, силуэт которого давно стал символом Беларуси, расположен в самом центре страны. Ему уже 500 лет. Столетие за столетием накатывались на замок, оставляя свои следы на стенах и башнях. Но он выстоял и смог донести до нас свою неповторимую строгую красоту. Помнит он и золотой век Беларуси с его силой, пышностью и блеском; помнит и долгие годы запустения. А один шустрый российский дворянин в прошлом веке собрался вообще разобрать замок и даже вел переговоры о продаже замкового кирпича.

Немало претерпел замок и в советское время. После второй мировой войны в нем долгое время жили оставшиеся без крова окрестные жители; затем в замке располагался военный гарнизон. С шестидесятых годов замок пустовал, а начальство всех уровней если что и строило, то исключительно прожекты. И только с 1983 года началась вялотекущая реставрация.

Согласно далеко идущим планам чиновников в замке предполагалось разместить художественное профтехучилище, музей реставрации замка, конференц-зал, кафе, магазин сувениров, музей дворцово-замкового быта Беларуси XVI-XIX веков. Планировалось также возродить ландшафтное окружение замка: систему оборонных валов и бастонов, сад, пейзажный парк, пруд и часовню. Однако все эти планы при отсутствии денег в казне — воздушные замки — единственное, что могут выдувать чиновники.

## ИНВЕСТОРЫ ТРЕБУЮТ ГАРАНТИЙ

Еще несколько лет назад был разработан проект капитального преобразования Мирского замка. Согласно этому проекту замок,



сохраняя свой внешний вид и неповторимую индивидуальность, превращается в один из крупнейших в Восточной Европе бизнес-центров. При этом в замке предполагается разместить полную деловую инфраструктуру: бизнес-гостиницу, большой и малый конференц-залы, ресторан, кафе, магазины и прочие элементы современной деловой инфраструктуры. К замку предполагается также подвести все необходимые коммуникации, обеспечив, в частности, высококачественную связь с внешним миром.

Такой оборудованный по современному слову техники центр с успехом может использоваться для проведения престижных международных конференций, бизнес-встреч и даже международных переговоров на высшем уровне. Учитывая географическое расположение Беларуси и самого Мира можно предположить, что пустовать новому международному центру не придется. Ведь даже в Западной Европе за последние десятилетия стало модным проводить крупные международные встречи в небольших городках, что разумно и с точки зрения экономики, и с точки зрения обеспечения безопасности участников.

Вопросы, как обычно, возникают по поводу собственности. Ведь памятники архитектуры согласно белорусскому законодательству могут принадлежать только государству. Поэтому гарантии потенциальным инвесторам придется искать также на самом высоком государственном уровне. Наиболее вероятен и жизнеспособен вариант, при котором для реконструкции замка создается совместное предприятие. Учредителем с белорусской стороны в этом случае выступает местная администрация, вносящая в уставный фонд СП в качестве своей доли право использования замка, скажем, на протяжении 99 лет с возможностью продления — обычная практика в случаях, когда национальное законодательство не позволяет передавать исторические памятники в собственность коммерческим структурам. В свою очередь зарубежный инвестор (или несколько таковых) свою долю вносит в виде денег или работ по реконструкции замка.

Согласно предварительным оценкам вложения в Мирский замок могут составить \$5-7 миллионов; срок окупаемости — от пяти до семи лет. А затем замок начнет приносить прибыль — как это и происходило с XVI по XIX век.

ПРИВАТИЗАЦИЯ

# ПРОЕКТ МЕЖДУНАРОДНОЙ ФИНАНСОВОЙ КОРПОРАЦИИ ВОЗГЛАВИТ НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ

Отдел информации «БДГ»

На минувшей неделе руководитель проекта международной финансовой корпорации (МФК) «Малая приватизация в Беларуси» Эрик Хауэлл провел пресс-конференцию в связи с завершением своей работы в нашей стране. Г-н Хауэлл возглавлял проект МФК в Беларуси около 10 месяцев. В дальнейшем он будет работать над реализацией проекта земельной реформы в Украине.

Отвечая на вопрос, не связано ли новое назначение с очевидным замедлением темпов приватизации в Беларуси, г-н Хауэлл подчеркнул, что смена руководителя проекта МФК не имеет никакой связи с приватизационными процессами, происходящими в стране. Проект «Малая приватизация в Беларуси» возглавит Карим Ахмад, до последнего времени руководивший минским офисом.

Подводя итоги работы за последние 12 месяцев, Эрик Хауэлл отметил, что прошедший год принес ряд позитивных результатов в ходе малой приватизации. Проданы 187 объектов на общую сумму почти BLR 95 млрд, или более \$5 млн. 14 арендных предприятий, состоящие из 48 структурных подразделений, приватизировали арендованное государственное имущество на BLR 8,5 млрд, или на сумму около \$500 тыс. Таким образом, при техническом содействии консультантов МФК 201 белорусское предприятие нашло конкретного хозяина. Это позволяет надеяться, что население получит лучшее обслуживание, более широкий выбор товаров и новые рабочие мес-

та на этих предприятиях.

Проект успешно расширялся: был подписан договор о сотрудничестве с властями Волковыска (Гродненская область), а в ближайшее время официально начнется сотрудничество с Могилевом — единственным областным городом, где до недавнего времени не работали консультанты проекта.

«Хотя мне очень грустно уходить, я утешаю себя тем, что оставляю проект в надежных руках», — сказал г-н Хауэлл. — У моего преемника Карима Ахмада прекрасная квалификация для этой должности. Его опыт работы в Минске помог глубже изучить юридические и политические аспекты приватизации».

Кроме того, г-н Ахмад получил степень магистра по истории России в Колумбийском университете, два года путешествовал по всему бывшему Советскому Союзу, изучая ход экономических реформ.

Говоря о будущем приватизации в Беларуси, Эрик Хауэлл заметил, что самое важное в этом процессе — политическая поддержка. Опыт других стран показы-

вает, что приватизация идет быстро и эффективно только там, где есть сильная политическая воля на самом высоком правительственном уровне. Сегодня процесс смены собственности в Беларуси будет в значительной степени зависеть от готовящегося президентского декрета по приватизации. Этот документ станет решающим в отношении правительства к приватизации и рыночным реформам в целом. Эрик Хауэлл выразил надежду, что его подписание подтвердит курс белорусских властей на завершение малой приватизации.

МФК считает, что декрет должен оставить неизменными три основных положения нынешнего законодательства. Во-первых, все предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания в процессе приватизации подлежат обязательной реструктуризации. Во-вторых, до завершения чековой приватизации не должны продляться существующие и заключаться новые договоры аренды государственного имущества предприятиями упомянутых отраслей. В-третьих, малая приватизация должна быть завершена до конца текущего года. Любые изменения этих норм негативно скажутся на процессе малой приватизации, подчеркнул руководитель проекта МФК.

Говоря о принципиальных моментах законодательства, г-н Хауэлл высказался против того, чтобы решающий голос по вопросу начала приватизации был от-

дан трудовому коллективу.

«Мы считаем, что трудовые коллективы необходимо привлекать к приватизации, поэтому поддерживаем 20-процентную скидку для трудовых коллективов при оплате объекта, купленного на аукционе», — сказал он. — Однако было бы нереально надеяться, что трудовые коллективы станут массово выступать за приватизацию. Наоборот, они, как правило, выступают ее последовательными оппонентами. Инициировать же приватизацию должен собственник, то есть государство. Предоставлять трудовым коллективам решающий голос при приватизации — это все равно, что давать право школьникам, а не учителям, решать: ходить в школу или гулять на улице».

По мнению Эрика Хауэлла, процесс приватизации в стране необратим, и у Беларуси есть необходимый потенциал, чтобы стать одним из лидеров Центральной Европы. Он подчеркнул, что выгодное географическое положение, развитое сельское хозяйство, талантливые, высокообразованные кадры создают все предпосылки для формирования эффективной экономики в стране.

— Я очень надеюсь, что в ближайшие годы реформы станут осуществляться быстрее, чтобы этот потенциал можно было реализовать, — сказал Эрик Хауэлл.

ПРАКТИКА

# СДЕЛКА С КВАРТИРОЙ: КАК НЕ ОКАЗАТЬСЯ ОБМАНУТЫМ

Виктор ДЕМИДОВ

По мнению минских торговцев недвижимостью, рынок недвижимости стоит на пороге резкого всплеска мошенничества при операциях с жильем. Такая ситуация возникает всегда, когда появляется большое количество новых запретов и ограничений, которые необходимо обойти, зачастую уходя «в тень» — в излюбленное место разного рода проходимцев. Поэтому мы сочли необходимым опубликовать материал не аналитического, а прикладного характера — рекомендации специалистов, способные позволить читателям сориентироваться в неприятностях, которые могут их подстеречь при операциях с недвижимостью, и в способах, с помощью которых этих неприятностей можно избежать.

Наконец и для вас настала счастливая пора: вы покупаете квартиру. Вас можно отнести к той небольшой части населения, которая способна решить жилищную проблему своими силами, не надеясь на государство. Но прежде чем, подобрав полностью устраивающий вас вариант, отправляться вместе с продавцом оформлять документы, стоит учесть ряд моментов. Согласитесь: лучше стать счастливым новоселом на неделю позже, чем потерять немалую сумму денег, так и не получив никакой квартиры, и тем самым пополнить ряды жертв квартирных мошенников. А такая опасность существует.

Ведь при совершении достаточно сложной процедуры купли-продажи квартиры наибольшей опасности подвергается именно покупатель. Продавец практически ничем не рискует — он в любом случае, если сделка сойдет, останется в своей квартире. А вот покупатель легко может лишиться денег. Способов для этого существует предостаточно. Но, как утверждают специалисты, соблюдение нескольких простых правил плюс внимательное отношение ко всем мелочам способно на 95% защитить вас от обмана и потери денег.

Рекомендации, которые мы приводим ниже, появились не слу-

чайно. Они выработаны торговцами недвижимостью за годы борьбы с квартирными мошенниками. Интересно, что большинство мошенников — сами продавцы квартир, стремящиеся, используя многочисленные лазейки и нестыковки законодательства, остаться при квартире, уже получив за нее деньги. Основное оружие таких лжепродавцов, как ни странно, суд, в котором они изображают невинных жертв обстоятельств или, что еще хуже, произвола... со стороны покупателя. То есть ситуация ставится с ног на голову. Впрочем, возможны и другие варианты.

1. Основное правило: прежние хозяева должны выписаться и покинуть квартиру до передачи денег. Отслеживать факт выписки лучше всего по выданной в ЖЭС копии лицевого счета. Причем получить ее следует буквально накануне нотариального оформления сделки купли-продажи. В противном случае данные могут оказаться устаревшими. Не помещает также взять с продавца расписку об отсутствии лиц, имеющих право на жилплощадь в данной квартире (например, тех, кто в настоящий момент служит в армии или сидит в тюрьме). Если на момент продажи в квартире проживают старики или несовер-

шеннолетние, стоит убедиться, найдется ли для них жилье после продажи квартиры. В противном случае суд может оставить их проживать на ваших законных квадратных метрах или вообще расторгнуть сделку.

2. Никогда не следует покупать квартиру, продаваемую по доверенности. Доверенность может оказаться фальшивой, или выдавшего ее человека на момент совершения сделки может уже не быть в живых, или он может впоследствии заявить, что сделка была проведена вразрез с его интересами и сам он продавать квартиру отнюдь не собирался. Кстати, серьезные агентства недвижимости никогда не берутся работать с квартирами, продаваемыми по доверенности, обязательно настаивая на личном присутствии хозяина квартиры.

3. Не помешает проверить подлинность предоставленных продавцом документов на квартиру. Подделка их сегодня большого труда не составляет, и в результате может оказаться, что вы наткнулись на ловкого мошенника, который арендовал квартиру, сделал на нее фальшивые документы и теперь продает ее вам под видом хозяина. Такие случаи в Минске уже были.

4. Поинтересуйтесь, не состоит ли продавец квартиры на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере. Сделки, заключенные такими людьми, суд практически всегда признает недействительными.

5. Расчет за квартиру желательно осуществлять через банк. Если же такой возможности нет (пока немногие белорусские банки готовы предложить населению услугу по обеспечению безопасности расчетов), то рассчитываться лучше в безопасном месте (ни в

каком случае не под дверями у нотариуса), в спокойной обстановке и в присутствии свидетелей. Постарайтесь указать в нотариальном договоре полную сумму сделки. Если же это невозможно, возьмите с продавца расписку с указанием реальной суммы сделки, причем сумму обязательно нужно указывать в белорусских рублях — напомним, что расчеты в иностранной валюте запрещены, и это тоже может оказаться основанием для расторжения договора купли-продажи.

6. Оформив у нотариуса договор купли-продажи, постарайтесь как можно быстрее зарегистрировать его в Бюро технической инвентаризации. Только с момента регистрации вы станете полноправным собственником. Так что пройти эту процедуру все равно придется. Уже известны случаи, когда, воспользовавшись медлительностью покупателя, жуликоватые продавцы брали дубликаты всех документов и продавали квартиру еще раз.

Но самый надежный способ защиты от обмана — покупка квартиры через агентство недвижимости. Мошенники стараются не иметь дела с профессиональными посредниками, а «работают» преимущественно с частными лицами. Так что экономия на комиссионных может обернуться для вас потерями гораздо более серьезными. В Москве, например, это уже давно поняли, и теперь 99% всех операций с жильем там проводится через агентства недвижимости.

Впрочем, при выборе агентства также стоит проявлять определенную осторожность. Например, никогда не стоит обращаться в фирму, которая в рекламном объявлении не указывает своего названия.



# ШАГАЛОВСКИЙ ПЛЕНЭР: ЖИВОПИСЬ БЕЗ КРАСОК

## ИВАН АНТОНОВИЧ В РОЛИ БОРЦА С ШАГАЛОМ

Сегодня все знают, кто такой Марк Шагал. Не все любят, не все понимают, но знают -- все. Почти все помнят и о том, что еще десять лет назад Шагала практически никто не знал. «Нисколько не удивлюсь, если спустя недолгое время после моего отъезда город уничтожит мои следы и вообще забудет о художнике, который, забросив собственные кисти и краски, мучился, чтобы привить здесь Искусство, мечтал превратить пустые дома в музеи, а простых людей -- в творцов», -- писал Шагал перед отъездом из Витебска. Пророчество сбылось. Сразу после того, как художник покинул родину, Шагала здесь начали забывать. Чтобы лучше забывалось, запретили. О том, до какого маразма иногда доходило это «запрещение», писать сегодня не имеет смысла: половины «запретителей» уже нет в живых, с должности никого не снимут, здороваться не перестанут. Тем не менее был в этой доперестроенной истории один весьма любопытный эпизод, главным действующим лицом которого является человек, который сегодня по-прежнему «у руля».

В 1987 году, когда у нас в самом разгаре была перестройка и слово «диссидент» постепенно приобретало героическую окраску, на Западе широко отмечалось 100-летие со дня рождения художника. Сотрудники журнала «Мастацтва Беларусі», находясь, по всей видимости, под сильным впечатлением от всего происходящего в стране, не побоялись взяться за опасную тему -- написали о творчестве Марка Шагала. Статья попала в руки Ивана Антоновича, ныне министра иностранных дел, а тогда заведующего отделом культуры ЦК КПБ. Его реакция на материал о Шагале оказалась таковой, что статья так и осталась в редакционных папках «Мастацтва Беларусі». Так на родине Марка Шагала отметили столетие со дня его рождения.

Первые Шагаловские дни в Витебске прошли спустя всего четыре года после этого инцидента. Их организатором выступил Шагаловский комитет, созданный Давидом Симоновичем. А еще через три года состоялся первый Шагаловский пленэр, который в отличие от второго имел действительно широкий размах.

## ЧТО ТАКОЕ ПЛЕНЭР?

Что такое международный пленэр на Западе? Приглашенные художники размещаются в лучших отелях города, получают все необходимые для творческого процесса материалы (холсты, кисти, этюдники и т.д.), совершают различные оплаченные организаторами экскурсии, знакомятся с городом, совмещая таким образом полезное с приятным. Во время пребывания на пленэре художники получают так называемую стипендию (на Западе бесплатно не работает никто). «Под занавес» пленэра, как правило, проходит итоговая выставка, администрация приобретает работы художников. Картины впоследствии экспонируются в городском музее.

Первый международный Шагаловский пленэр походил на аналогичные западные мероприятия больше, чем второй. Художники тоже совершали различные экскурсии, работали в мастерских, даже катались на теплоходе

по Двине. В Витебске работало сразу несколько выставок: экспонировались работы Ю. Пэна, учителя Шагала; был организован показ картин из частных коллекций, посвященный быту евреев в Беларуси; работала фотовыставка «Израиль -- мой дом»; в галерее Алексея Пушкина действовала экспозиция «Барокко в Беларуси». Пленэр завершился вернисажем, в котором нашлось место и изобразительному искусству, и театру, и музыке. Люди, побывавшие в тот вечер возле бывшей ратуши, ощущали себя действующими лицами шагаловских картин. Козы -- излюбленные персонажи картин Марка Шагала -- бродили среди публики, по улице водили ослика, скрипачи прыгали на батуках. Одним словом, организаторы, не будучи ограниченными в финансовых средствах, дали волю своей фантазии. Правда, определенные расхождения с западной схемой проведения таких мероприятий все же наблюдались: по итогам пленэра город не покупал у художников картин. Художники (среди которых были такие известные мастера, как Борис Заборов, Май Дэнциг, Леонид Шемелев, Михаил Шемякин) должны были подарить (!) городу по одной своей работе. Собранный таким образом экспозицию планировалось разместить в Музее современного искусства, который так и не был создан.

Второй международный Шагаловский пленэр получился менее масштабным. Сказались, во-первых, сокращение состава финансирующих его структур, во-вторых, активная подготовка к «Славянскому базару». Основным изменением в культурной жизни страны, произошедшим с 1994 года, является резкое разграничение культурных событий на «официальные» и «полупофициальные», причем участие или неучастие в них представителей Министерства культуры ничего не означает. Чем был «Славянский базар»? Приход к власти Александра Лукашенко и возникновения идеи межгосударственного «братания»? Заплатным мероприятием, которое не привлекало к себе особенного внимания. Теперь вспомним «Славянский базар», состоявшийся в прошлом году, -- это была крупномасштабная акция, на которой чуть ли не каждый номер сопровождался заявлениями о любви белорусского народа к президенту и российским собратям. Культура начинает служить интеграции. Или ее приносят в жертву интеграции. Главное, что «интеграционные» мероприятия, организуемые по инициативе «сверху», опустошают местные бюджеты. И неважно, что сам по себе «Славянский базар» для белорусской музыкальной культуры значит меньше, чем лубочные картинки и матрешки-президенты, продающиеся на Арбате, для российского изобразительного искусства. Важно, что мероприятие это идеологически окрашено.

Проведение первого международного Шагаловского пленэра было отмечено официальным приветствием президента Соединенных Штатов Америки Билла Клинтона, что само по себе свидетельствовало о его значимости в истории развития не только белорусской, но и мировой культуры. «Славянский базар» приветствий от Клинтона не получал, зато нашему президенту фестиваль по душе. Из-за того, что местные власти активно готовились к про-

Виктор МАТИНОВИЧ

Для того чтобы вернуть Витебску память о всемирно известном художнике Марке Шагале, Министерство культуры, Витебский горисполком и музей живописца три года назад решили проводить международные Шагаловские пленэры. С изысканием средств на проведение первого пленэра особых сложностей не возникло -- идея была заманчива, да и авторитет организаторов помог. Деньги для второго Шагаловского пленэра, завершившегося 5 июля 1997 года, собрать оказалось труднее: из-за общего экономического спада в стране осталось очень мало юридических лиц, обладающих свободными оборотными средствами. Нынешнее давление белорусской исполнительной власти на авторитетные международные организации и фонды заставляет думать о том, что третий Шагаловский пленэр может вообще не состояться.



Марк Шагал: автопортрет

ведению «Славянского базара», художники чувствовали себя участниками какого-то полуподпольного мероприятия. Именистые мастера были размещены в двухместных номерах гостиницы «Витебск», в которых даже не было горячей воды. А ведь благодаря содействию иностранных посольств в пленэре участвовали художники из Израиля, Франции, Швейцарии, Германии, Литвы, Латвии.

На первом международном Шагаловском пленэре художники бесплатно получили краски, кисти и холсты благодаря спонсорской помощи Министерства культуры Российской Федерации (Минкульт РФ закупил все необходимые материалы в Санкт-Петербурге и переправил их в Витебск). На втором пленэре дела с расходными материалами обстояли похуже: художники получили бесплатно лишь холсты, все остальное необходимо было брать с собой. Второй пленэр получился и менее представительным. Если в первом принимали участие около 40 человек из 9 стран, то второй собрал 24 художников из 8 стран. По признанию Ирины Метлицкой, члена оргкомитета, большинство иностранных художников, работавших на пленэре в том году, не имели достаточной известности и надеялись получить ее благодаря участию в мероприятии. Чего нельзя сказать о белорусских и литовских, работавших на пленэре. Дело в том, что за пределами Беларуси об этом мероприятии мало знают. К примеру, организаторам удалось добиться согласия Британского совета финансировать проезд на пленэр нескольких британских художников. Тем не менее сами художники не дали согласия на участие в мероприятии по причине его малой известности.

Несколько хуже стала и культурная программа Шагаловского пленэра. Традиция была соблюдена, катание на барже состоялось, правда, прогулку по Двине

совершили не все приглашенные (как это было на первом пленэре), а только художники. 5 июля в Витебск прибыла коллекция работ Шагала из музея в Ницце, с которой уже успели ознакомиться минчане. Коллекция состояла преимущественно из литографий. Между тем «высшего пилотажа» Шагал достиг в другом -- в масляной живописи, а потому сильного впечатления не производила ни минская, ни витебская выставки. Экспонировать литографии Шагала -- то же самое, что организовывать выставки рисунков Пушкина: красиво, интересно, но автор-то известен не этим. Литографии можно было выставлять в странах, жители которых уже хорошо знакомы с творчеством этого мастера. На родине же Шагала, где все знают, кто он такой, но не все видели его полотна, лучше бы начинать знакомство с традиционным, «масляного» Шагала. Впрочем, у Министерства культуры денег на это все равно нет.

## ОСОБЕННОСТИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПЛЕНЭРА

В Беларуси узнать у официальных лиц, кто и в каких размерах финансировал ту или иную затею, практически невозможно -- в ответ слышишь проникнутые героическим пафосом речи о том, что есть вещи, которые выше денег, и что есть случаи, когда о деньгах говорить вообще неприлично. На Западе все наоборот: если спонсор вкладывает деньги в культурное мероприятие, то на следующий день с его же подачи все газеты знают, сколько он вложил, почему он это сделал и сколько он от этого надеется получить. У нас же если частный инвестор вкладывает деньги в культуру, он четко знает, что средства эти к нему не вернутся. Более того, громкогласно заявлять о своем благородном поступке он вряд ли пожелает. Контролирующие органы у нас считают, что



если юридическое лицо вкладывает свои средства в культуру, значит, у него их слишком много.

Первый пленэр получился более масштабным прежде всего в связи с тем, что финансированием его занимались банки «Беларусь», «Внешэкономбанк», «Виткомбанк». По словам организаторов, львиную долю средств предоставили два первых банка; участие «Виткомбанка» было не слишком значительным. Существенную финансовую помощь оказали Фонд Сороса и всемирный еврейский распределительный комитет «Джойнт».

Финансированием второго Шагаловского пленэра занимались только государство. Из негосударственных организаций в подготовке пленэра активно участвовала лишь галерея «Жильбел», руководство которой взяло на себя все вопросы, связанные с пребыванием гостей мероприятия в Минске. За собственные средства «Жильбел» привез в Минск из Витебска работы, подаренные городу три года назад участниками первого пленэра; своими же усилиями сотрудники галереи организовали выставку этих работ. Кроме того, благодаря «Жильбелу» в Минске состоялась торжественная встреча участников первого и второго Шагаловских пленэров.

То, что в текущем году «Джойнт» не принимал участия в финансировании мероприятия, тоже не удивительно. Г-н Рылатко, председатель оргкомитета первого пленэра, чрезвычайно активно работал с «Джойнтом»: беспокоил Шимона Гирому (тогда пред-

ставителя этой организации) и днем и ночью, торопил с переводом денег. Когда же деньги пришли, г-н Рылатко просто забыл выслать приглашение г-ну Гирому -- тот приехал в Витебск по телефонному звонку Давида Симоновича, председателя Шагаловского комитета.

Неудивительно и то, что у белорусских государственных и коммерческих банков пропало желание финансировать культурные мероприятия. И дело не в том, что организаторы плохо работали. Просто ситуация в стране оставляет все меньше возможностей для меценатства. Таким образом, круг потенциальных спонсоров международных Шагаловских пленэров год от года сужается. Национальные юридические лица, находящиеся под пристальным вниманием контролирующих служб, боятся лишиться раз заявить о себе, финансируя такого рода мероприятия. Кроме того, как известно, за прошедшие три года количество убыточных предприятий увеличилось в шесть раз.

На фоне всего этого впечатляет позиция государства по отношению к международным фондам и организациям, благодаря которым в культурной жизни страны хоть что-то происходило. На втором Шагаловском пленэре, который состоялся во время официального сворачивания деятельности Фонда Сороса, художники жили в двухместных номерах без горячей воды и привозили с собой собственные краски. Что будет дальше? Палаточный городок?.. Наскальные рисунки?..

| ОТКРЫТЫЕ АУКЦИОНЫ<br>по продаже объектов<br>коммунальной собственности |                   |                              |                                       |
|--|-------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Наименование<br>объекта  | Тип<br>помещения  | Общая<br>площадь<br>(кв. м.) | Стартовая<br>цена (млн.<br>бел. руб.) |
| <b>28 ИЮЛЯ</b>   |                   |                              |                                       |
| Объект №97 (хранилище техники)   | Волковыск         | 01512) 2-46-43               |                                       |
| Объект №38 (мастерская)  | отдельностоящее   | 1564.00                      | 1444                                  |
| Незаверш. строит. прачечной  | отдельностоящее   | 253.00                       | 106                                   |
| Имущество ликвидированного<br>арендного предприятия                    | отдельностоящее   | 1980.00                      | 235                                   |
|  |                   | 2253.00                      | 5470                                  |
| <b>28 ИЮЛЯ</b>   |                   |                              |                                       |
| Комплекс ресторана "Зубр"  | Гродно            | 0152) 72-05-48               |                                       |
| Кафе "Мара"  | отдельностоящее   | 3111.00                      | 5187                                  |
| Бар "Молочный"   | отдельностоящее   | 79.50                        | 364                                   |
|  | встроенное        | 42.00                        | 5                                     |
| <b>29 ИЮЛЯ</b>   |                   |                              |                                       |
| Магазин №26 горничницторга   | Орша              | 02181) 2-16-67               |                                       |
| Магазин №44 горничницторга   | отдельностоящее   | 1223.00                      | 2727                                  |
| Пивбар "Колос"   | отдельностоящее   | 120.00                       | 188                                   |
| Кафе и магазин "Кулинария"   | отдельностоящее   | 80.00                        | 150                                   |
| Кафе "Купальня"  | отдельностоящее   | 441.60                       | 977                                   |
| Ателье "Силуэт"  | встроенное        | 375.76                       | 93                                    |
| Здание дома быта   | отдельностоящее   | 236.00                       | 320                                   |
| Фотоателье №1  | отдельностоящее   | 520.00                       | 538                                   |
|  | встроенное        | 113.00                       | 30                                    |
| <b>8 АВГУСТА</b>   |                   |                              |                                       |
| Склад  | Витебская область | 0212) 37-61-74               |                                       |
| Комплекс зданий и<br>сооружений в Орше                                 | отдельностоящее   | 450.00                       | 154                                   |
|  |                   | 370.00                       | 907                                   |
| <b>8 АВГУСТА</b>   |                   |                              |                                       |
| Кафе "Созвездие"   | Витебск           | 0212) 36-02-15               |                                       |
| Корпус больницы  | встроенное        | 773.36                       | 74.503                                |
| Здание бывшей поликлиники  | отдельностоящее   | 2941.00                      | 1527                                  |
| Здание бывшего жилого дома   | отдельностоящее   | 78.00                        | 31                                    |
| 3 права аренды помещения   | отдельностоящее   | 545.00                       | 244                                   |

### ВНИМАНИЕ!

На аукционные торги могут быть дополнительно выставлены объекты, не проданные ранее.  
За информацией о них обращайтесь по указанным телефонам.  
Вы можете автоматически получать оперативную бесплатную информацию по E-mail, если подпишетесь на телеконференцию AUCTION по адресу [mls@belpak.brest.by](mailto:mls@belpak.brest.by)



## ПОДРОБНОСТИ

РАСКРОЕТ ЛИ ДИРЕКТОР «СЮЗЕТТЫ»  
ФИНАНСОВЫЕ СЕКРЕТЫ?

АЛЕКС ГУРОВ

Вполне возможно, что в скором времени будет раскрыт секрет создания и деятельности одной из самых первых в Беларуси финансовых пирамид -- ООО «Сюзетта». Недавно правоохранительными органами России был арестован бывший директор «Сюзетты» Черенджанов.

Напомним, что фирма «Сюзетта» в 1994-1995 гг. под руководством своего директора построила грандиозную финансовую пирамиду. Доверчивые белорусские вкладчики, купившие на посулы «Сюзетты», которая обещала в течение месяца обеспечить своих клиентов новыми автомобилями или видеоаппаратурой по очень низким ценам, забыли о печальном опыте жертв «МММ» и чуть ли не наперегонки несли деньги мошенникам.

Справедливости ради следует отметить, что не все сотрудники «Сюзетты» изначально были настроены на обман клиентов. Например, главный бухгалтер фирмы, очевидно, верил, что предприятию удастся обеспечить всех желающих новенькими

«Ладами» по \$3 тысячи или японскими видеоманитонами и телевизорами по \$90. Но через некоторое время главбух прозрел и понял, что директор «Сюзетты» отнюдь не бескорыстный человек, желающий осчастливить бедных пенсионеров и других малоимущих граждан, а обычный мошенник. Наверное, главный бухгалтер не смог скрыть своего разочарования в директоре «Сюзетты». А может быть, Черенджанов сам почувствовал близость разоблачения. Так или иначе, но кончилось дело тем, что директор застрелил своего главбуха из пистолета «ТТ». Затем, чтобы замести следы преступления, Черенджанов убил одного из родственников главного бухгалтера, а также пытался застрелить его мать. К счастью, женщина осталась жива и сообщила обо всем в милицию.

Но Черенджанов, прихватив деньги клиентов «Сюзетты», успел скрыться. И хотя сумма была довольно большая -- по некоторым сведениям, Черенджанов прихватил несколько миллионов рублей и десятки тысяч долларов, -- преступник вскоре вновь занялся криминальным ремеслом. Он создал вооруженную бандитскую груп-

пировку, которая совершала разбойные нападения на дорогах Беларуси и России. По информации «БДГ», банда Черенджанова орудовала на участках дорог от Владимира до Кобрина. Чаще всего жертвами грабителей становились белорусские и российские «челноки», ехавшие на автобусах за товаром в Польшу или возвращавшиеся обратно. Белорусские сыщики не раз были близки к тому, чтобы поймать Черенджанова, однако ему всегда удавалось ускользнуть и скрыться на бескрайних российских просторах.

И вот, наконец, строитель финансовых пирамид и грабитель арестован московскими милиционерами. Следствие по делу Черенджанова тоже будет вести российская милиция, поскольку на территории этой страны он совершил немало разбоев. А материалы расследований белорусских сыщиков, видимо, будут просто приобщены российскими милиционерами к делу. По крайней мере, пока, по сведениям «БДГ», белорусская сторона не настаивает на выдаче преступника.

Г-н Черенджанов, возможно, мог не только открыть нашим стражам правоохранительных органов тайну возникновения одной из первых в Беларуси финансовых пирамид, но и рассказать, где находятся деньги обманутых вкладчиков. Следует напомнить, что за время своей деятельности «Сюзетта» выманила у вкладчиков примерно BLR 6 млрд.

и \$500 тысяч.

У белорусских специалистов по борьбе с экономической преступностью есть версия, что ООО «Сюзетта» придумал и «построил» отнюдь не Черенджанов. Он -- обыкновенный преступник, которому сподручнее грабить и убивать. Вряд ли у него было достаточно знаний, чтобы организовать фирму, которая действовала почти год и «выкачала» у доверчивых клиентов сотни тысяч долларов. Скорее всего, Черенджанов был лишь исполнителем чужей-то хитрой финансовой аферы. Конечно, российские коллеги не откажут белорусским следователям в допросе гражданина России Черенджанова. Но вряд ли этот матерый преступник захочет добровольно помочь им. Другое дело, если бы Черенджанов передал правоохранительным органам Беларуси. Ведь по нашим законам за совершенные преступления ему грозит высшая мера наказания. А в таких случаях преступники, стремясь спасти свою жизнь, обычно готовы оказать следствию любую помощь.

Кстати, совсем недавно белорусские сыщики задержали в Могилевской области и передали российским коллегам преступника, совершившего убийство двух человек в Воркуте. Так что не исключено, что если белорусская сторона будет очень настаивать на выдаче Черенджанова, то правоохранительные органы России ей не откажут.

## КАДРЫ

## КУДА ИСЧЕЗЛА БЕЛОРУССКАЯ МАФИЯ?

ОТДЕЛ РАССЛЕДОВАНИЙ «БДГ»

В Комитете по организованной преступности и коррупции при МВД на днях появился еще один начальник. Приказом министра внутренних дел на должность первого заместителя председателя комитета назначен Михаил Макаренко, ранее работавший первым заместителем начальника службы криминальной милиции столичного ГУВД.

Примечательно, что почти одновременно с назначением полковника Макаренко на новую должность в «Советской Белоруссии» было опубликовано интервью, в котором первый заместитель шефа антикоррупционного комитета заявил: «Как человек, проработавший всю жизнь в уголовном розыске, хочу заметить, что в эти слова («организованная преступность», «мафия», «заказные убийства», «киллеры» -- прим. ред.) порой вкладывается больше эмоций, чем смысла... Говорить о том, что в Беларуси существует мафия, можно с большой натяжкой».

Таким образом, новый первый заместитель председателя по борьбе с оргпреступностью и коррупцией сомневается в существовании мафии в нашей стране, хотя не отрицает, что в Беларуси имеются и «воры в законе», и преступные «авторитеты».

Получается, что полковник Макаренко противоречит сам себе. Если у нас нет мафии, то чем же тогда занимаются пресловутые «воры в законе» и «авторитеты», которые, по признанию самого полковника, существуют? И зачем в таком случае создан антимафиозный комитет, первым заместителем которого назначен Михаил Макаренко?

К тому же, еще в прошлом

году в оперативно-аналитической справке МВД говорилось, что «масштабы развития организованной преступности приобрели такой размах, что реально угрожают внутренней безопасности страны». Маловероятно, чтобы всего за год правоохранительным органам удалось одолеть мафиозного «спрута».

Кстати, белорусская оргпреступность так же, как и, например, сицилийская мафия, стремится участвовать в политической жизни государства. Более года назад в своем выступлении перед депутатами Верховного Совета экс-министр внутренних дел Юрий Захаренко говорил о контактах высокопоставленных белорусских чиновников с лидерами криминальных группировок. Да и другие милицмейские аналитики также не отрицают, что лидеры преступного сообщества стремятся к более глубокому внедрению не только в экономику, но и в политическую систему государства. Словом, еще недавно в МВД не сомневались в том, что мафия в стране действительно существует и стремительно прогрессирует. Так куда же она подевалась с приходом на должность первого заместителя председателя Комитета по организованной преступности и коррупции Михаила Макаренко?

Концерн "Белгосбумпром" ЗАО "Минскпаркет"

• РЕАЛИЗУЕМ  
**ПАРКЕТ**  
ПЛИНТУС, НАЛИЧНИК  
высокого качества, изготовленные на итальянском оборудовании, оптом и мелким оптом

• ПОКУПАЕМ **ДУБ**

• ВЫПОЛНЯЕМ **УКЛАДКУ ПАРКЕТА**

т. 017/ 263-64-36, ф. 017/ 211-87-43



Лампочка Эдиссона доказала, что свет звезд - самый притягательный...



Первый спутник убедил, что звезды могут быть очень близко...



Сегодня, избранным удастся срывать их с неба!

**Автосалон-AV**  
Генеральный импортер Audi AG  
в Республике Беларусь  
220024, г. Минск, ул. Серова, 1  
Тел. (017) 275-1422, факс (017) 275-8049.

**Audi**  
Всегда впереди благодаря технике





## TARRON SEA LINE

**Грузоперевозки морским и автотранспортом.**  
Представительство в г.Минске: т/ф. 257 77 12, 257 78 51.

### УВАЖАЕМЫЕ РЕКЛАМОДАТЕЛИ!

ЗАО "Белорусская Деловая Газета" сообщает, что с 1 апреля 1997г. в наших изданиях установлены следующие расценки на рекламу:

#### "Белорусская Деловая Газета":

I-я полоса - 110.000 руб./кв.см.  
внутренние полосы - 67.000 руб./кв.см.  
последняя полоса - 62.000 руб./кв.см.

#### Газета "Имя":

внутренние полосы - 67.000 руб./кв.см.  
программа TV и  
кроссворд - 110.000 руб./кв.см.

Отдел рекламы тел. (017) 223 85 88

Если у Вас есть компьютер, модем и электронный адрес, то газеты ИМЯ и «БДГ» Вы можете читать на сутки раньше других, получая их электронный вариант

Стоимость электронной подписки:  
в пределах республики — \$3 в месяц,  
по странам СНГ — \$15 в месяц.

Справки по тел.  
(017) 236-52-41

**ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ**  
**МЕНЕДЖЕРА**  
**ПО НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЕ**  
ОПЫТ РАБОТЫ ОБЯЗАТЕЛЕН  
ТЕЛ. 234-97-65, 234-74-58

от фирмы "ОМА"

**СТРОЙМАТЕРИАЛЫ**

**САНТЕХНИКА**

**ПЛИТКА**  
керамическая  
(большой выбор)

**ЛИНОЛЕУМ**  
1,5; 2; 3м)

**ОБОИ**

ВОЗМОЖНА ДОСТАВКА

Отделы реализации в Минске:  
тел. (017) 244-37-01  
244-55-34, 244-26-73  
факс 244-37-22

## КОНДИЦИОНЕРЫ MITSUBISHI

Установка, гарантия 1 год, сервисное обслуживание

### Сплит-системы

(охлаждение, охлаждение-нагрев)

- настенные
- потолочные
- кассетные
- канальные



#### МП "ВАМ"

(017) 264-87-41  
(017) 263-35-32  
(017) 264-86-34

Лицензия № 6732 вид. Мин. архитектуры и строительства РБ 27.09.96

## PALESTA ПАЛЕСТА

### Юридические услуги населению!

- консультирование, составление документов
- по брокерским делам, разделу имущества, возмещению ущерба, трудовым, жилищным, наследственным вопросам
- по автотранспортным происшествиям и т.д.

### Юридические услуги субъектам хозяйствования!

- абонентное обслуживание с комплексом юридических услуг
- регистрация фирм, разработка учредительных документов.

Лицензия №0003074 выдана Министерством юстиции РБ, от 29 мая 97г.

Тел./факс (017) 244-87-82

# Уважаемые читатели!

Вы решили подписаться на газеты сами или сделать подарок своим близким.  
Предлагаем Вам оформить подписку на II полугодие 1997 года.

Вариант 1. В любом из отделений связи.

Вариант 2. В помещении редакции (г.Минск, ул. Интернациональная, 11а, к.7) принимается подписка с оплатой наличными деньгами.

Вариант 3. Для желающих подписаться по безналичному расчету сообщаем наши реквизиты:

- получатель платежа - ЗАО "БДГ";
- р/с 3012000001057 в филиале №2 банка "Олимп", г.Минска, код 180.

Пожалуйста, не забудьте указать в копии платежного поручения, которую Вы отправите нам по факсу (т./факс: 226 87 99), точный адрес для доставки (почтовый индекс, город, улица, номер дома, номер офиса).

Вариант 4. Если Вам необходима счет-фактура, звоните по тел. 226 87 99, мы по Вашему заказу выписываем счет-фактуру и высылаем по указанному Вами факсу. В платежном поручении не забудьте указать точный адрес доставки, наименование изделий, кол-во экземпляров, период подписки.

Стоимость подписки на один месяц:

"Белорусская деловая газета" 40000 руб.  
"Имя" 30000 руб.

### Подписной индекс:

"Белорусская Деловая Газета" 63879  
"Имя" 63211

### БИРЖИ И БАНКИ

## БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА № 48 (391) 14.7.97

Главный редактор **Петр МАРЦЕВ**  
Первый заместитель гл. редактора **Светлана КАЛИНИНА**  
Заместитель гл. редактора **Павел ШЕРЕМЕТ**  
Заместитель гл. редактора **Валентин ЖДАНКО**

© БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА июль 1997 г.

Газета зарегистрирована в Министерстве культуры и печати Республики Беларусь, регистрационное свидетельство №554, от 04.12.92г., 31.05.95г., №561, от 02.07.96г.

Редакция может публиковать материалы, отражающие только мнение их авторов, в порядке обсуждения. Перепечатка - только со ссылкой на "Белорусскую деловую газету". Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.

### Учредитель:

ЗАО "БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА"

### Издатель:

ЗАО "БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА"

Полиграфическое обеспечение и распространение: **Леонид ЦЫБУЛЬСКИЙ**

Начальник рекламной службы:

**Михаил ОРЛЕЦКИЙ**

Компьютерный выпуск

**Сергей ОСИПЦОВ**

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 220088, Минск, ул.Первомайская, 18

ТЕЛЕФОН:

(017) 236-50-51

ФАКС:

(017) 236-53-62

КОРПУНКТ В РИГЕ:

тел. (0132) 428-188 (Вадим ШЕРШОВ)

КОРПУНКТ В ВАРШАВЕ: тел.(1048)22-863-67-79 (Людмила ГУЛЯКЕВИЧ)

E-mail: edit@workpr.minsk.by;  
edit@bdg.belpak.minsk.by

Размещение рекламы: тел./факс: (017) 223-85-88

Отдел распространения: тел./факс (017) 226-87-99

Отпечатано с диапозитивов  
в ЗАО "Летуос рита" 2001, Вильнюс,  
проспект Гедимина, 12а

Тираж

20 000

Цена

договорная

Заказ

1377

Подписана в печать

12.7.97 в 20.00

Подписной индекс

63879

Выходит 2 раза в неделю